

様式第2号

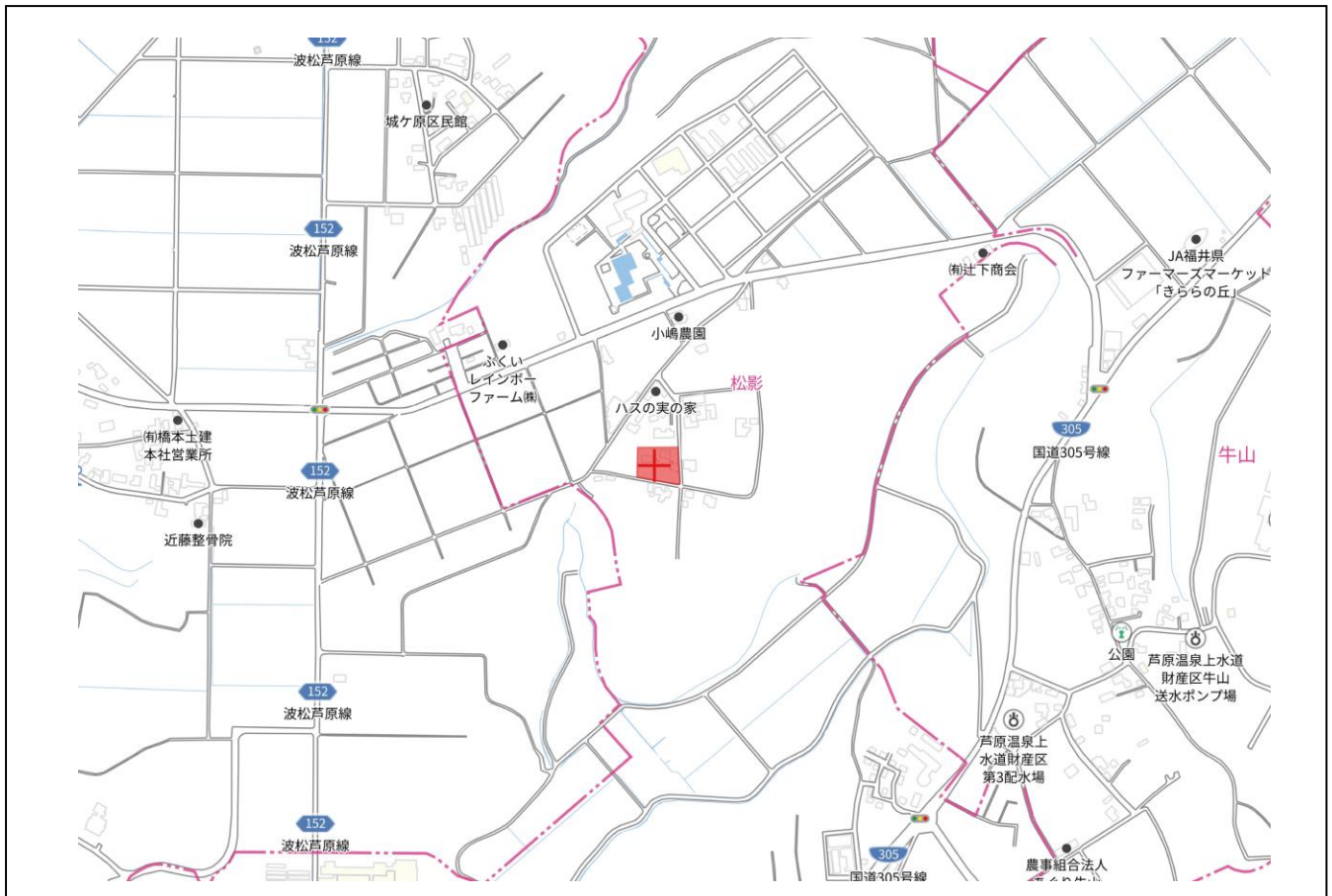
空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入してください

登録No.	2510-1	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市二面 87-20-4					建 築 年	1994 年 2 月	
希望価格	(売買) 6,900,000 円			☐ 敷金() ☐ 礼金()				
	(賃貸) 円/月			☐ 保証金() ☐ 管理費()				
物件 の 概 要	面 積		構 造			売買の場合		
	土 地	379.9 坪 1,255.90 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()			補修の可否	補修の費用負担
		建 物	1 階	89.93 m ²	駐車場	☒ 有 (5 台) ☐ 無	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()
	2 階		m ²					
	坪		車庫	☐ 有 ☒ 無				
	間 取 り	【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1					主 要 施 設 ま で の 距 離	☒ 駅 <u>あわら湯のまち駅</u> (2.3km) ☒ バス停 <u>温泉街入口</u> (1.8km) ☒ スーパー <u>ハニービッグマート 高塚店</u> (591m) ☒ コンビニ <u>セブンイレブン おみやげ処 芦原店</u> (937m) ☒ 市(町)役所 <u>あわら市役所</u> (5,849m) ☒ 小学校 <u>あわら市立金津小学校</u> (1,119m) ☒ 中学校 <u>あわら市金津中学校</u> (1,276m) ☒ 病院 <u>奥村医院</u> (879m) ☐ その他 _____ (km) ☐ その他 _____ (km)
		2LK						
	利 用 状 況	☐ 自らが居住 ☒ 放置(3 年) ☐ 別荘 ☐ その他 ()	水道	☒ 有、 ☐ 無				
			下水	☐ 公共下水 ☒ 浄化槽 ☐ その他()				
			熱源	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ オール電化				
物件の 特徴	【PR 等】 街中の喧騒を離れ、静かで落ち着いた広々敷地に建つ 2LK 戸建です☆ 現し梁の洋室は解放感にあふれ、リポートや保養施設にも適した空間です。 また、車で 10 分以内の距離に芦原温泉、芝政ワールド、松島水族館など観光施設が揃っており 居住用以外の用途にもお使いいただける立地の物件です♪							
特記 事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 都市計画区域区分: 非線引き区域、用途地域: 無指定、建ぺい率: 60、容積率: 200							
問合せ先 (仲介宅建業者)			住 所	福井県福井市光陽3丁目 1-30				
	名 称 免許番号	株式会社宮永不動産 福井県知事免許(10)第 835 号			TEL	0776-50-2813		

※上記内容については、すべて公開いたします

位置図

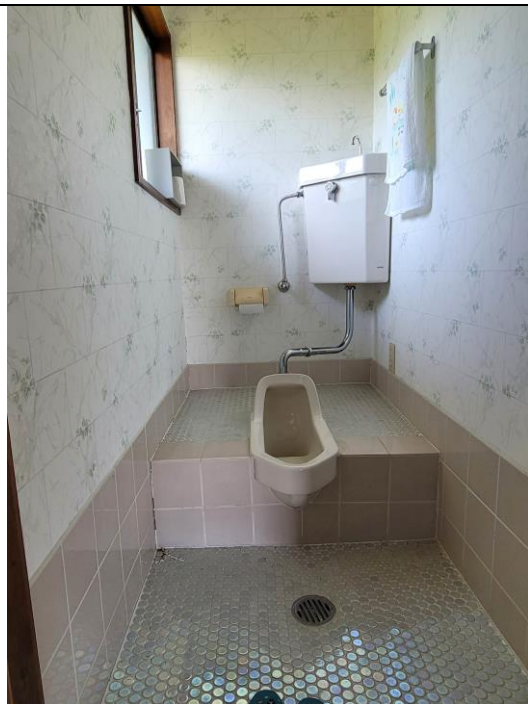


○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間取り図



写 真（外観・内観）





○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。