

登録No.	2603-2-2	区分	■ 売買 □ 賃貸		分類	□ 住宅 ■ 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市舟津11字10-1				建築年			
希望価格	(売買)	2490万円		□ 敷金() □ 礼金()				
	(賃貸)	円/月		□ 保証金() □ 管理費()				
物件の概要	面積		構造			売買の場合		
	土地	185.92坪 614.63㎡		■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート □ その他()			補修の要否	補修の費用負担
		建物	1階	137.18㎡	駐車場	■ 有 (7台) □ 無		■ 補修は不要 □ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中
	2階		㎡	車庫		□ 有 □ 無		
	間取り		【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1 4LDK トイレ 浴室 洗面 リビング約27.5帖 和室約8帖×2 和室6帖×2 トイレ 洗面 浴室			主要施設までの距離	■ 駅 <u>えちぜん鉄道あわら湯のまち駅</u> (0.8 km) □ バス停 _____ (km) ■ スーパー <u>ハニーBigBellyMarket</u> (0.45 km) ■ コンビニ <u>ローソンあわら温泉口店</u> (0.11 km) ■ 市(町)役所 <u>あわら市役所</u> (4.4 km) ■ 小学校 <u>芦原小学校</u> (0.8 km) ■ 中学校 <u>芦原中学校</u> (1.1 km) ■ 病院 <u>木村病院</u> (3.3 km) ■ その他 <u>セントピアあわら</u> (0.6 km) ■ その他 <u>芦原ゴルフクラブ</u> (8.4km)	
	利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置(年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (改装後未入居)	水道	■ 有、□ 無			主要施設までの距離	
下水			■ 公共下水 □ 浄化槽 □ その他()					
熱源			□ 都市ガス ■ プロパンガス □ オール電化					
物件の特徴	【PR等】 全改装後未入居 土地185坪 東南角地 家庭菜園や畑、ガーデニングやドッグランな多用途利用出来ます。 あわら温泉に近い スーパー・コンビニが近くにあります。							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒611-0031		住所	京都府宇治市広野町大開77-2				
	名称 免許番号	株式会社 ホームエース 京都府知事(2)14209号			TEL	0774-84-6644		

※上記内容については、すべて公開いたします

写真（外観・内観）





○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。