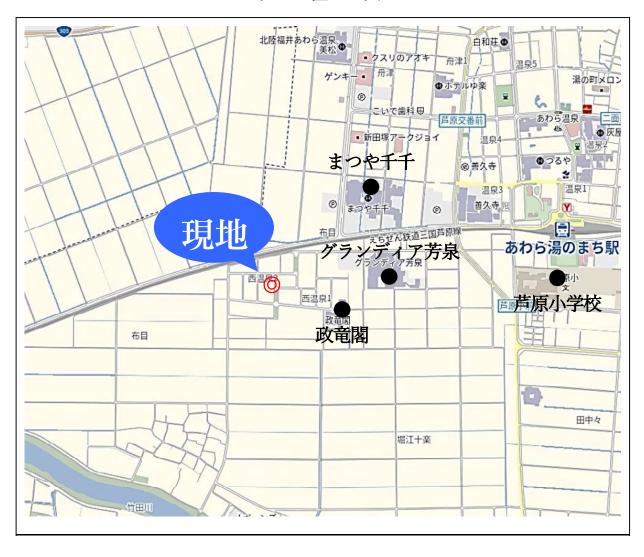
124	~ 佐口	$\Box$
不士 ナ	て第2	<del>7</del>

### 空き家情報バンク登録カード ※太枠内のみ記入してください

登録No.		251	511-2 区 夕		☑ 売買 □ 賃貸		分	類 □住宅 ☑住宅及び土地			及び土地	
物件所在	E地	あわら市西温泉2丁目302-5 建築年 昭和53年12月築										
希望価	格	(売買)       1,180 万円       □敷金         (賃貸)       円/月       □保訂										
物件の		面	i 積		構造		売買の場合					
	土	100.03 坪			☑ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート			補修の要否		 要否	補修の費用負担	
	地	330.68 m²						<ul><li>☑ 補修は不要</li><li>□ 所有者負担</li></ul>		□ 所有者負担		
		1 122.69 m <sup>2</sup>			□ その他( )			□ 多少の	多少の神	補修必要	□ 入居者負担	
	建	階 37		7.1 坪	駐車場	☑有 ( 1台 )			」大幅な補修必要		□ その他	
	物	rite.	.69 m²		□無		□ 現在補修中		多中	( )		
			18	8.7 坪	車庫	☑有 □無	工.		☑駅 あわら湯のまち駅 (1km)			
要		【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットハブス					要 施 設	<ul> <li>✓バス停<u>あわら湯のまち駅</u> (1km)</li> <li>✓スーパー ハニーBigBellyMarket (1.6km)</li> <li>✓コンビニ ローソンあわら舟津店 (1.1km)</li> <li>✓市(町)役所 あわら市役所 (5km)</li> <li>✓小学校 芦原小学校 (0.9km)</li> </ul>				
	間	リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1										
	取	7DK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス										
	ŋ		ダイニングキッチン8帖、洋室 10 帖×2									
		洋室6帖×1、和室8帖+2帖×1、和室8帖×2、				、和室8帖×2、	で	☑中学校 芦原中学校 (2km)				
		和室6帖×1				0	☑病院 <u>坂井医院</u> (1.5km)					
利		らが。 r器(		水道	☑有、□		距	<ul><li>☑その他 グランディア芳泉 (0.4km)</li><li>☑その他 政竜閣 (0.3km)</li></ul>				
用		☑放置(2年) □別荘 □その他		下水	□その他( )		離	<b>V</b> -C	. ♥フ७ <u></u>	以电	图 (U.3KIII)	
状				熱源								
況	(		)	六份东	□オール電							
物件の 特徴	- 「た事が伝わってくろ建物です」補修浴ですぐ人居可能!100世の敷地はご家族の多い方や近隣の土地と併し											
41. = .	_	図 日本										
特記		則 幅員 約8mの公道に12.67m接面、都市計画:非線引き区域、用途地域:第1種住居地域、 ペレッズ:60% - 次種家:200% 外部物景なり									1種任居地域、	
事項		<b>書ぺい率:60%、 容積率:200%、外部物置あり</b>										
住 所 福井市灯明寺2丁目703												
問合せ		名 称 拓信産業株式会社						TE	L (	0776-24-5	444	
(仲介宅建	<b>亲</b> 百)	免許番号 福井県知事(9) 第 974 号										

※上記内容については、すべて公開いたします

# 位 置 図



## 間取り図



# 写 真 (外観・内観)





○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。