

様式第2号

空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入してください

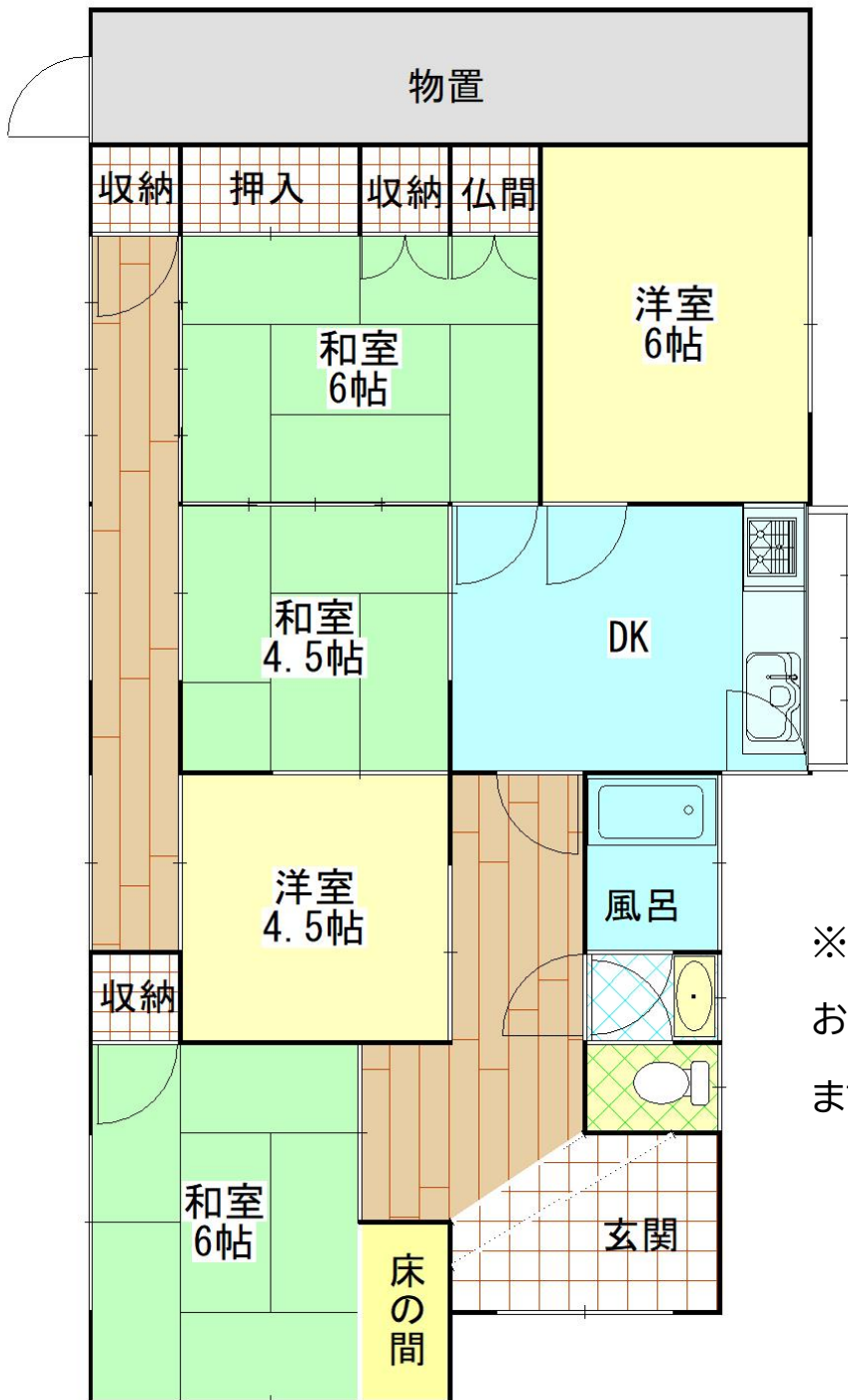
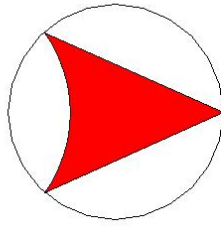
登録No.	2505-1	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市国影 39-71				建 築 年	S46.5.1 築 46 年		
希望価格	(売買) 500 万円		□敷金() □礼金()					
	(賃貸) 円/月		□保証金() □管理費()					
物件の概要	面 積		構 造		売買の場合			
	土 地	98.01 坪 324 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()		補修の可否		補修の費用負担	
		84,29 m ²			□ 補修は不要 ■ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中		□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他 ()	
	建 物	1 階	25.49 坪	駐車場	☒ 有 (3台) □ 無			
		2 階	m ²					
		坪	車庫	☒ 有 ☐ 無				
	間 取 り	【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1		主 要 施 設 ま で の 距 離	☒ 駅 あわら湯のまち駅 (1.4 km) ☒ バス停 京福バスあわら湯の町駅 (1.4km) ☒ スーパー ハニーBigBellyMarket 芦原 (1.5km) ☒ コンビニ ファミリーマート国影店 (0.4km) ☒ 市役所 あわら市役所芦原分室 (1.0km) ☒ 小学校 芦原小学校 (1.4km) ☒ 中学校 芦原中学校 (1.5km) ☐ 病院 (km) ☐ その他 (km) ☐ その他 (km)			
		5DK、トイレ1階(洋式)、ユニットバス、洋室4.5帖、洋室6帖、和室4.5帖、和室6帖×2						
	利 用 状 況	☐ 自らが居住 ☒ 放置(1年) ☐ 別荘 ☐ その他 ()	水道		☒ 有、 ☐ 無			
			下水		☒ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他()			
熱源			☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ オール電化					
物件の特徴	【PR等】 様々な世代に人気の平屋建て住宅です。 隣地に車庫とお庭がありますので、様々な用途でもご利用いただけます！							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 リフォーム推奨箇所：床 クロス お風呂周り 家財は撤去したのち、お引渡しさせていただきます。							
問合せ先 (仲介宅建業者)			住 所		坂井市春江町江留下高道145			
	名 称 免許番号	フェア不動産 (株)フェアリアル 福井 (2) 1679 号			TEL	0776-97-5943		

※上記内容については、すべて公開いたします

[illegible]

間取り図

建物・1階



※現況優先で
お願いいたし
ます。

写 真（外観・内観）





○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。