

様式第2号

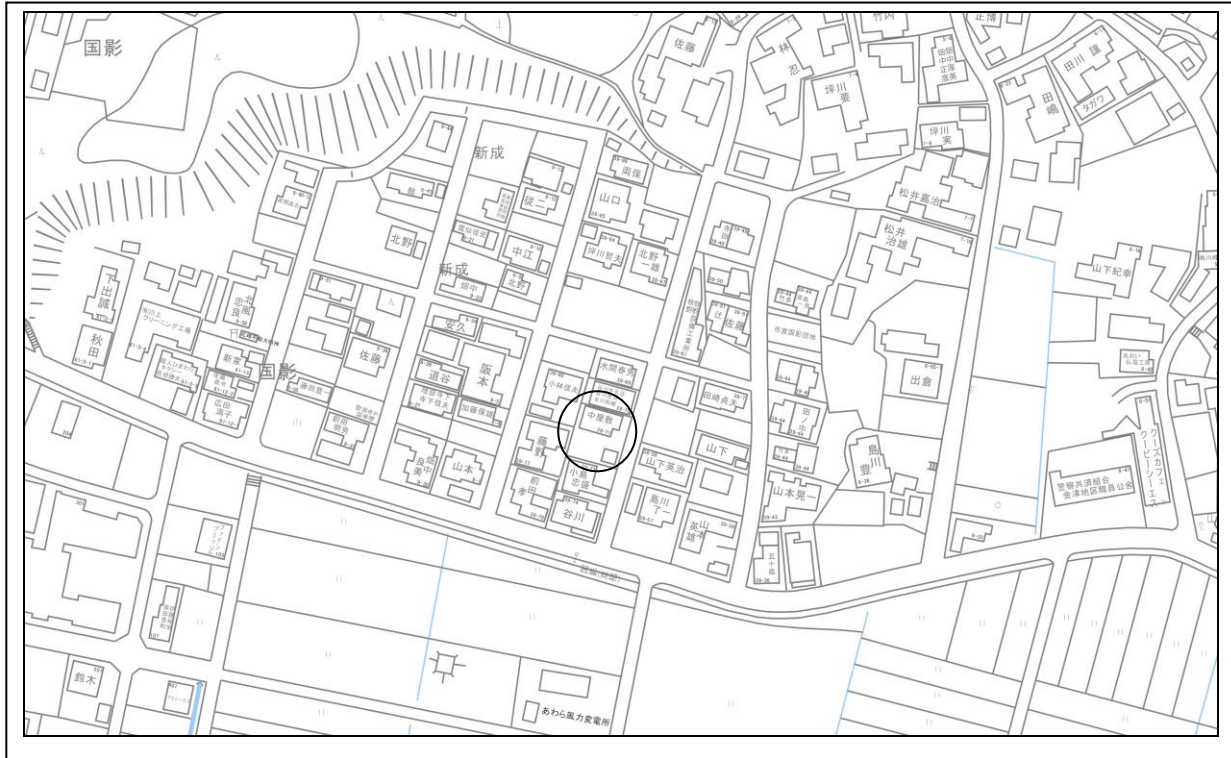
空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入してください

登録No.	2505-1-1	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地	
物件所在地	あわらし市国影 39-71				建 築 年	S46.5.1 築 46 年	
希望価格	(売買) 500 万円			☐ 敷金() ☐ 礼金() ☐ 保証金() ☐ 管理費()			
	(賃貸) 円/月						
物件の概要	面 積		構 造		売買の場合		
	土 地	98.01 坪 324 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()		補修の可否	補修の費用負担
		建 物	1 階	84,29 m ²	駐車場 ☒ 有 (3台) ☐ 無	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()
	2 階		m ²				
	坪		車庫	☒ 有 ☐ 無			
	間 取 り	【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1 5DK、トイレ1階(洋式)、ユニットバス、洋室4.5帖、洋室6帖、和室4.5帖、和室6帖×2			主要施設までの距離	☒ 駅 あわら湯のまち駅 (1.4 km) ☒ バス停 京福バスあわら湯の町駅 (1.4km) ☒ スーパー ハニーBigBellyMarket 芦原 (1.5km) ☒ コンビニ ファミリーマート国影店 (0.4km) ☒ 市役所 あわらし市役所芦原分室 (1.0km) ☒ 小学校 芦原小学校 (1.4km) ☒ 中学校 芦原中学校 (1.5km) ☐ 病院 (km) ☐ その他 (km) ☐ その他 (km)	
	利用状況	☐ 自らが居住 ☒ 放置(1年) ☐ 別荘 ☐ その他 ()	水道	☒ 有、 ☐ 無			
下水			☒ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他()				
熱源			☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ オール電化				
物件の特徴	【PR等】 様々な世代に人気の平屋建て住宅です。 隣地に車庫とお庭がありますので、様々な用途でもご利用いただけます！						
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 リフォーム推奨箇所：床 クロス お風呂周り 家財は撤去したのち、お引渡しさせていただきます。						
問合せ先 (仲介宅建業者)	住 所		坂井市春江町江留下高道145				
	名 称 免許番号	(株)ふどうさんや 福井 (1) 1741 号			TEL	0120-26-4048	

