

様式第2号

空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入してください

登録No.	2610-1	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地			
物件所在地	あわらし田中々3字奥割 25番地 23				建 築 年	昭和 54 年 9 月			
希望価格	(売買) 1299 万円		☐ 敷金() ☐ 礼金()						
	(賃貸) 円/月		☐ 保証金() ☐ 管理費()						
物件の概要	面 積		構 造			売買の場合			
	土 地	坪	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造			補修の可否	補修の費用負担		
		191.74 m ²	☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート						
	建 物	1 階	60.34 m ²	駐車場	☒ 有 (3 台) ☐ 無	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☒ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他 ()		
		2 階	28.27 m ²						
		間 取 り	【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1					主 要 施 設 ま で の 距 離	☒ 駅 あわら湯のまち駅 (0.7km) ☒ バス停 あわら湯のまち停留所 (0.7km) ☒ スーパー ハニーあわら支店 (2.0km) ☒ コンビニセブンイレブンあわら国影店 0.9km) ☒ 市(町)役所 あわらし役所 (3.7km) ☒ 小学校 芦原小学校 (0.4km) ☒ 中学校 芦原中学校 (2.2km)
			リビング 17.5 帖、1F 洋室 5.5 帖、ユニットバス、トイレ 1F、 2F 洋室 6 帖×2						
	利 用 状 況	☐ 自らが居住 ☐ 放置(年) ☐ 別荘 ☒ その他 (リフォーム中)	水道	☒ 有、 ☐ 無					
			下水	☒ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他()					
			熱源	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ オール電化					
物件の 特徴	【PR 等】 耐震フル RF 実施								
特記 事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 建蔽率 60%、容積率 200% 前面道路:東温泉 10 号線 幅員 5.5m								
問合せ先 (仲介宅建業者)			住 所	福井市春日 3 丁目 916-1					
	名 称 免許番号	株式会社カチタス 福井店 国土交通大臣(7)第 5475 号			TEL	0776-34-2286			

間取り図

建物・1階



建物・2階



写 真（外観・内観）

