

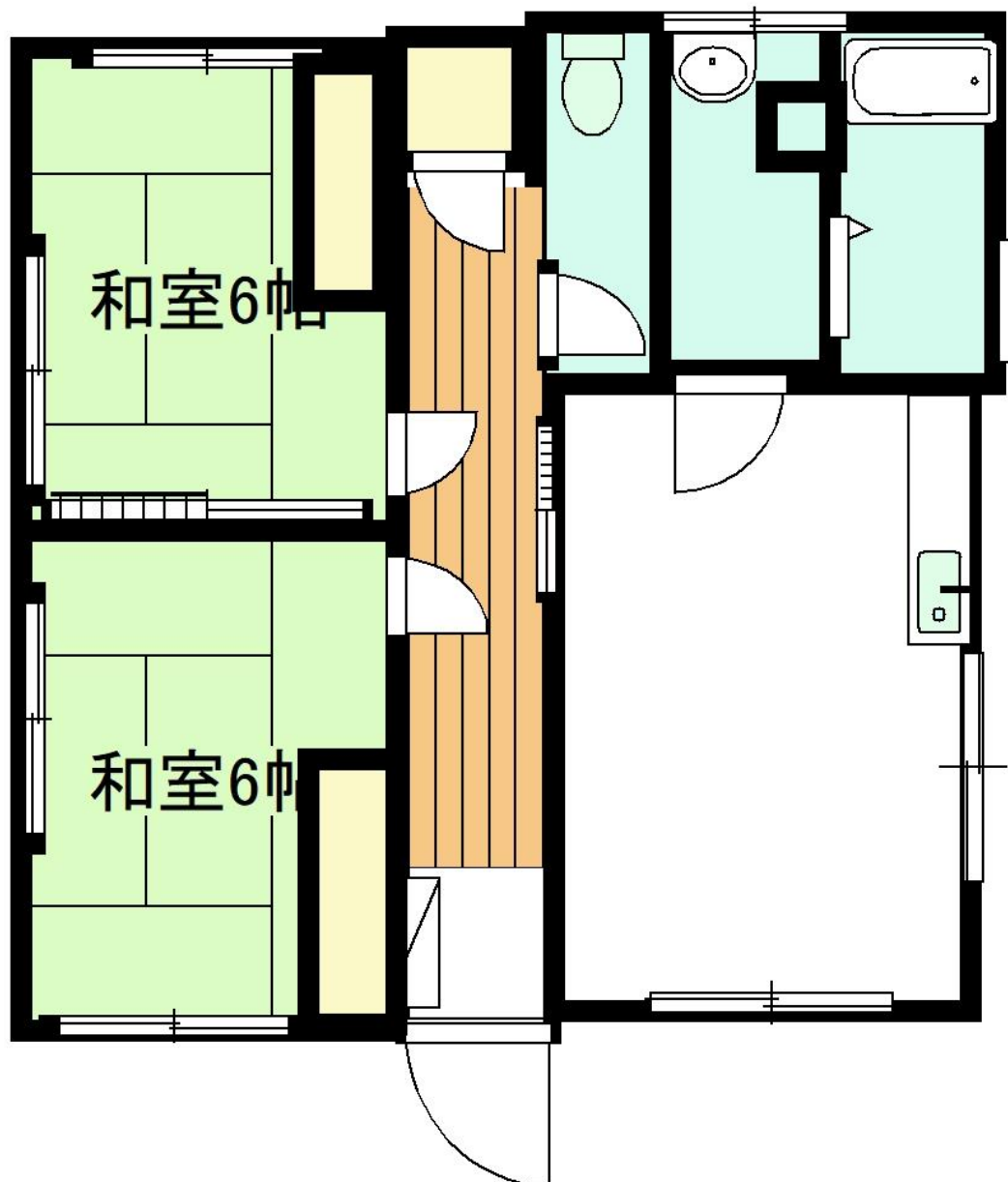
登録No.	2411-3-1	区 分	☐ 売買 ☒ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市花乃杜4丁目 17-18				建 築 年	平成 4 年		
希望価格	(売買) 万円		■敷金(94,000円) ■礼金(47,000円)					
	(賃貸) 47,000 円/月		□保証金() □管理費()					
物件の概要	面 積		構 造			売買の場合		
	土地	m ²		■ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()			補修の要否	補修の費用負担
							☐ 補修は不要	☐ 所有者負担
	建物	1 階	53.58 m ²	駐車場	■有 (2 台) ☐ 無	☐ 多少の補修必要	☐ 入居者負担	
		2 階	m ²			☐ 大幅な補修必要	☐ その他 ()	
		階	坪	車庫	☐ 有 ☒ 無	☐ 現在補修中		
	間取り	【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1			主要施設までの距離	■駅 ハピライン「芦原温泉」 (2.1 km)		
		1階 和室6畳、和室6畳、DK、トイレ、バス 2階				□バス停 (km) □スーパー (m) ■コンビニ ファミリーマート (600m) □市(町)役所 (km) ■小学校 金津小学校 (1.1km) ■中学校 金津中学校 (3.1 km) ■病院 木村病院 (950m) □その他 (m) □その他 (m)		
	利用状況	☐ 自らが居住		水道	■有、 ☐ 無			
		☐ 放置(年)		下水	■公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他()			
☒ その他 (2024.9 まで貸家として利用)		熱源	☐ 都市ガス ■プロパンガス ☐ オール電化					
物件の特徴	【PR 等】 閑静な住宅街の平屋建貸家です！							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒913-0048		住 所	坂井市三国町緑ヶ丘4丁目 15-35				
	名 称 免許番号	株式会社 西陣 福井県知事(9)908 号			TEL	(0776)82-7600		

位置図



○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間 取 り 図



写 真（外観・内観）

