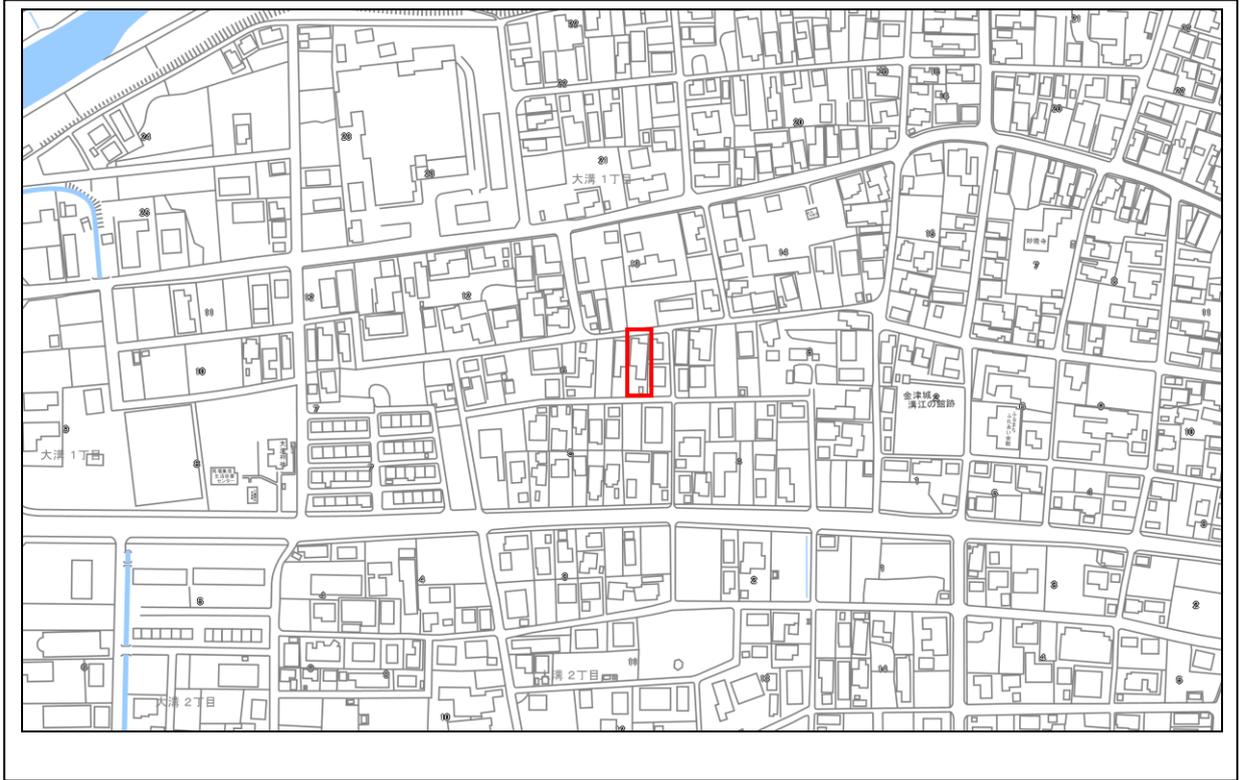


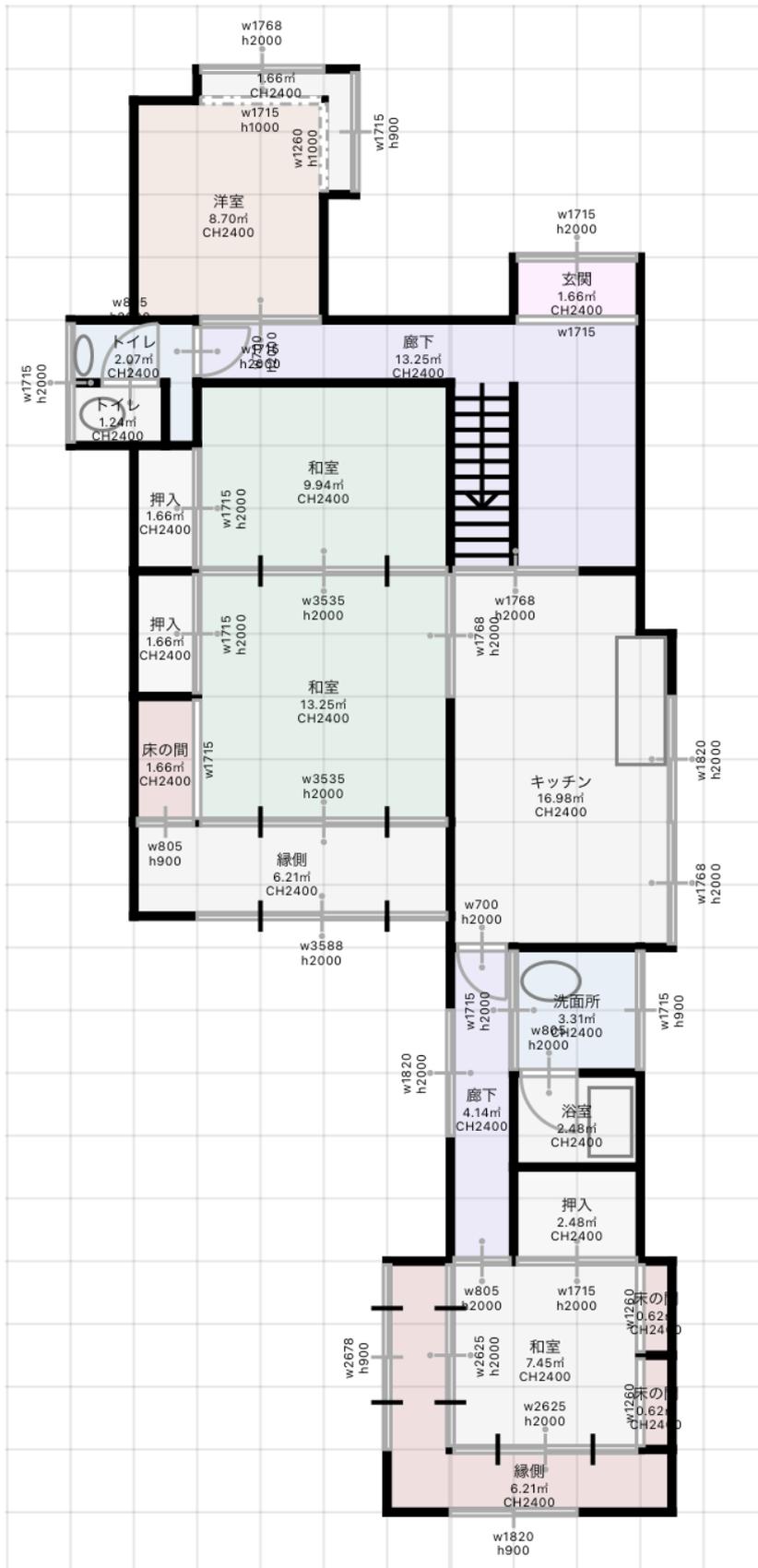
登録No.	2412-6	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸		分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市大溝一丁目 6-25				建築年	昭和 32 年、昭和 49 年増築		
希望価格	(売買)	800 万円			<input type="checkbox"/> 敷金( )	<input type="checkbox"/> 礼金( )		
	(賃貸)	円/月			<input type="checkbox"/> 保証金( )	<input type="checkbox"/> 管理費( )		
物件の概要	面積		構造			売買の場合		
	土地	坪	■ 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造			補修の可否		
		508.9 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート			<input type="checkbox"/> 補修は不要		
	建物	1 階	105.15 m <sup>2</sup>	駐車場	■ 有 ( 2 台)		補修の費用負担	
		2 階	23.14 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 無			
		坪		車庫	■ 有 <input type="checkbox"/> 無			<input type="checkbox"/> 所有者負担
間取り	【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1			主要施設までの距離	■ 駅 芦原温泉駅 (1.4km)			
	6DK、トイレ1階、浴室				<input type="checkbox"/> バス停 _____ ( km)			
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住		水道		■ 有、 <input type="checkbox"/> 無		■ スーパー <u>バロー金津店</u> (0.75km)	
	■ 放置(10年以上)		下水		■ 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽			■ コンビニ <u>セブンイレブン</u> (0.45km)
	<input type="checkbox"/> 別荘		■ その他( )		■ 市役所 <u>あわら市役所</u> (0.65km)			
	■ その他 (月 1 回管理)		熱源		<input type="checkbox"/> 都市ガス ■ プロパンガス			■ 小学校 <u>金津小学校</u> (0.6km)
		<input type="checkbox"/> オール電化		■ 中学校 <u>金津中学校</u> (1.0km)		■ 病院 <u>加納病院</u> (0.6km)		
				<input type="checkbox"/> その他 _____ ( km)		<input type="checkbox"/> その他 _____ ( km)		
物件の特徴	【PR 等】 市役所近くのまちなか物件です！							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 屋根瓦が落ちている部分あり。増築部分あり。							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒919-0628		住所	あわら市大溝 2-25-35				
	名称	株式会社リジック		TEL	0776-43-0148			
	免許番号	福井県知事(1)1722 号						

