

登録No.	2501-1-1	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地	
物件所在地	あわらし舟津 11-16-1				建 築 年	1966 年 築 59 年	
希望価格	(売買) 190 万円		☐ 敷金() ☐ 礼金()				
	(賃貸) 円/月		☐ 保証金() ☐ 管理費()				
物件の概要	面 積		構 造			売買の場合	
	土地	53.01 坪 175.25 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()		補修の要否	
		建物	1 階	62.80 m ²	駐車場	☐ 有 (台) ☒ 無	補修の費用負担
	2 階		33.05 m ²	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()			
	間取り		【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1		主要施設までの距離	✓駅 あわら湯のまち駅 (0.8 km) ☐ バス停 (km) ✓スーパー ハニーBigBellyMarket 芦原 (0.4 km) ✓コンビニ ファミリーマート (0.24 km) ✓市(町)役所 あわらし役所 (4.6 km) ✓小学校 芦原小学校 (0.8 km) ✓中学校 芦原中学校 (0.5 km) ✓病院 西岡医院 (0.5 km) ☐ その他 (km) ☐ その他 (km)	
		5DK トイレ 脱衣所 お風呂 車庫 物置					
	利用状況	☐ 自らが居住 ☒ 放置(10 年) ☐ 別荘 ☐ その他 ()	水道	☒ 有、 ☐ 無			
			下水	☒ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他()			
			熱源	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ オール電化			
	物件の特徴	【PR 等】 あわら温泉の中心地からほど近い場所に位置する物件です。 上記記載の建物面積に含めていない、増築部分(47.93 m ² /昭和56年築)があります。 畳を一部撤去しております。					
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】						
問合せ先 (仲介宅建業者)			住 所	坂井市春江町江留下高道145			
	名 称 免許番号	フェア不動産 (株)フェアリアル 福井 (2) 第1679号			TEL	0776-97-5943	

位置図



間取り図

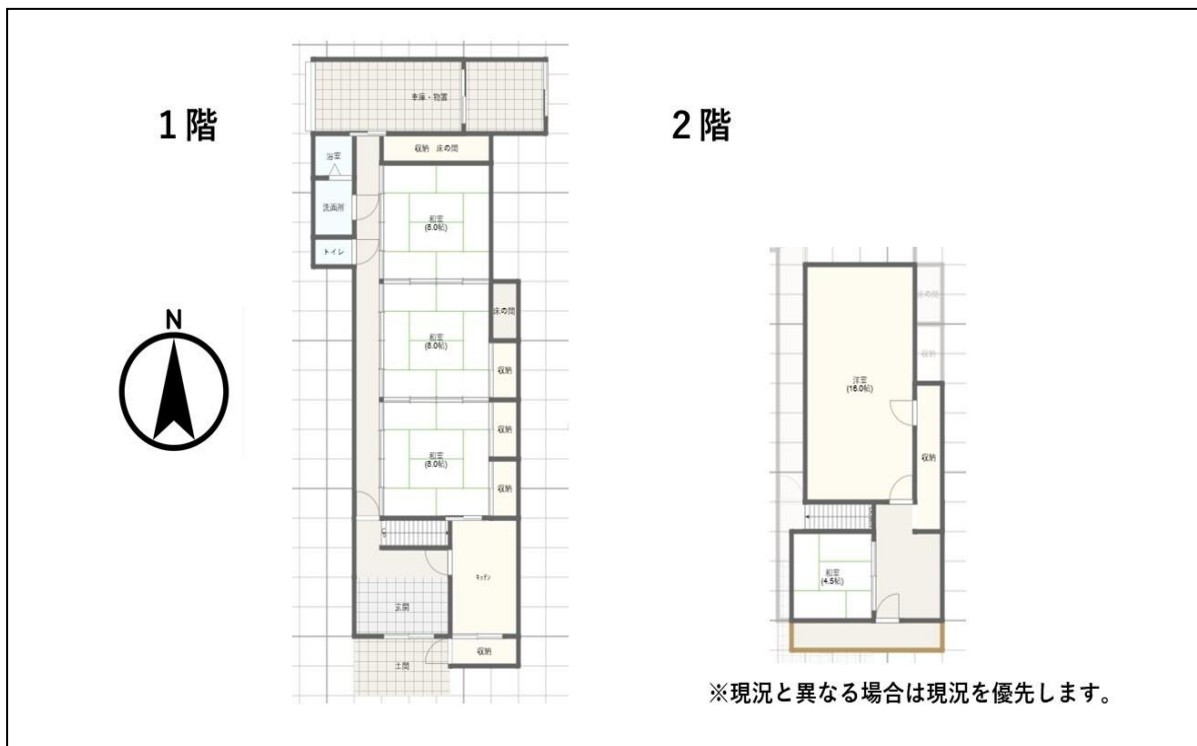


写真 (外観)

