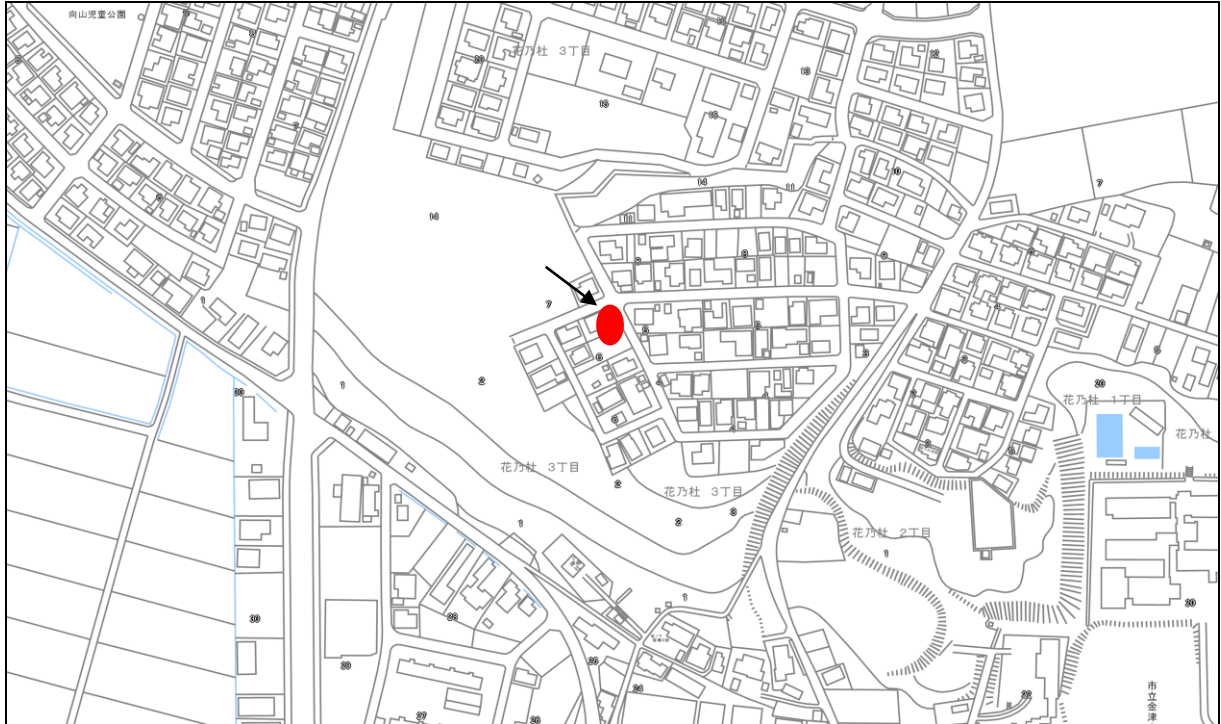


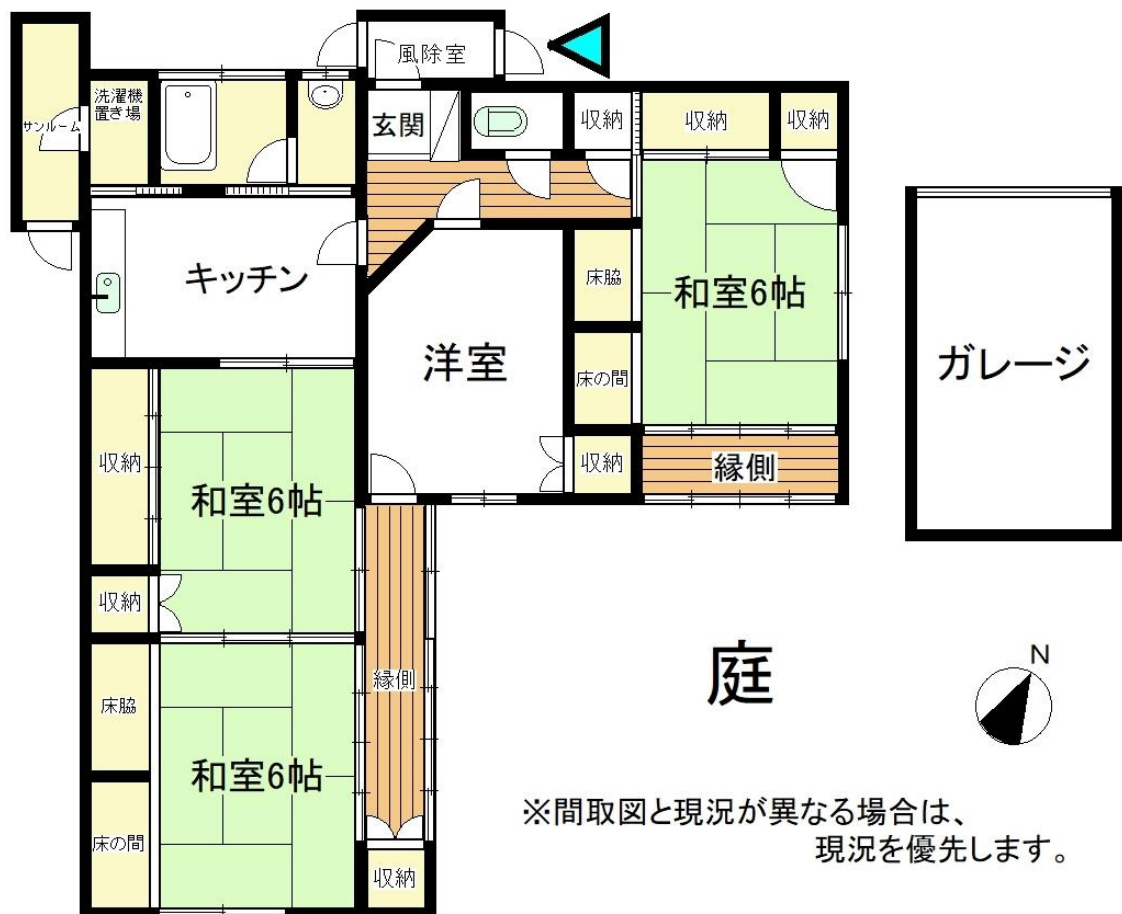
登録No.	2504-3	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市花乃杜三丁目 6-13				建 築 年	S50.1.10		
希望価格	(売買) 300 万円		□敷金() □礼金()					
	(賃貸) 円/月		□保証金() □管理費()					
物件の概要	面 積		構 造		売買の場合			
	土 地	72.36 坪 239.21 m ²	□ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 ■ 鉄筋コンクリート □ その他 ()		補修の要否		補修の費用負担	
		建 物	1 階 87.44 m ²	駐車場	■有 (1 台) □無	□ 補修は不要 ■ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他 ()	
	2 階 m ²							
	坪		車庫					■有 □無
	間 取 り	【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1		主 要 施 設 ま で の 距 離	■駅 JR 芦原温泉駅 (1.7km)			
		4DK、トイレ(和式)、浴室、洗面所、ガレージ、和室6帖×3、洋室×1、キッチン、庭			■スーパー バロー金津店 (1.9km)			
			■コンビニ ファミリーマート金津花乃杜店 (1.0km)					
			■市役所 あわら市役所 (1.7km)					
			■小学校 金津小学校 (0.95km)					
		■中学校 金津中学校 (2.1km)						
		■病院 木村病院 (1.2km)						
利 用 状 況	□自らが居住 □放置(年) □別荘 ■その他 (空き家になってから1カ月)	水道	■有、□無					
		下水	■公共下水 □浄化槽 □その他()					
		熱源	□都市ガス ■プロパンガス □オール電化					
物件の特徴	【PR等】 お庭やガレージがある角地のRC造の物件！屋根は雪に強いつくりになっています！							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒913-0048		住 所	坂井市三国町緑ヶ丘4丁目 15-35				
	名 称	株式会社 西陣			TEL	0776-82-7600		
	免許番号	福井県知事(9)908号						

※上記内容については、すべて公開いたします

位 置 図



間 取 り 図



写 真（外観・内観）





○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してくださ