

様式第2号

空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入してください

登録No.	2507-2	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市田中々18-3-4				建 築 年	昭和 53 年 築 47 年		
希望価格	(売買) 200 万円		□敷金() □礼金()					
	(賃貸) 円/月		□保証金() □管理費()					
物件の概要	面 積		構 造		売買の場合			
	土 地	56.28 坪	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()		補修の可否		補修の費用負担	
		186.06 m ²			□ 補修は不要		□ 所有者負担	
	建 物	1 階	65.38 m ²	駐車場 ☒ 有 (1 台) ☐ 無	☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☒ 入居者負担 ☐ その他 ()	
		2 階	49.41 m ²					
			14.94 坪		車庫	☒ 有 ☐ 無		
		【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1			主要施設までの距離	☒ 駅 あわら湯のまち駅 (0.4km) ☒ スーパー ゲンキー舟津店 (1.0km) ☒ コンビニ ローソンあわら舟津店 (0.65km) ☒ 市役所 () ☒ 小学校 芦原小学校 (100m圏内) ☒ 中学校 芦原中学校 (1.6km) ☒ 病院 坂井医院 (1.0km) ☐ その他 (km) ☐ その他 (km)		
	間取り	6DK 和室×2、洋室×4、風呂、1階トイレ(洋式)						
	利用状況	□自らが居住		水道	☒ 有、 ☐ 無			
		☒ 空家 ☐ 別荘 ☒ その他 (月1~2で管理)		下水	☒ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他()			
		熱源	☐ 都市ガス ☐ プロパンガス ☒ 電気(電気温水器)					
物件の特徴	【PR等】 あわら温泉の中心地からほど近く、小学校のすぐそばに立地している物件です。 トイレ、お風呂は10年ほど前にリフォーム済みです。							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 室内の家財は撤去したのち、お渡しさせていただきます。 リフォーム推奨箇所 → キッチン周り 畳							
問合せ先 (仲介宅建業者)			住 所	坂井市春江町江留下高道145				
	名 称 免許番号	フェア不動産 株式会社フェアリアル 福井 (2) 1679 号		TEL	0776-97-5943			

※上記内容については、すべて公開いたします

写 真（外観・内観）



