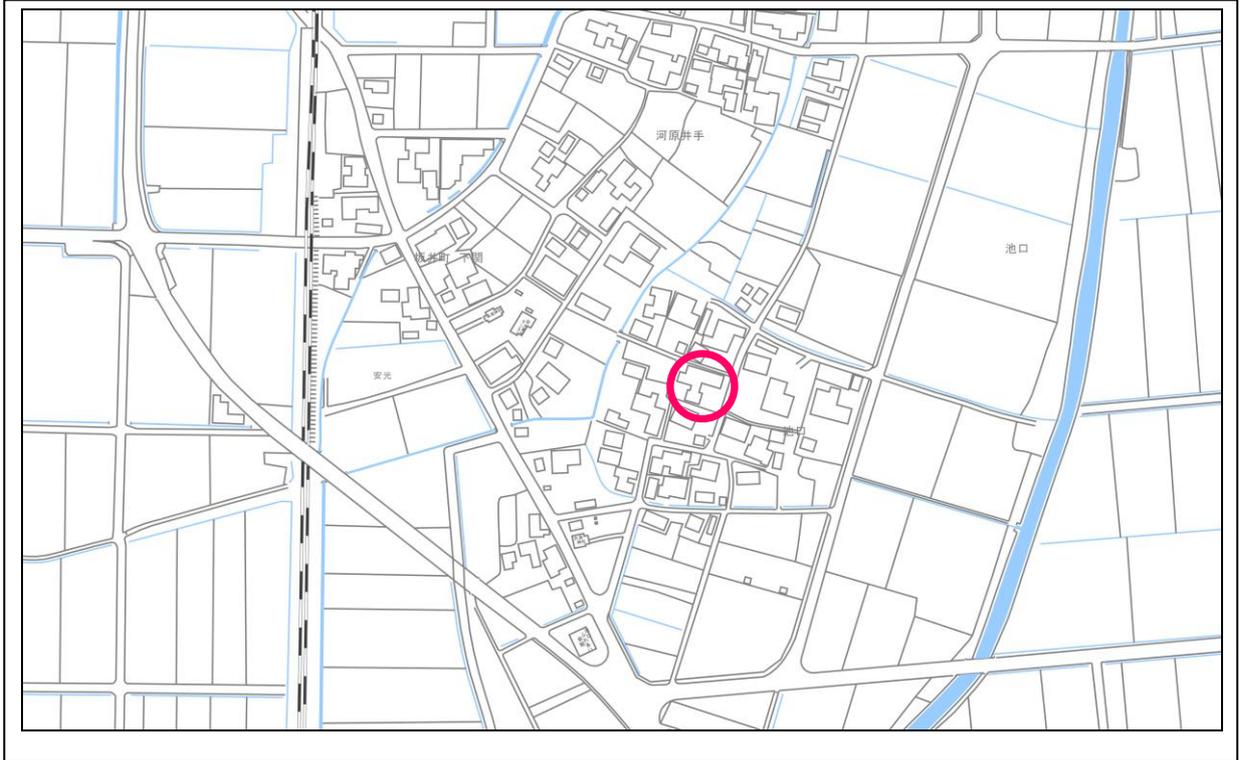


登録No.	2501-3	区分	■ 売買 □ 賃貸		分類	□住宅 ■住宅及び土地		
物件所在地	あわら市池口 11-42-1				建築年	1960年 築65年		
希望価格	(売買) 350万円			□敷金() □礼金()				
	(賃貸) 円/月			□保証金() □管理費()				
物件の概要	面積		構造			売買の場合		
	土地	206.12坪	■ 木造 □ 軽量鉄骨造			補修の可否	補修の費用負担	
		681.39㎡	□ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート					
	建物	1階	201.19㎡	駐車場	■有 (4台)		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()
			60.85坪		□無			
		2階	45.00㎡		□有 ■無			
13.61坪			車庫					
間取り	【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1			主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 北陸新幹線芦原温泉駅 (3.5km) <input type="checkbox"/> バス停 (km) <input checked="" type="checkbox"/> スーパー バロー金津店 (3.3km) <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ セブンイレブン市姫四丁目 (2.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 あわら市役所 (2.7km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 伊井小学校 (1.6km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 金津中学校 (2.9km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院 加納病院 (3.8km)			
	7DK トイレ 風呂 脱衣所				<input type="checkbox"/> その他 (km) <input type="checkbox"/> その他 (km)			
利用状況	□自らが居住		水道		■有、□無			
	■放置(2年)		下水		■公共下水 □浄化槽			
	□別荘		□その他()					
■その他(月1回管理清掃)		熱源	□都市ガス ■プロパンガス					
		□オール電化						
物件の特徴	【PR等】 広いお家とお庭と物置もあって、家庭菜園なども楽しめます。幹線道路にも近く、あわら市・坂井市方面、国道8号線等への交通アクセスも良好です。							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】							
問合せ先 (仲介宅建業者)	住所		坂井市春江町江留下高道 145					
	名称	フェア不動産 (株)フェアリアル			TEL	0776-97-5943		
	免許番号	福井(2)第1679号						

位置图



間取図

建物・1階



※現況優先でお願いいたします。

間取図

建物・2階



※現況優先でお願いいたします。

写 真 (外観・内観)