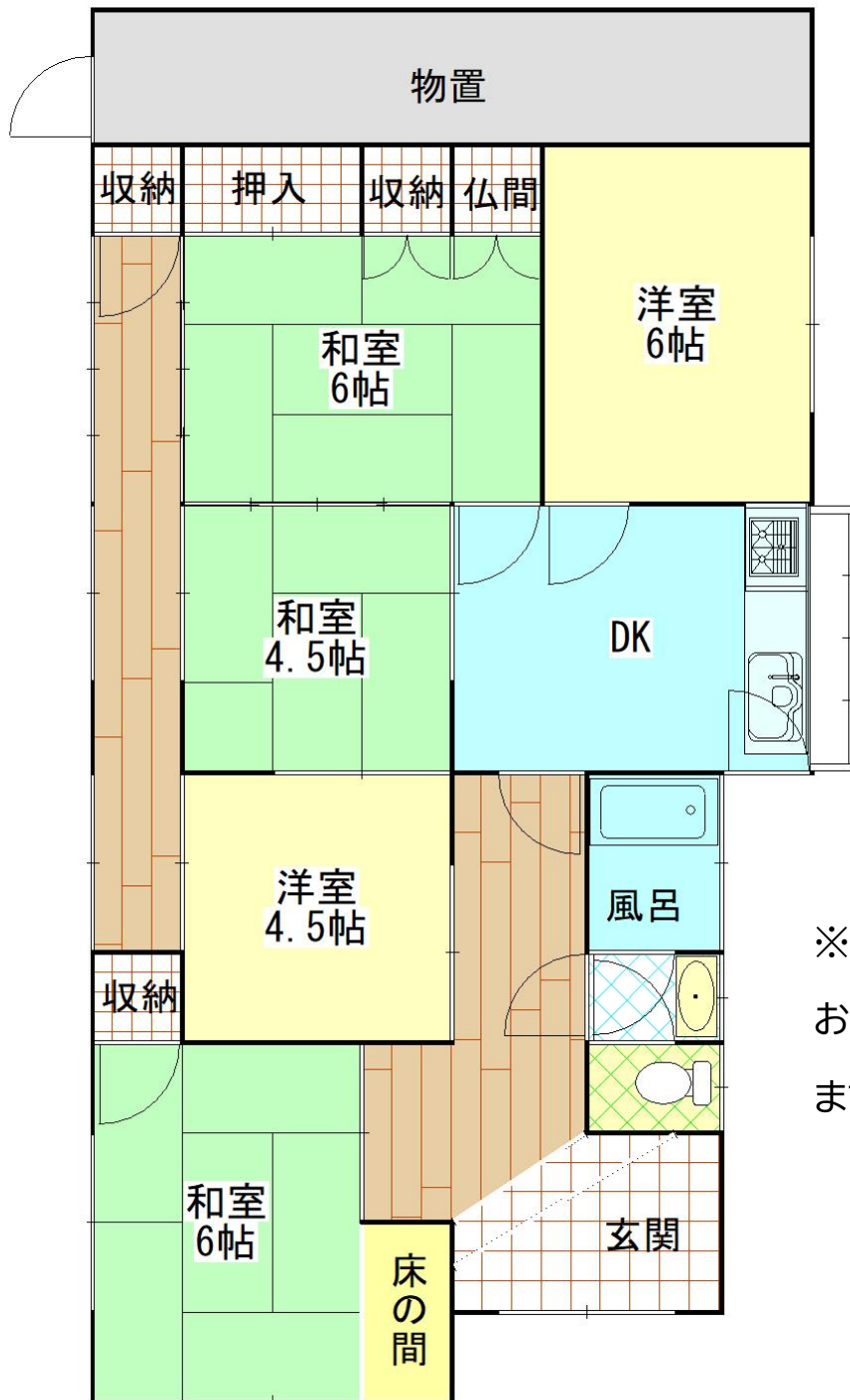
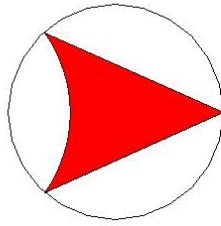
※上記内容については、すべて公開いたします

位置図



間取り図

建物・1階



※現況優先で
お願いいたし
ます。

写 真（外観・内観）





○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。