

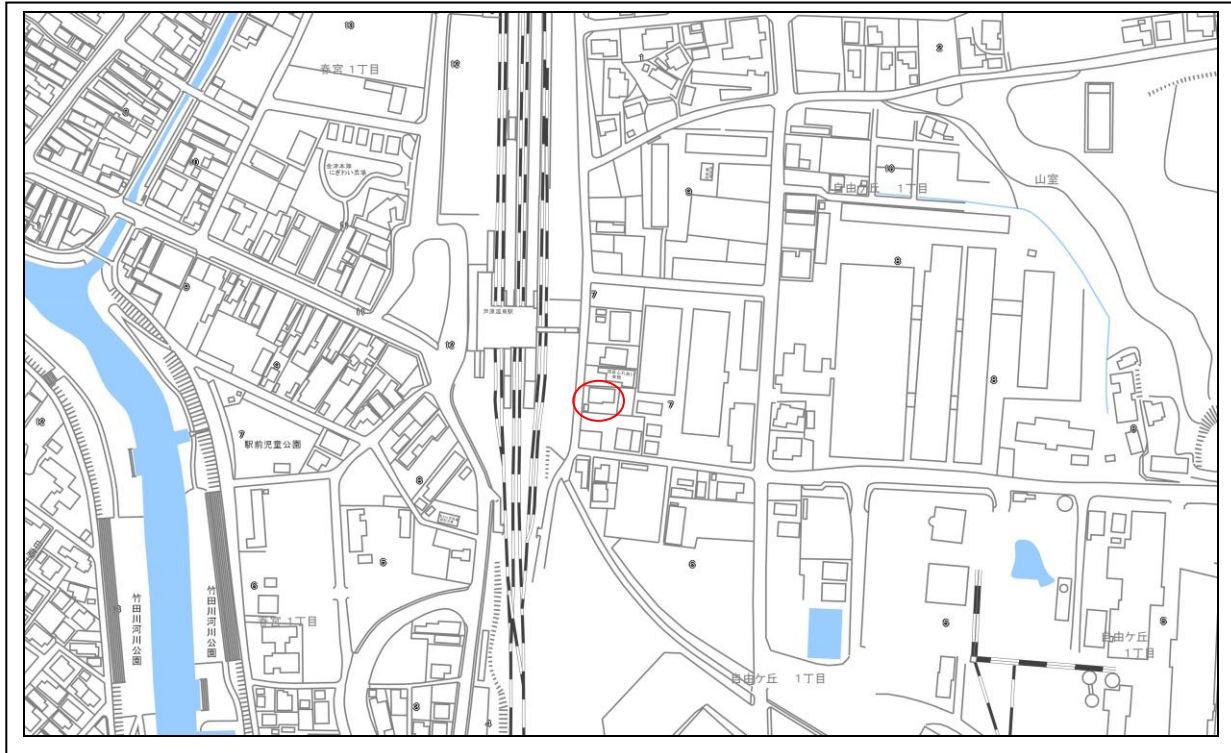
様式第2号

空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入してください

登録No.	2406-6	区 分	■ 売買 □ 賃貸		分 類	■ 住宅及び土地（借地部分あり）		
物件所在地	あわら市自由ヶ丘一丁目7-13				建 築 年	昭和 39 年、平成 4 年増築		
希望価格	(売買) 850 万円		□敷金() □礼金()					
	(賃貸) 円/月		□保証金() □管理費()					
物件の概要	面 積		構 造			売買の場合		
	土地	344.62 m ² (104.24 坪) ほか借地部分 66.03 坪		■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート □ その他 ()			補修の要否	補修の費用負担
		建物	住宅	171.89 m ²	駐 車 場 ■有 (台) □無			□ 補修は不要 ■ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中
	車庫		51.99 坪					
	間取り		7DK、トイレ1階、風呂	主要施設までの距離	■ 駅 JR 芦原温泉駅 (約 0.2km) ■ スーパー ハニーbigbellymarket (約 0.5km) ■ コンビニ セブンイレブン (約 0.2km) ■ 市役所 あわら市役所 (約 1.9km) ■ 小学校 金津小学校 (約 2.0km) ■ 中学校 金津中学校 (約 1.3km) ■ 病院 加納病院 (約 2.1km) □その他 (km) □その他 (km)			
			5.99 坪			車庫	■有 □無	
	利用状況	□自らが居住 □放置(年) □別荘 ■その他 (月1回管理)	水道	■有、□無				
			下水	■公共下水 □浄化槽 □その他()				
			熱源	□都市ガス ■プロパンガス □オール電化				
	物件の特徴	【PR 等】 駅近が近くて便利						
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 借地部分地代 年額 132,000 円							
問合せ先 (仲介宅建業者)	918-8017		住 所	福井県福井市下荒井町17-1-22				
	名 称 免許番号	有限会社タツノ不動産 福井県知事(12)第686号			TEL	0776-38-6120 info@tatsuno-f.jp		

