

様式第2号

空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入してください

登録No.	2607-2-1	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸	分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市花乃杜 2 丁目 6-17			建 築 年	昭和 50 年築 平成 3 年増築		
希望価格	(売買) 450 万円		☐ 敷金() ☐ 礼金()				
	(賃貸) 円/月		☐ 保証金() ☐ 管理費()				
物件の概要	面 積		構 造		売買の場合		
	土地	65.11 坪 215.27 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他()		補修の要否	補修の費用負担
		建物	1 階	119.50 m ²	駐車場	☒ 有 (2 台) ☐ 無	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中
	2 階		89.31 m ²	車庫			☒ 有 ☐ 無
	間取り		【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1 5LDK				
	利用状況	☐ 自らが居住 ☒ 放置(半年) ☐ 別荘 ☐ その他 ()	水道	☒ 有、 ☐ 無			
			下水	☒ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他()			
			熱源	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ オール電化			
	物件の特徴	【PR 等】 広々とした間取りで最低限の改修でお住まいできる物件です。 ビルトインの車庫・倉庫もおススメポイントです。					
	特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 リフォーム推奨箇所 → 床(一部) ・ 水回り ・ クロス					
問合せ先 (仲介宅建業者)			住 所	福井市足羽 2 丁目 14-7			
	名 称 免許番号	株式会社ふどうさんや 福井 (1) 1741 号		TEL	0776-50-1846		

※上記内容については、すべて公開いたします

位 置 図



間 取 り 図



写 真（外観・内観）

