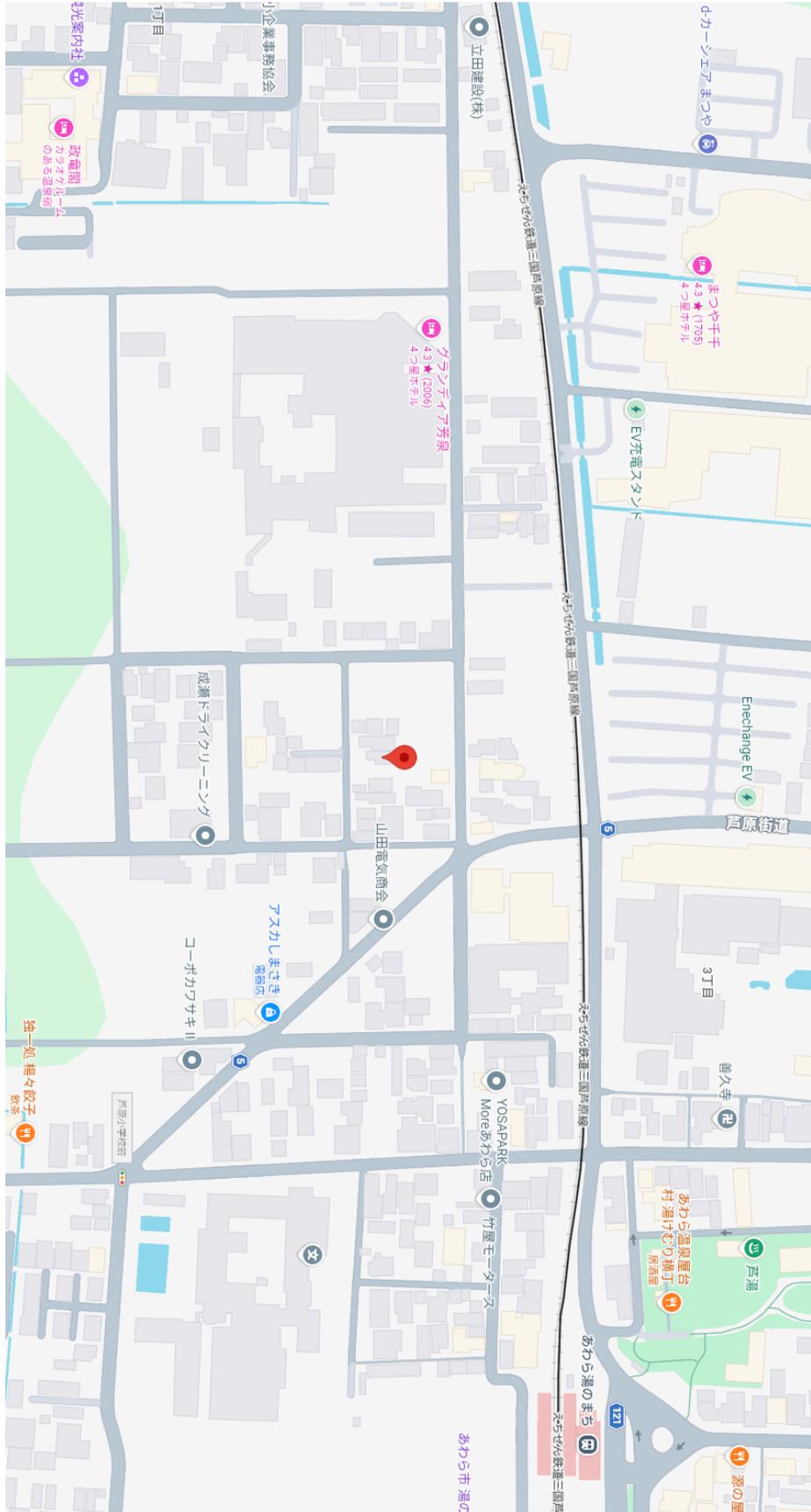


登録No.	2603-4	区分	■ 売買 □ 賃貸		分類	□ 住宅 ■ 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市堀江十楽 1-68-4				建築年	1972年10月		
希望価格	(売買) 260万円		□ 敷金() □ 礼金()					
	(賃貸) 円/月		□ 保証金() □ 管理費()					
物件の概要	面積		構造		売買の場合			
	土地	41.4坪 136.87㎡		■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート □ その他()		補修の要否		補修の費用負担
		建物	1階	47.68㎡	駐車場	□ 有(台) ■ 無		□ 補修は不要 ■ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中
	2階		㎡	車庫		□ 有 □ 無		
	間取り		【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1		主要施設までの距離		■ 駅 あわら湯のまち (0.5km) □ バス停 _____ ■ スーパー ハニー芦原 (1.016km) ■ コンビニ Y ショップコンビニエンス源野屋 酒店 (0.497km) ■ 市役所 あわら市役所分室 (1.8km) ■ 小学校 芦原小学校 (0.364km) ■ 中学校 芦原中学校 (1.46km) □ 病院 _____ (km) ■ その他 善久寺こども園 (0.362km) ■ その他 芦原郵便局 (1.010km)	
	利用状況	□ 自らが居住 □ 放置(年) □ 別荘 ■ その他 (空き家)	水道	■ 有、□ 無				
		下水	■ 公共下水 □ 浄化槽 □ その他()					
		熱源	□ 都市ガス ■ プロパンガス □ オール電化					
物件の特徴	【PR等】 あわら市堀江十楽に位置する、閑静な住宅街の木造平屋建て住宅です。2面採光の整形地で、日当たり、風通しも良好な開放的な環境が魅力的です。							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 都市計画：非線引区域、用途地域：商業地域、建蔽率・容積率：80%・400%、接道情報：南道路・公道・幅員5.2m・接面5.5m							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-0122		住所	福井市石盛町 812				
	名称	まいほむ株式会社		TEL	0776-50-2743			
	免許番号	国土交通大臣(1) 第10870号						

※上記内容については、すべて公開いたします

位置図



目印:温泉発祥地公園の南側

- 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間取り図

建物・1階



建物・2階



写 真（外観・内観）

○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。