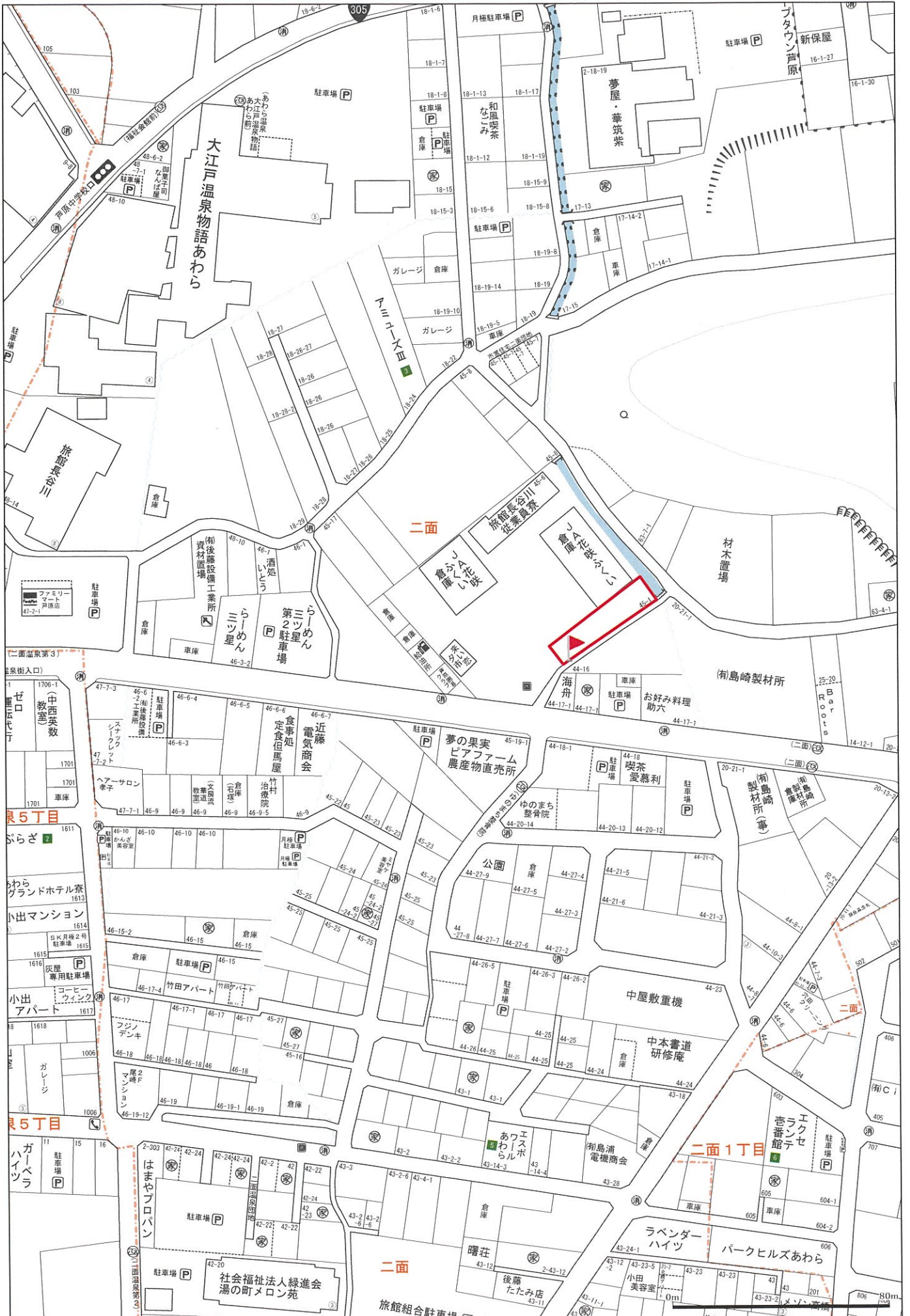


登録No.	2606-6	区分	■ 売買 □ 賃貸		分類	□ 住宅 ■ 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市二面45-1				建築年	昭和 54年 8月		
希望価格	(売買) 1,280 万円			□ 敷金() □ 礼金()				
	(賃貸) 円/月			□ 保証金() □ 管理費()				
物件の概要	面積		構造			売買の場合		
	土地	117.00坪	■ 木造 □ 軽量鉄骨造			補修の要否		
		388.00㎡	□ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート			補修の費用負担		
	建物	1階	72.02㎡	駐車場	■ 有 (6台)		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()
		2階	21.78坪		□ 無			
		2階	30.92㎡	車庫	■ 有 □ 無			
間取り	9.35坪				主要施設までの距離	■ 駅 えちぜん鉄道「あわら温泉駅」 (1,0km) ■ バス停 あわら湯のまち駅 (1,0km) ■ スーパー ビッグベリー芦原店 (0,85km) ■ コンビニ ファミリーマート芦原店 (0,23km) ■ 市役所 あわら市役所 分室 (1,1km) ■ 小学校 芦原小学校 (1,2km) ■ 中学校 芦原中学校 (0,85km) ■ 病院 木村病院 (3,4km) ■ その他 あわら郵便局 (1,0km) <input type="checkbox"/> その他 (km)		
【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1								
4LDK、1階・トイレ1階(洋式)、ユニットバス、洗面所、LDK 12.5帖、和室4.5帖、和室6帖、2階・和室7帖、和室4.5帖								
利用状況	□ 自らが居住		水道	■ 有、□ 無				
	□ 放置(年)		下水	■ 公共下水 □ 浄化槽				
	□ 別荘				□ その他()			
■ その他 (改装工事済)		熱源	□ 都市ガス ■ プロパンガス					
				□ オール電化				
物件の特徴	【PR等】 駐車場6台付、カーポート有り、庭付き、							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 令和6年4月に全面改装済み(キッチン・トイレ・ユニットバス)新品と交換済み							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-0852		住所	福井市松城町5-8				
	名称	有限会社シティプランニング			TEL	(0776)54-7207		
	免許番号	福井県知事(5)1355号						

位置図



間取り図

建物・1階



建物・2階



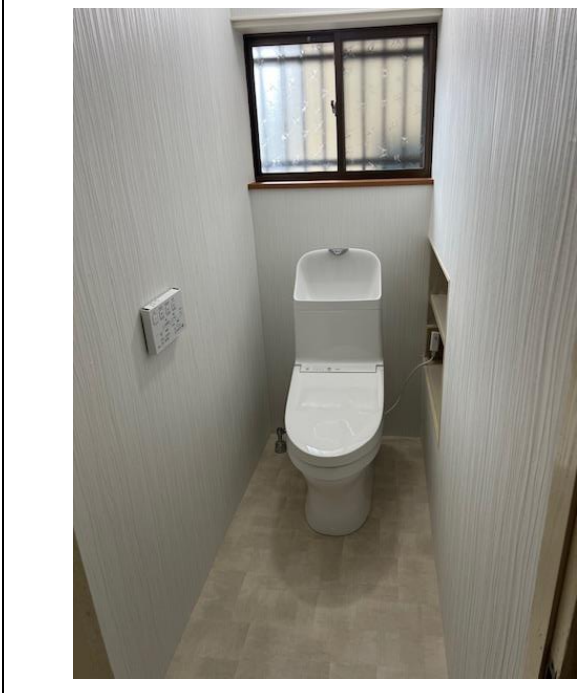
※本件図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

写真 (外観・内観)



写真 (1階内観)





写真（2階内観）

