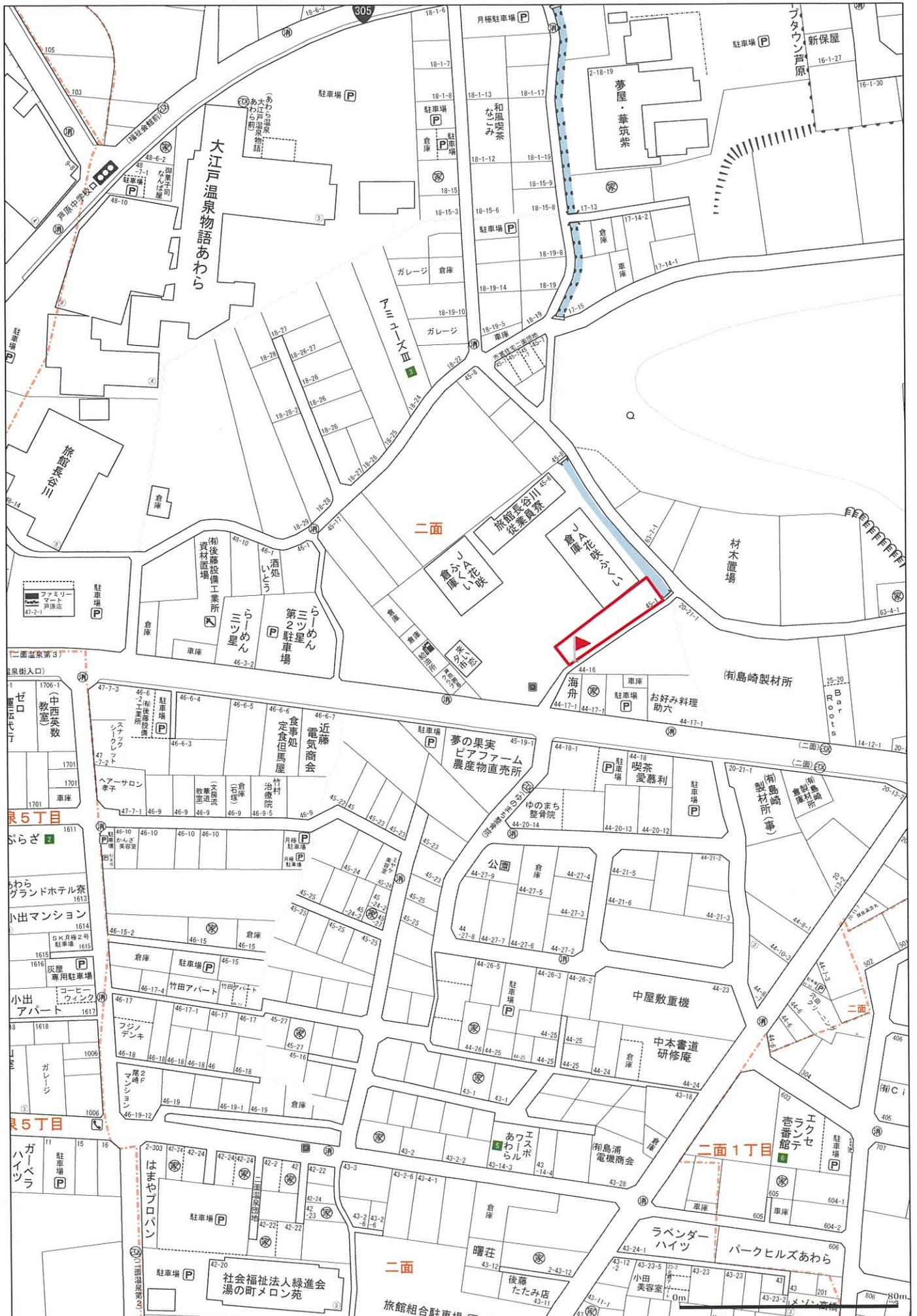


登録No.	2405-7-2	区分	■ 売買 □ 賃貸		分類	□ 住宅 ■ 住宅及び土地	
物件所在地	あわら市二面45-1				建築年	昭和 54年 8月	
希望価格	(売買) 1,380 万円		□ 敷金( ) □ 礼金( )				
	(賃貸) 円/月		□ 保証金( ) □ 管理費( )				
物件の概要	面積		構造			売買の場合	
	土地	117.00坪	■ 木造 □ 軽量鉄骨造			補修の要否	
		388.00㎡	□ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート			補修の費用負担	
	建物	1階	72.02㎡	駐車場	■ 有 (6台)		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中
		2階	21.78坪		□ 無		
		階	30.92㎡	車庫	■ 有 □ 無		
間取り	【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1						
	4LDK、1階・トイレ1階(洋式)、ユニットバス、洗面所、LDK 12.5帖、和室4.5帖、和室6帖、2階・和室7帖、和室4.5帖						
利用状況	□ 自らが居住 □ 放置( 年) □ 別荘 ■ その他 (改装工事済)		水道	■ 有、□ 無		主要施設までの距離	
			下水	■ 公共下水 □ 浄化槽 □ その他( )			
			熱源	□ 都市ガス ■ プロパンガス □ オール電化			
物件の特徴	【PR等】 駐車場6台付、カーポート有り、庭付き、						
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 令和6年4月に全面改装済み(キッチン・トイレ・ユニットバス)新品と交換済み						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-0852		住所	福井市松城町5-8			
	名称	有限会社シティプランニング			TEL	(0776)54-7207	
	免許番号	福井県知事(5)1355号					

