

様式第2号

空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入してください

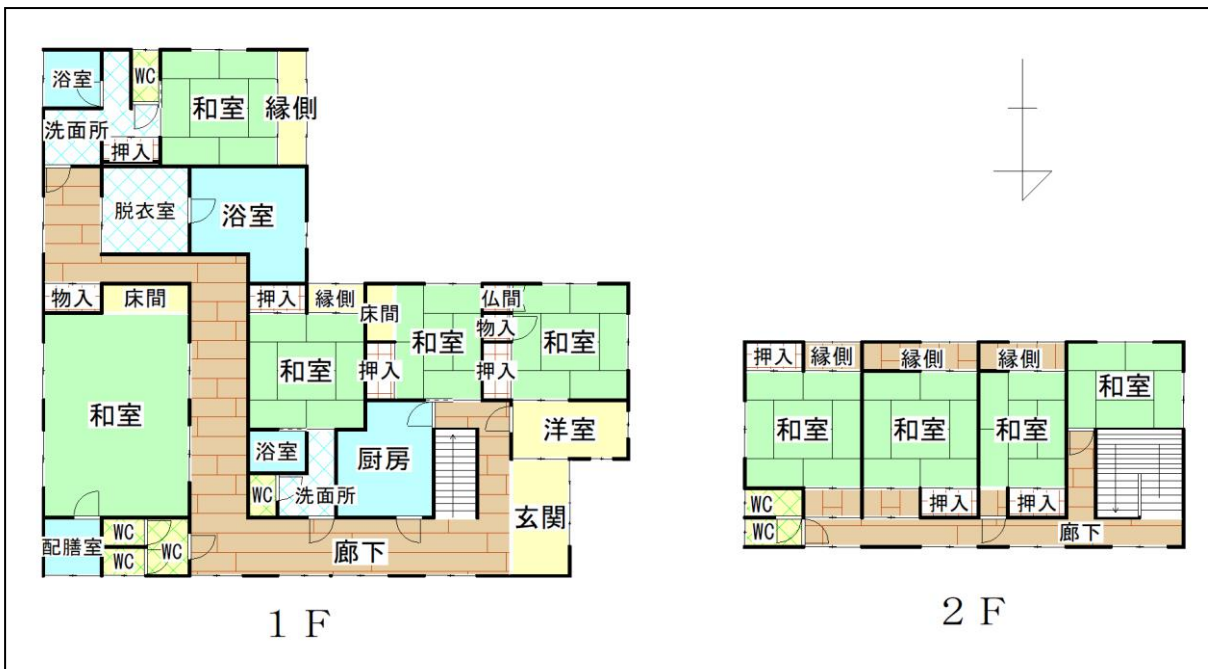
登録No.	2610-2	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地	
物件所在地	あわら市国影 14-14-5				建 築 年	1979 年 築 47 年	
希望価格	(売買) 780 万円		□敷金() □礼金()				
	(賃貸) 円/月		□保証金() □管理費()				
物件 の 概 要	面 積		構 造			売買の場合	
	土 地	145.20 坪	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造			補修の要否	
		480.00 m ²	☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート			補修の費用負担	
	建 物	1 階	221.68 m ²	駐車場	☒ 有 (2台) ☐ 無	☐ 補修は不要	
		2 階	86.75 m ²			☒ 多少の補修必要	
						☐ 大幅な補修必要	
	間 取 り	【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1			主 要 施 設 ま で の 距 離	☐ 現在補修中	
		9SDK				☒ 駅えちぜん鉄道 あわら湯のまち (1 km)	
						☐ バス停 (km)	
	利 用 状 況	☐ 自らが居住 ☒ 放置(2 年) ☐ 別荘 ☐ その他 ()	水道	☒ 有、 ☐ 無		☒ スーパー ハニー 芦原 (2.2km)	
下水			☒ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他()		☐ コンビニ セブンイレブン (0.3km)		
熱源			☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ オール電化		☐ 市(町)役所 (km)		
物 件 の 特 徴	【PR 等】						
	元・旅館跡の9SDK建物のご紹介です。 お庭が見える浴場、多い部屋数が特徴的で様々な用途で利用いただけます。 旅館閉業後は住宅として利用されていました。ハウスクリーニング・改修・修繕が必要な物件です。						
	トイレ:4ヵ所 お風呂:3ヵ所						
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 改修必要箇所:ボイラー交換、水漏れ修復(一部)、水回り、床(一部)、畳替え・障子張替え、クロスなど						
問合せ先 (仲介宅建業者)			住 所	〒918-8007 福井市足羽 2 丁目 14-7			
	名 称 免許番号	株式会社ふうさんや 福井 (1) 1741 号			TEL	0776-50-1823	

※上記内容については、すべて公開いたします

位置図



間 取 り 図



写 真（外観）

