

登録No.	2607-5	区 分	■ 売買 □ 賃貸		分 類	□住宅 ■住宅及び土地		
物件所在地	あわらし市市姫四丁目 14 番 4 号				建 築 年	平成 14 年		
希望価格	(売買) 1,780 万円		□敷金() □礼金()					
	(賃貸) 円/月		□保証金() □管理費()					
物件の概要	面 積		構 造			売買の場合		
	土地	89.16 坪		■ 木造 □ 軽量鉄骨造			補修の要否	補修の費用負担
		294.75 m ²		□ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート			□ 補修は不要	□ 所有者負担
	建物	1 階	110.06 m ²	□ その他 ()			■ 多少の補修必要	■ 入居者負担
			33.29 坪	駐車場	■有 (2 台)		□ 大幅な補修必要	□ その他
		2 階	m ²	□無			□ 現在補修中	()
			坪		車庫	■有 □無		
	間取り	【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1						主要施設までの距離
		1階 キッチン、風呂、トイレ、和室 6 畳×1、和室 6 畳×1、和室 8 畳×1、洋室 6 畳×1						
	利用状況	□自らが居住		水道	■有、 □無			
□放置(約 年)		下水	■公共下水 □浄化槽					
□別荘		□その他()						
利用状況	■その他 (管理)		熱源	□都市ガス ■プロパンガス				
			□オール電化					
物件の特徴	【PR 等】							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 建蔽率:60% 容積率 200% 接道:約 12.27m 北側幅員:約 6m							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒913-0048		住 所	坂井市三国町緑ヶ丘4丁目 15-35				
	名 称 免許番号	株式会社 西陣 福井県知事(9)908 号			TEL	(0776)82-7600		

[illegible]

間 取 り 図



※現況と間取図が異なる場合、
現況を優先します。

写 真 (外観・内観)



