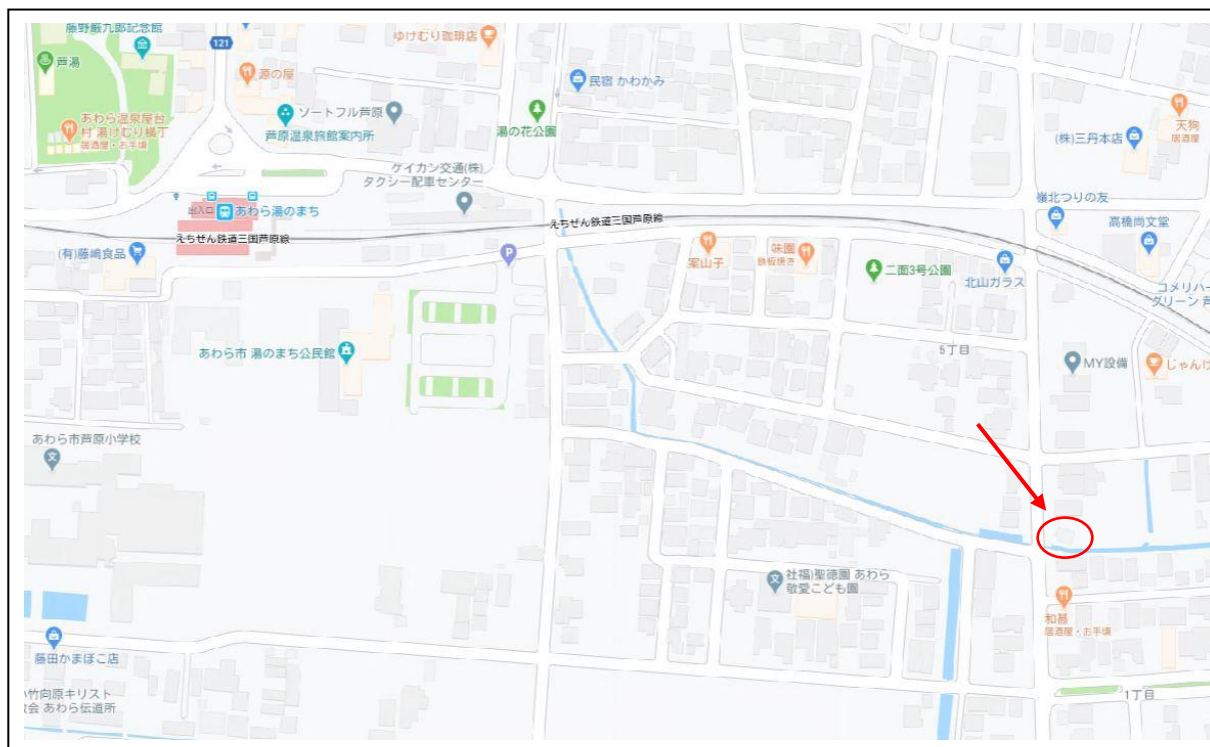


登録No.	2410-1	区 分	■ 売買 □ 賃貸		分 類	□住宅 ■住宅及び土地		
物件所在地	あわら市二面 31-1-3				建 築 年	昭和 44 年		
希望価格	(売買) 150 万円		□敷金() □礼金()					
	(賃貸) 円/月		□保証金() □管理費()					
物件の概要	面 積		構 造			売買の場合		
	土地	45.15 坪	■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート □ その他 ()			補修の可否		補修の費用負担
		149.27 m ²				□ 補修は不要 ■ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中		□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他 ()
	建物	1 階	61.03 m ²	駐車場	■有 (軽1台) □無	主要施設までの距離		■駅えちぜん鉄道「あわら湯のまち駅」 (0.6km) ■バス停 京福バス「あわら湯のまち駅バス停」 (0.6km) ■スーパー ビッグベリーマーケット芦原店 (1.8km) ■コンビニ セブンイレブン国影店 (0.7km) ■市(町)役所 あわら市役所芦原分室 (0.8km) ■小学校 芦原小学校 (0.8km) ■中学校 芦原中学校 (1.8km) □病院 (km) □その他 (km) □その他 (km)
		2 階	m ²					
		間取り	【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1 3DK DK、洋室10畳、和室6畳×2、和室4.5畳、 浴室、トイレ(和式・はめ込み型の便器設置)					
	利用状況	□自らが居住 □放置(年) □別荘 ■その他 (R1.9 月まで賃貸) その後定期的に管理		水道	■有、□無			
				下水	■公共下水 □浄化槽 □その他()			
				熱源	□都市ガス ■プロパンガス □オール電化			
	物件の特徴	【PR 等】 あわら温泉近くの住宅街に立地し、生活に便利な環境です。						
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 給湯器が撤去済みのため、新たに設置が必要です。 建物の一部に傾いている箇所あり。(十数年前の南側に位置する川の護岸工事の際に発生。)							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒919-0418		住 所	坂井市春江町江留下高道145				
	名 称 免許番号	フェア不動産 (株)フェアリアル 福井 (2) 第 1679 号			TEL	0776-97-5943		

位置図



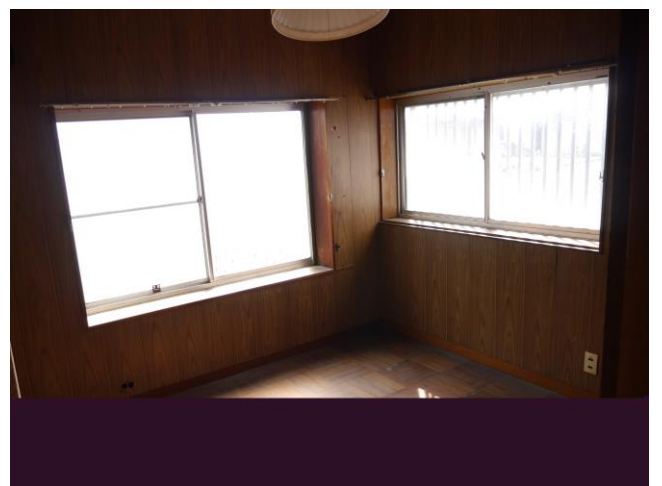
○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間 取 り 図

建物・1階



写 真（外観・内観）



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。

写 真（外観・内観）



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。