

登録No.	2606-5	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸		分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市下番 21-31				建築年	昭和 35 年		
希望価格	(売買)	300 万円		<input type="checkbox"/> 敷金( ) <input type="checkbox"/> 礼金( )				
	(賃貸)	円/月		<input type="checkbox"/> 保証金( ) <input type="checkbox"/> 管理費( )				
物件の概要	面積		構造			売買の場合		
	土地	81.66 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造			補修の可否	補修の費用負担
		269.98 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート				
	建物	1 階	114.91 m <sup>2</sup>		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2 台)		
			34.76 坪			<input type="checkbox"/> 無		
		2 階	65.33 m <sup>2</sup>		車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
19.76 坪								
間取り	【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1							
	5DK キッチン 9.5 帖、和室 5.4 帖、和室 8.6 帖×2 和室 6.4 帖、和室 5.3 帖、洋室 6.4 帖、納戸、浴室							
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無				
	<input type="checkbox"/> 放置( 年)		下水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽				
	<input type="checkbox"/> 別荘		熱源		<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス			
<input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 空き家 )				<input type="checkbox"/> オール電化				
物件の特徴	【PR 等】							
	土地面積269.98m <sup>2</sup> の広々とした敷地に、建物面積180.24m <sup>2</sup> のゆとりある5DKが建っています。駐車スペースは2台分を確保しており、えちぜん鉄道三国芦原線「本荘」駅まで徒歩16分です。広い敷地でのびのびとお過ごしいただけます。							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】							
	接道状況 北 4.7m 公道 接面 17.0m 建ぺい率 60% 容積率 200% 用途地域 無指定							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-0122		住所	福井市石盛町 812				
	名称	まいりまむ株式会社			TEL	0776-50-2743		
	免許番号	国土交通大臣(1)第 10870 号						

※上記内容については、すべて公開いたします



# 間取り図

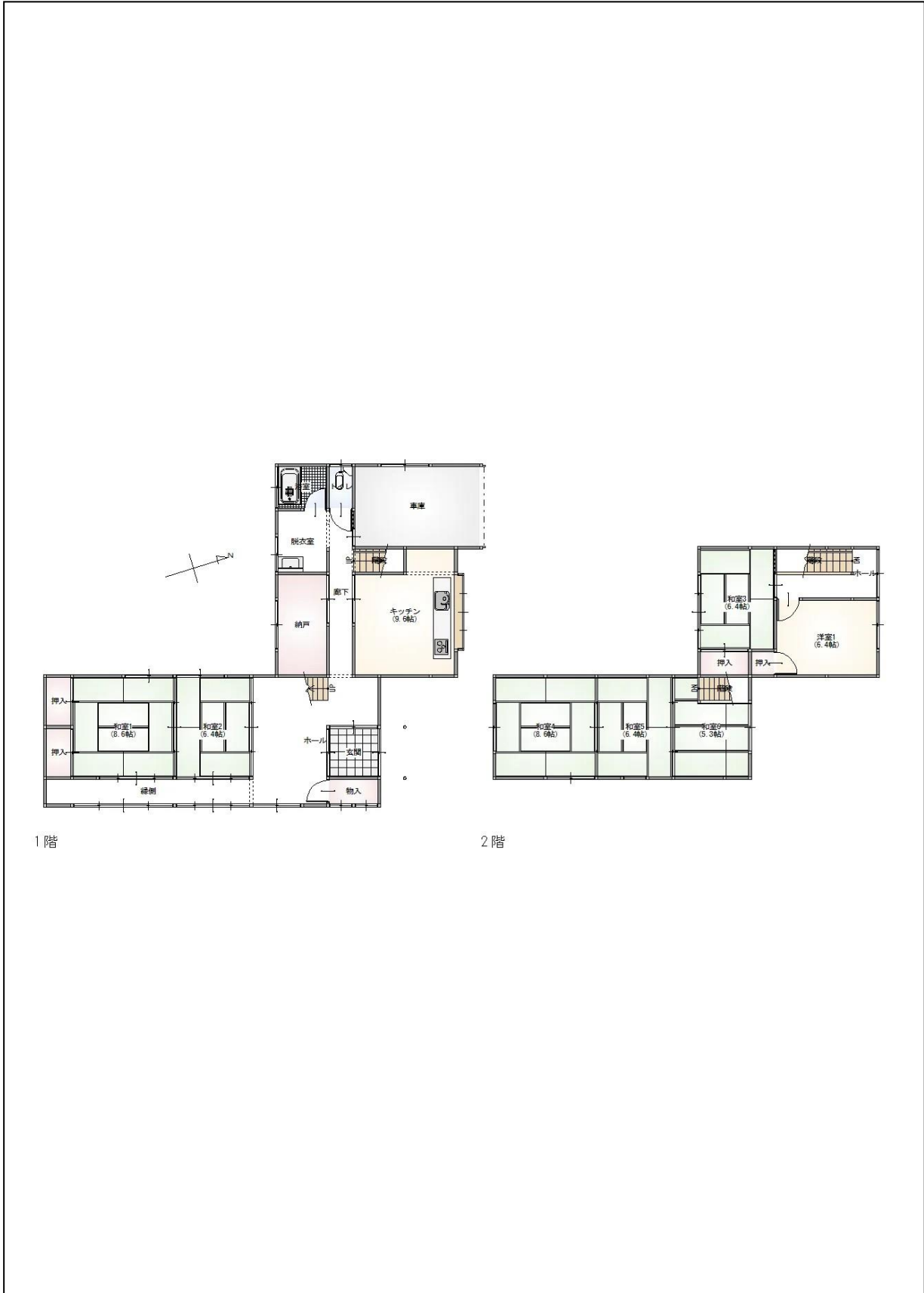


写真 (外観・内観)