# 位置図



# 間取り図

## 建物・1階



## 建物・2階

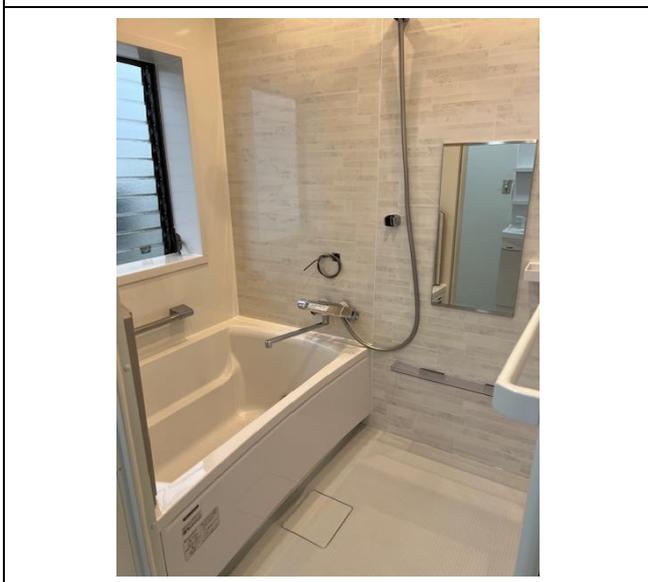
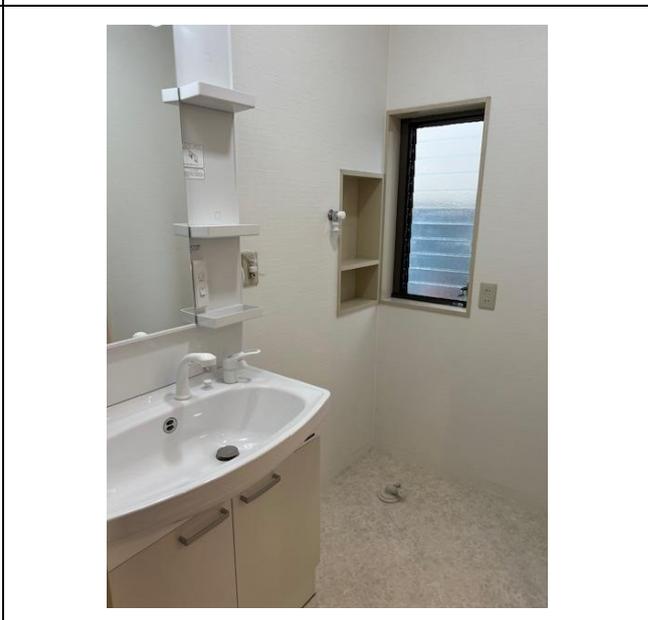
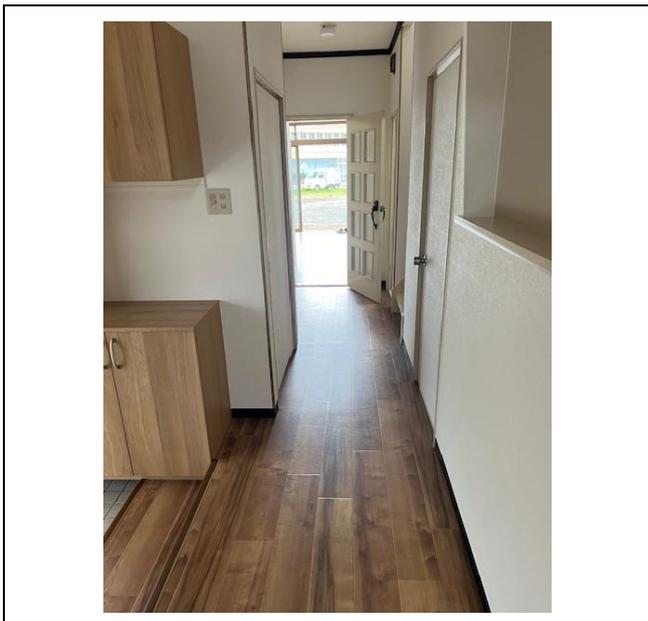


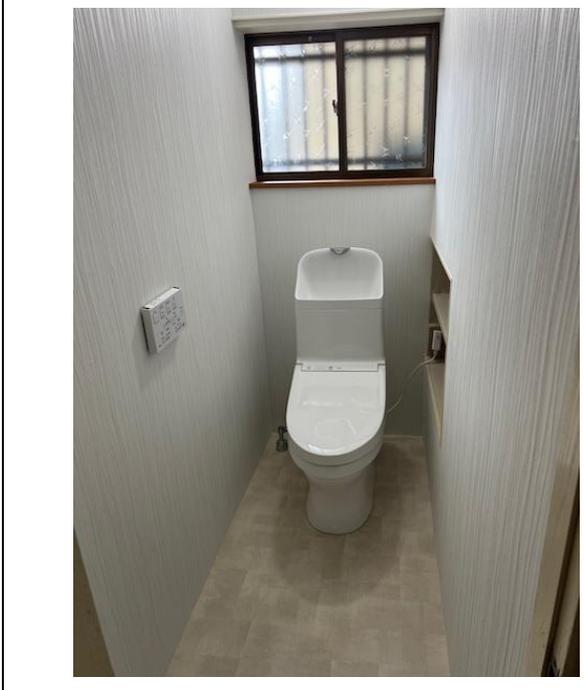
※本件図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

写真 (外観・内観)



写真 (1階内観)





写真（2階内観）

