

様式第2号

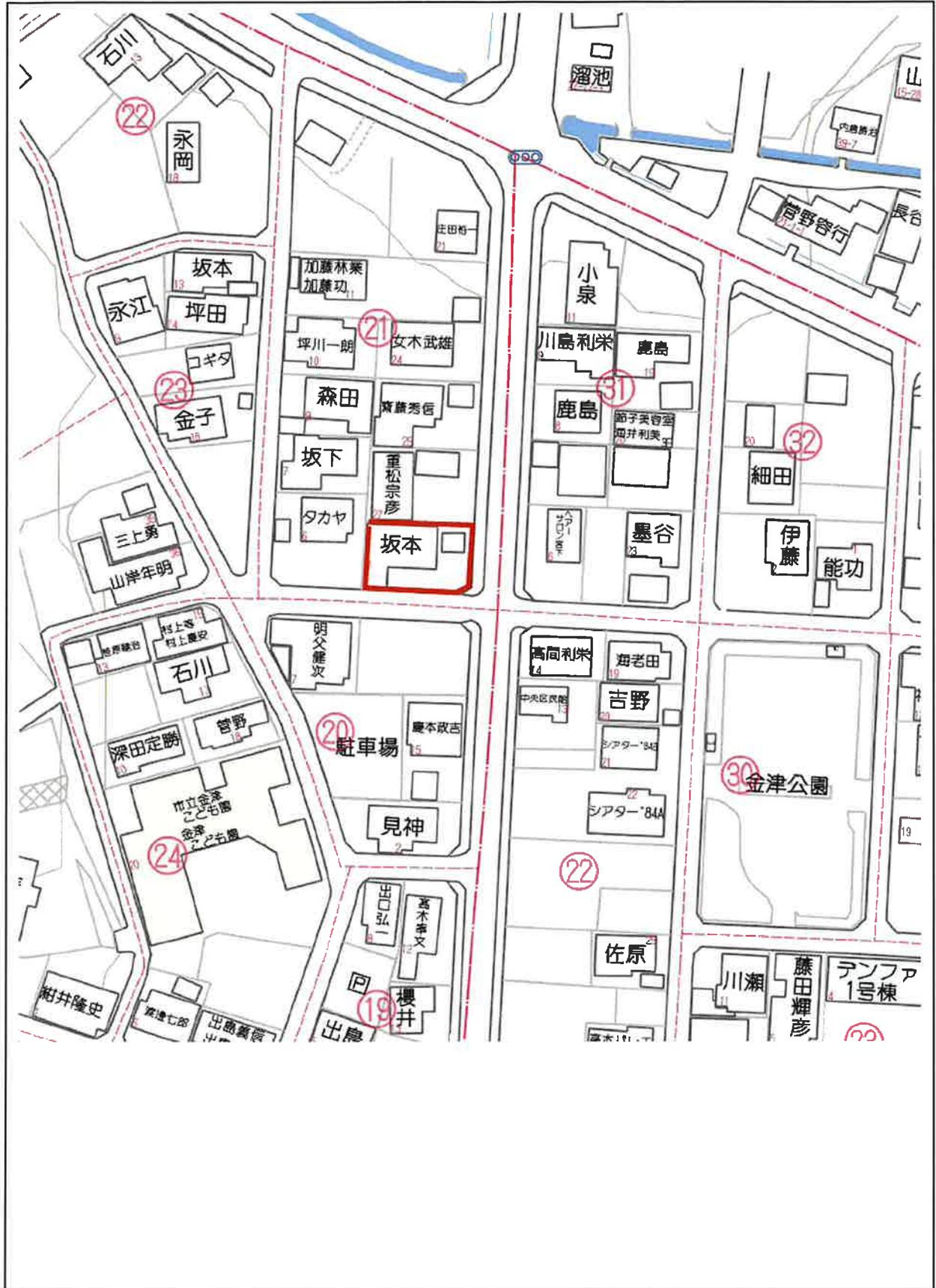
空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入してください

登録No.	2603-8	区分	<input type="checkbox"/> 売買 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市春宮三丁目21番1号			建築年	昭和50年10月新築		
希望価格	(売買) 万円		■敷金(2か月) ■礼金(1か月)				
	(賃貸) 150,000円/月		□保証金( ) □管理費( )				
物件の概要	面積		構造		売買の場合		
	土地	114.22坪	■木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		補修の要否		
		377.61㎡	<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		補修の費用負担		
	建物	1階	117.55㎡	□その他( )		□補修は不要	
		2階	35.55坪	駐車場	■有(1台)	■多少の補修必要	
		3階	60.95㎡		□無	□大幅な補修必要	
間取り	18.43坪		車庫	■有 <input type="checkbox"/> 無	□現在補修中		
	【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1		主要施設までの距離		■駅 <u>ハピライン芦原温泉駅</u> (約1.5km)		
6K、トイレ1階(洋式)、風呂、台所、和室×3 洋室×3		□バス停 _____			■スーパー <u>ハニー高塚店</u> (約0.8km)		
利用状況	■自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置(年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他	水道	■有、 <input type="checkbox"/> 無		□コンビニ _____		
		下水	■公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽		■市役所 <u>あわら市役所</u> (約1.0km)		
		熱源	□都市ガス ■プロパンガス		■小学校 <u>金津小学校</u> (約2.0km)		
		□オール電化		■中学校 <u>金津中学校</u> (約2.5km)			
				■病院 <u>木村病院</u> (約3.0km)			
				□その他 _____ ( km)			
				□その他 _____ ( km)			
物件の特徴	【PR等】 閑静な住宅街の角地に建つ貸家です。多少の修繕は必要です。						
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 南側道路約4.0メートル、東側道路約6.0メートルに接道 都市計画区域 第1種中高層住宅専用地域 建蔽率60% 容積率200%						
問合せ先 (仲介宅建業者)	住所		福井市二の宮3丁目42番12号				
	名称 免許番号	株式会社ゆうわ通商 福井県知事(2) 第1689号		TEL	0776-43-9348		

※上記内容については、すべて公開いたします

# 位置図



# 間取り図

## 建物・1階



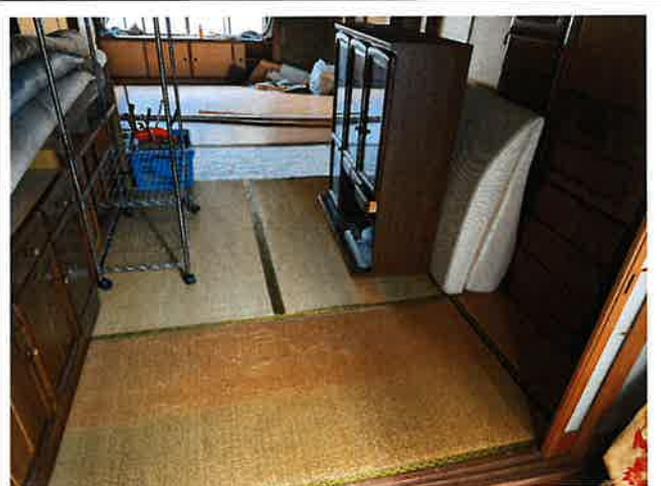
【 1F 】

## 建物・2階



【 2F 】

写 真 (外観・内観)





○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。