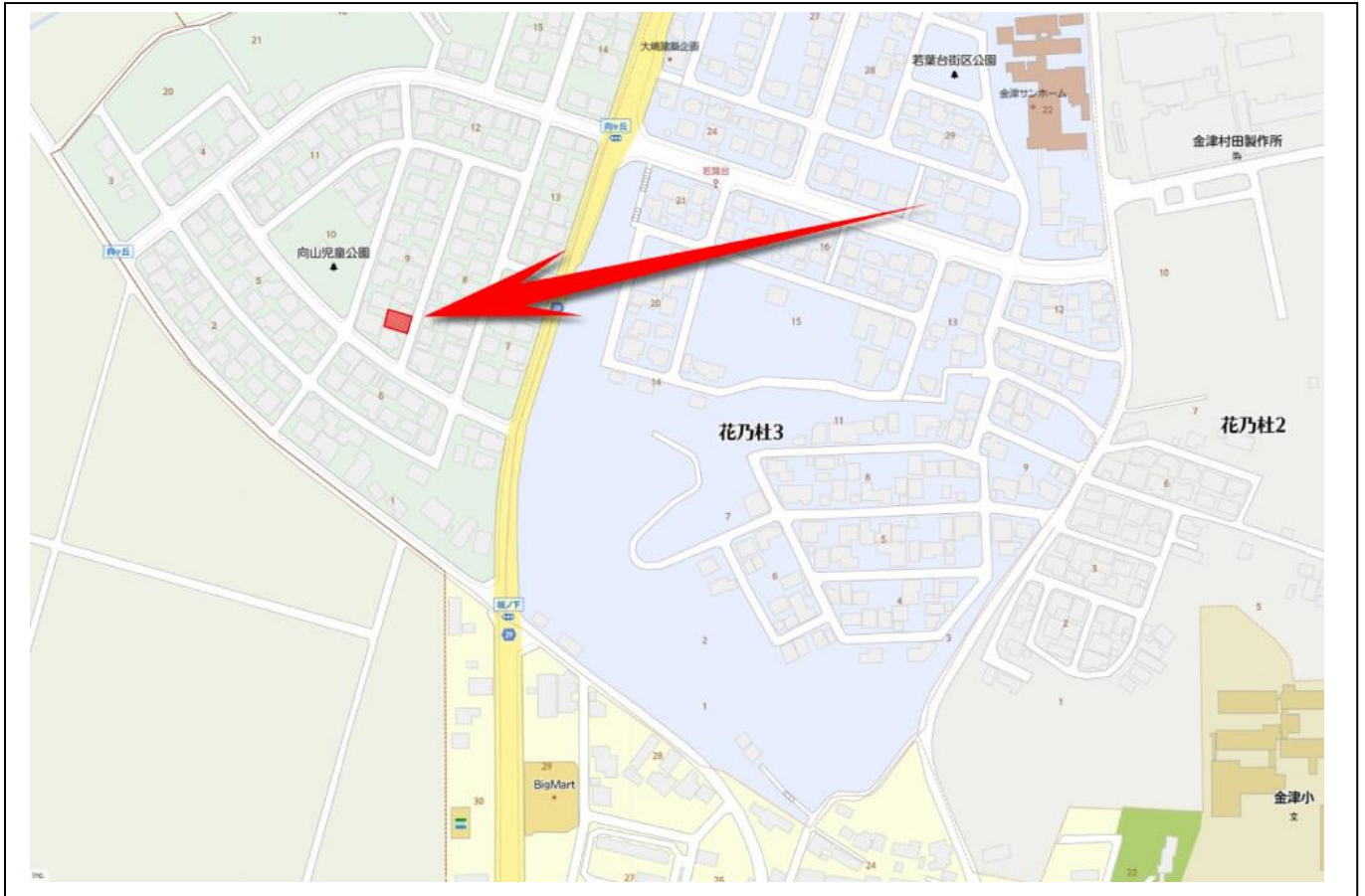


登録No.	2406-3	区分	■ 売買 □ 賃貸		分類	□ 住宅 ■ 住宅及び土地				
物件所在地	あわら市花乃杜四丁目 917 番 (住所:9番29号)				建築年	昭和 62 年				
希望価格	(売買)	900万円		□ 敷金( )	□ 礼金( )					
	(賃貸)	円/月		□ 保証金( )	□ 管理費( )					
物件の概要	面積		構造			売買の場合				
	土地	72.86坪		□ 木造 ■ 軽量鉄骨造			補修の要否		補修の費用負担	
		240.88㎡		□ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート			□ 補修は不要		□ 所有者負担	
	建物	1階	68.08㎡		□ その他( )			■ 多少の補修必要		■ 入居者負担
			20.59坪		駐車場	■ 有 (1台)		□ 大幅な補修必要		□ その他
		2階	50.96㎡		別途、売主所有地			□ 現在補修中		( )
			15.41坪		車庫	□ 有 ■ 無				
	間取り	【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1						主要施設までの距離		
		1階 キッチン、リビングダイニング、風呂、トイレ、洗面所、和室 6 畳×1、 2階 洋室 8 畳×1 、洋室 4.5 畳×2 、トイレ ウォークインクローゼット、バルコニー								
	利用状況	□ 自らが居住		水道	■ 有、 □ 無					
□ 放置( 年)		下水	■ 公共下水 □ 浄化槽							
□ 別荘		□ その他( )								
利用状況	■ その他 ( 管理中 )		熱源	□ 都市ガス ■ プロパンガス						
			□ オール電化							
物件の特徴	【PR 等】									
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 非線引き区域、第一種低層住居専用地域、建蔽率 50%、容積率 80%									
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒913-0048		住所	坂井市三国町緑ヶ丘4丁目 15-35						
	名称 免許番号	株式会社 西陣 福井県知事(9)908 号			TEL	(0776)82-7600				

# 位置図



間取り図



※間取図と現況が異なる場合は、現況を優先します。

写真 (外観・内観)