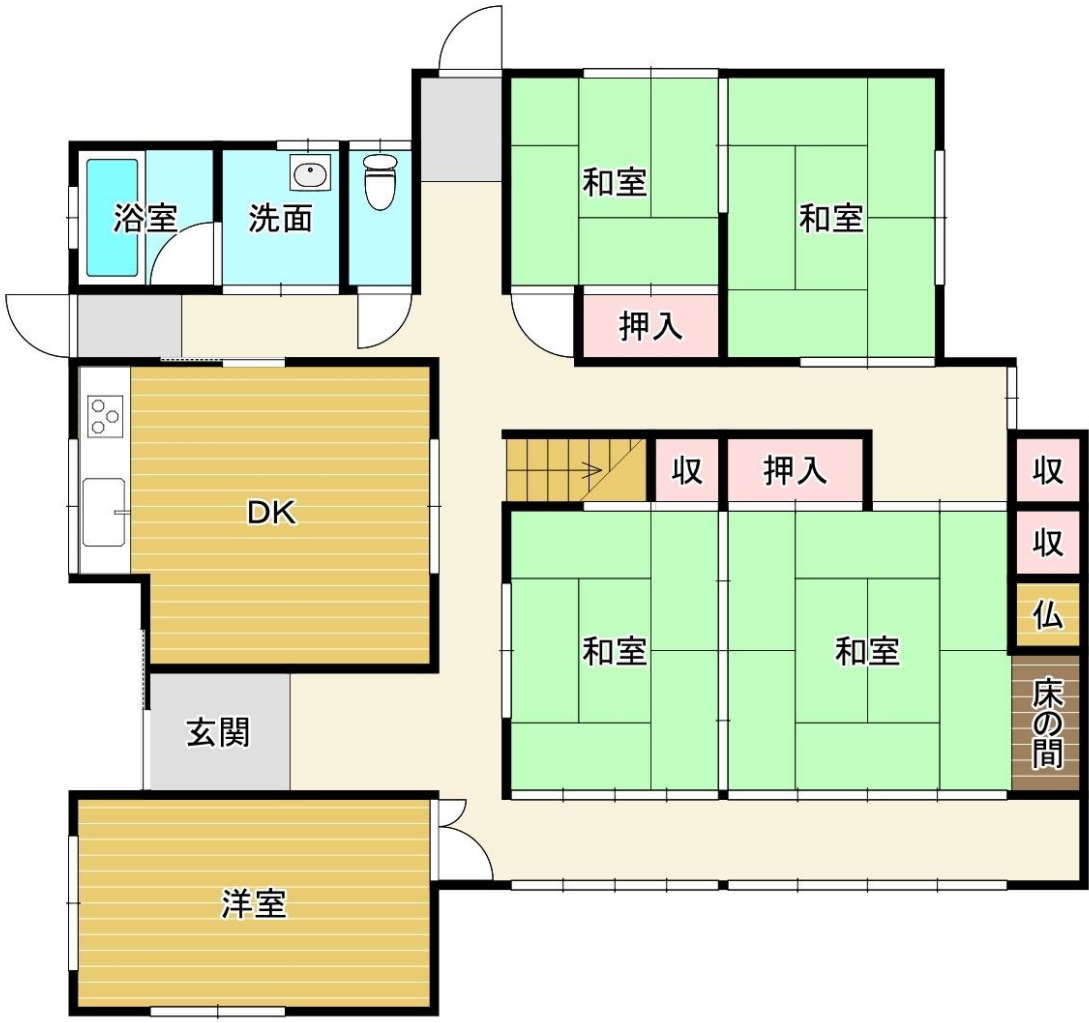
位 置 図



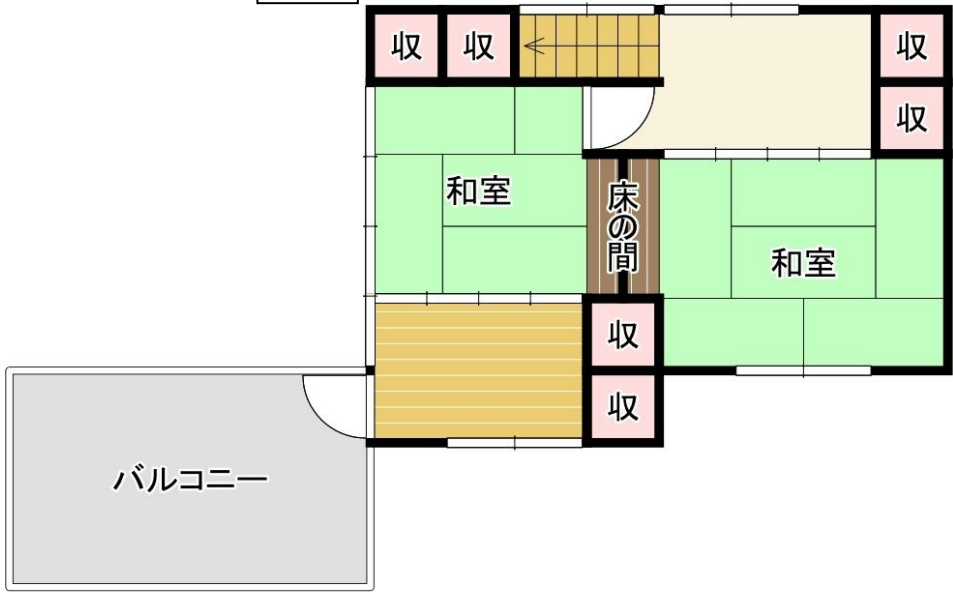
○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間 取 り 図

1 階



2 階



写 真（外観・内観）



