様式第2号　　**空き家情報バンク登録カード**　　**※太枠内のみ記入してください**

登録No.	2603-2-6	区 分	■ 売買 □ 賃貸	分 類	□住宅 ■住宅及び土地
物件所在地	あわら市舟津11字10－1			建 築 年	
希望価格	(売買)　1990万円 (賃貸)　円/月	□敷金(　) □礼金(　) □保証金(　) □管理費(　)			

物件の概要						売買の場合	
	面積			構造		補修の要否	補修の費用負担
	土地	185.92坪 614.63㎡		■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 □ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ □ その他 (　)		■ 補修は不要 □ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	□ 所有者負担 □ 入居者負担 □ その他 (　)
	建物	1階	137.18㎡				
		1階	41.49坪	駐車場	■有 (7台) □無		
		2階	㎡				
		2階	坪	車庫	□有 □無		
	間取り	【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1 4LDK トイレ 浴室 洗面 リビング約27.5帖 和室約8帖×2 和室6帖×2 トイレ 洗面 浴室			主要施設までの距離	■駅 えちぜん鉄道あわら湯のまち駅(0.8km) □バス停＿＿＿＿＿＿(　km) ■ｽｰﾊﾟｰ ハニーBigBellyMarket (0.45km) ■コンビニ ローソンあわら温泉口店(0.11km) ■市(町)役所 あわら市役所 (4.4km) ■小学校 芦原小学校 (0.8km) ■中学校 芦原中学校 (1.1km) ■病院 木村病院 (3.3km) ■その他 セントピアあわら (0.6km) ■その他 芦原ゴルフクラブ (8.4km)	
利用状況	□自らが居住 □放置(　年) □別荘 ■その他 (改装後未入居)	水道	■有、 □無				
		下水	■公共下水 □浄化槽 □その他(　)				
		熱源	□都市ｶﾞｽ ■ﾌﾟﾛﾊﾟﾝｶﾞｽ □オール電化				

物件の特徴	【PR 等】 全改装後未入居　土地185坪　東南角地　家庭菜園や畑、ガーデニングやドッグランな多用途利用出来ます。　あわら温泉に近い　スーパー・コンビニが近くにあります。
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ペイ率、容積率、借手に対する要望事項等】

問合せ先(仲介宅建業者)	〒611－0031	住 所	京都府宇治市広野町大開77－2		
	名 称 免許番号	株式会社 ホームエース 京都府知事(2)14209号		TEL	0774－84－6644

※上記内容については、すべて公開いたします

位　置　図

○　記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間　取　り　図

写　真（外観・内観）

<table>
<tr>
<td> </td>
<td> </td>
</tr>
<tr>
<td> </td>
<td> </td>
</tr>
</table>

〇情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。