

登録No.	2405-6	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸		分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市温泉四丁目 704 番地				建築年	昭和 39 年 7 月		
希望価格	(売買) 850 万円		□ 敷金() □ 礼金()					
	(賃貸) 円/月		□ 保証金() □ 管理費()					
物件の概要	面積		構造		売買の場合			
	土地	93.21 坪 308.16 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()		補修の要否		補修の費用負担
		建物	1 階	200.22 m ²	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (1 台) <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	
	2 階		138.83 m ²	車庫			<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	41.99 坪				主要施設までの距離 <input checked="" type="checkbox"/> 駅 <u>あわら湯のまち駅</u> (0.5 km) <input type="checkbox"/> バス停 _____ (km) <input type="checkbox"/> スーパー _____ (km) <input type="checkbox"/> コンビニ _____ (km) <input type="checkbox"/> 市(町)役所 _____ (km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 <u>芦原小学校</u> (0.4 km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 <u>芦原中学校</u> (1.1 km) <input type="checkbox"/> 病院 _____ (km) <input type="checkbox"/> その他 _____ (km) <input type="checkbox"/> その他 _____ (km)			
	間取り		【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1					
15DK 1階 DK、水場×3、風呂、トイレ、和室 6 畳×2、 8 畳×2、洋室 11 畳、7.5 畳、3 畳 2階 トイレ、台所、和室 6 畳×2、8 畳×2、洋室 11 畳、7.5 畳、8 畳								
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input checked="" type="checkbox"/> 放置(年) _____ <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無				
			下水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()				
			熱源	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> ホール電化				
物件の特徴	【PR 等】 ・延床面積 100 坪を超える住宅です。 ・上記建物面積は建物が一部未登記のため、課税明細書より記載							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 ・商業地域(80/400)、北側道路 幅員:約 6.1m 接面 15.5m、西側道路 幅員:約 6m 接面 17.5m ・建物面積は建物一部未登記のため、課税明細書より記載							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒913-0048		住所	坂井市三国町緑ヶ丘4丁目 15-35				
	名称	株式会社 西陣		TEL	(0776)82-7600			
	免許番号	福井県知事(9)908 号						

位置図



間取り図



写 真 (外観・内観)

