

様式第2号

空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入してください

登録No.	2510-3	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☒ 住宅 ☐ 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市花乃杜二丁目 14-15				建 築 年	S55 築 45 年		
希望価格	(売買) 297 万円		☐ 敷金() ☐ 礼金()					
	(賃貸) 円/月		☐ 保証金() ☐ 管理費()					
物件の概要	面 積		構 造			売買の場合		
	土地	196.39 m ² 59.4 坪	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()			補修の可否	補修の費用負担	
		建物	1 階	79.33 m ²	駐車場	☒ 有 (2 台) ☐ 無	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()
	2 階		51.24 m ²	車庫			☒ 有 ☐ 無	主要施設までの距離
	間取り				【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1 5DK、和室 6 帖×3、和室 8 帖、洋室 8 帖			
	利用状況	☐ 自らが居住 ☐ 放置(年) ☐ 別荘 ☒ その他 (月1で管理)	水道	☒ 有、 ☐ 無				
			下水	☒ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他()				
			熱源	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ オール電化				
	物件の特徴	【PR 等】 閑静な住宅街の中にあるお家です。 金津中心地から近く、利便性も高い物件です。						
	特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 リフォーム推奨箇所 → 水回り トイレ 床						
問合せ先 (仲介宅建業者)			住 所	坂井市春江町江留下高道145				
	名 称 免許番号	株式会社フェアリアル 福井 (2) 1679 号			TEL	0776-97-5943		

※上記内容については、すべて公開いたします

位 置 図



間 取 図



* 図面と現状建物と相違がある場合、現状を優先します

写 真（外観・内観）