# 位置图



# 間取り図

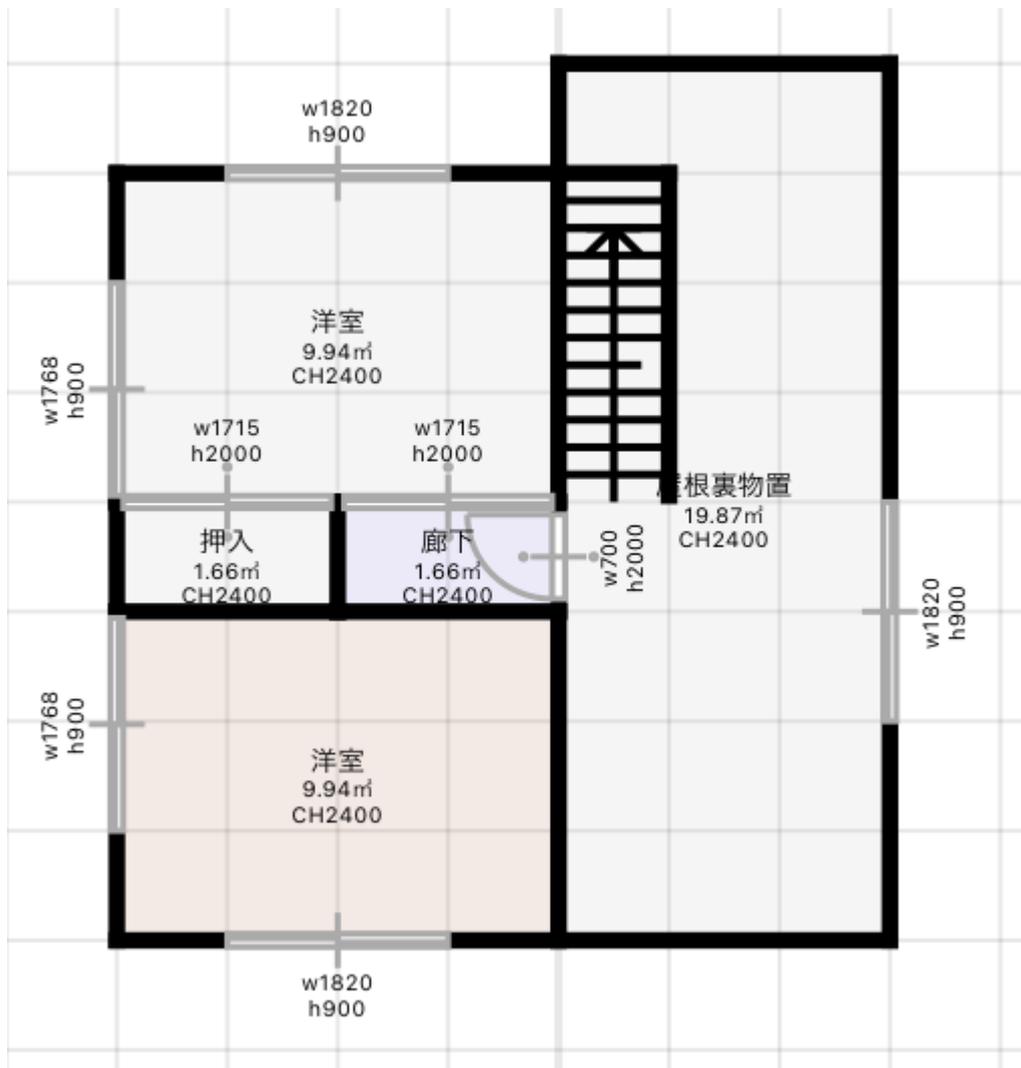
1階



※間取りについては現況を優先でお願いいたします。

# 間取り図

2階



※間取りについては現況を優先でお願いいたします。

写真 (外観・内観)





