様式第2号

空き家情報バンク登録カード

※太枠内のみ記入してください

登録№	2312-1	区 分	□ 売買 ■ 賃貸	分 類	□住宅 ■住宅及び土地
物件所在地	あわら市舟津34-1-3			建 築 年	S35
希望価格	(売買) 万円 (賃貸) 80,000 円/月	■敷金(240,000 円) ■礼金(160,000 円) □保証金( ) □管理費( )			

物件の概要						
面 積			構 造		売買の場合	
土地	125.56 坪 415.06 ㎡		■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 □ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ □ その他 ( )		補修の要否	補修の費用負担
建物	1階	125.61 ㎡ 38 坪	駐車場	■有 (3 台) □無	□ 補修は不要 ■ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他 ( )
	2階	70.24 ㎡ 21.24 坪	車庫(2台)	■有 □無		
間取り	【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ﾕﾆｯﾄﾊﾞｽ リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1 6LDK、 トイレ 1 階(洋式)×2、小便器×1、トイレ 2 階(和式)、洗面室×3、ユニットバス、キッチン和室 6 帖×3、和室 8 帖×1、洋室 6 帖、洋室 4.8 帖					

主要施設までの距離	
■駅 あわら湯のまち駅 (1.0km)	
□バス停 (km)	
■ｽｰﾊﾟｰ ビッグベリーマーケット (0.35km)	
■コンビニ ローソンあわら温泉口店 (0.2km)	
■市役所 あわら市役所芦原分室 (1.4km)	
■小学校 芦原小学校 (0.8km)	
■中学校 芦原中学校 (0.6km)	
■病院 坂井医院 (0.14km)	
□その他 (km)	
□その他 (km)	

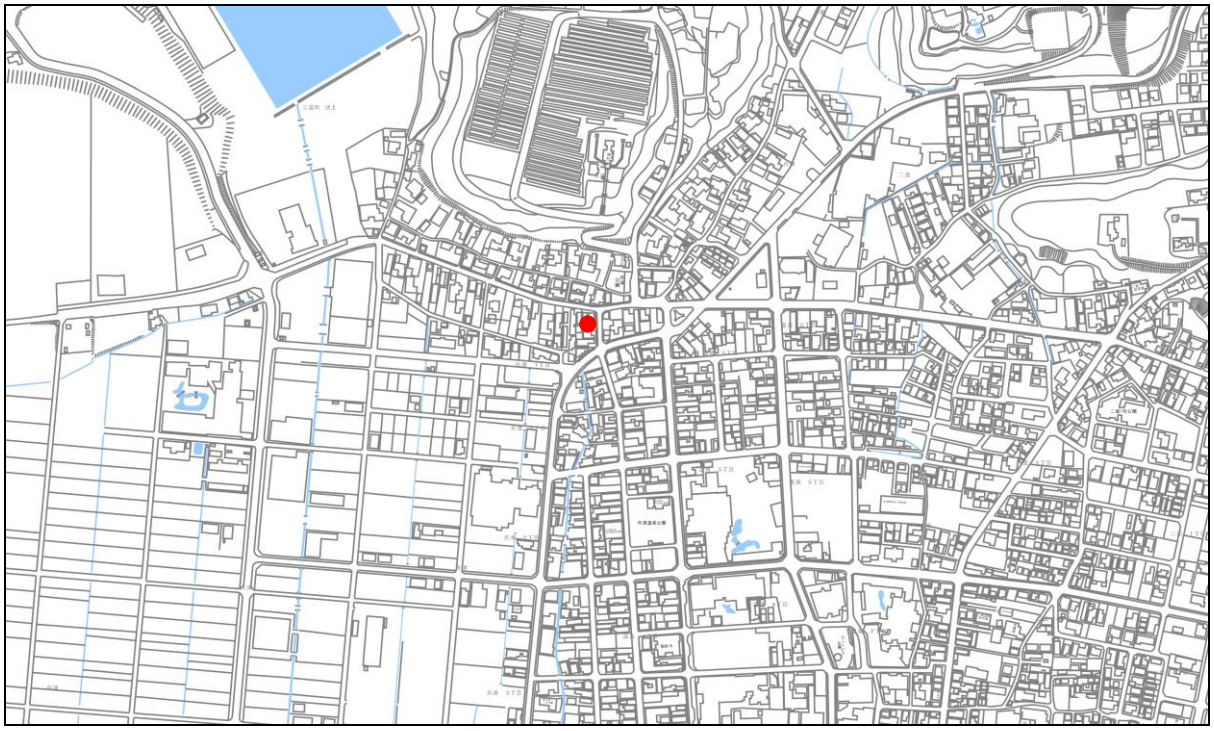
利用状況			
□自らが居住 □放置(年) □別荘 ■その他 (週1で管理)	水道	■有、 □無	
	下水	■公共下水 □浄化槽 □その他( )	
	熱源	□都市ｶﾞｽ □ﾌﾟﾛﾊﾟﾝｶﾞｽ ■ｵｰﾙ電化	

物件の特徴	【PR 等】 駅、スーパー、コンビニ、小・中学校、病院いずれも近いまちなか物件！！
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ペイ率、容積率、借手に対する要望事項等】 退去時に、畳の表替費用（借主貸主折半）：50,000 円 / 敷引(160,000 円)、有り。 社員寮・グループホーム・事務所など法人、ビジネス利用も可能です！！ ハウスクリーニング済み・和室は畳の表替えあとにお引渡しさせていただきます。

問合せ先(仲介宅建業者)				
	住 所	坂井市春江町江留下高道 145		
名 称 免許番号	フェア不動産 ㈱フェアリアル 福井県知事(2)第 1679 号	TEL	0776-97-5943	

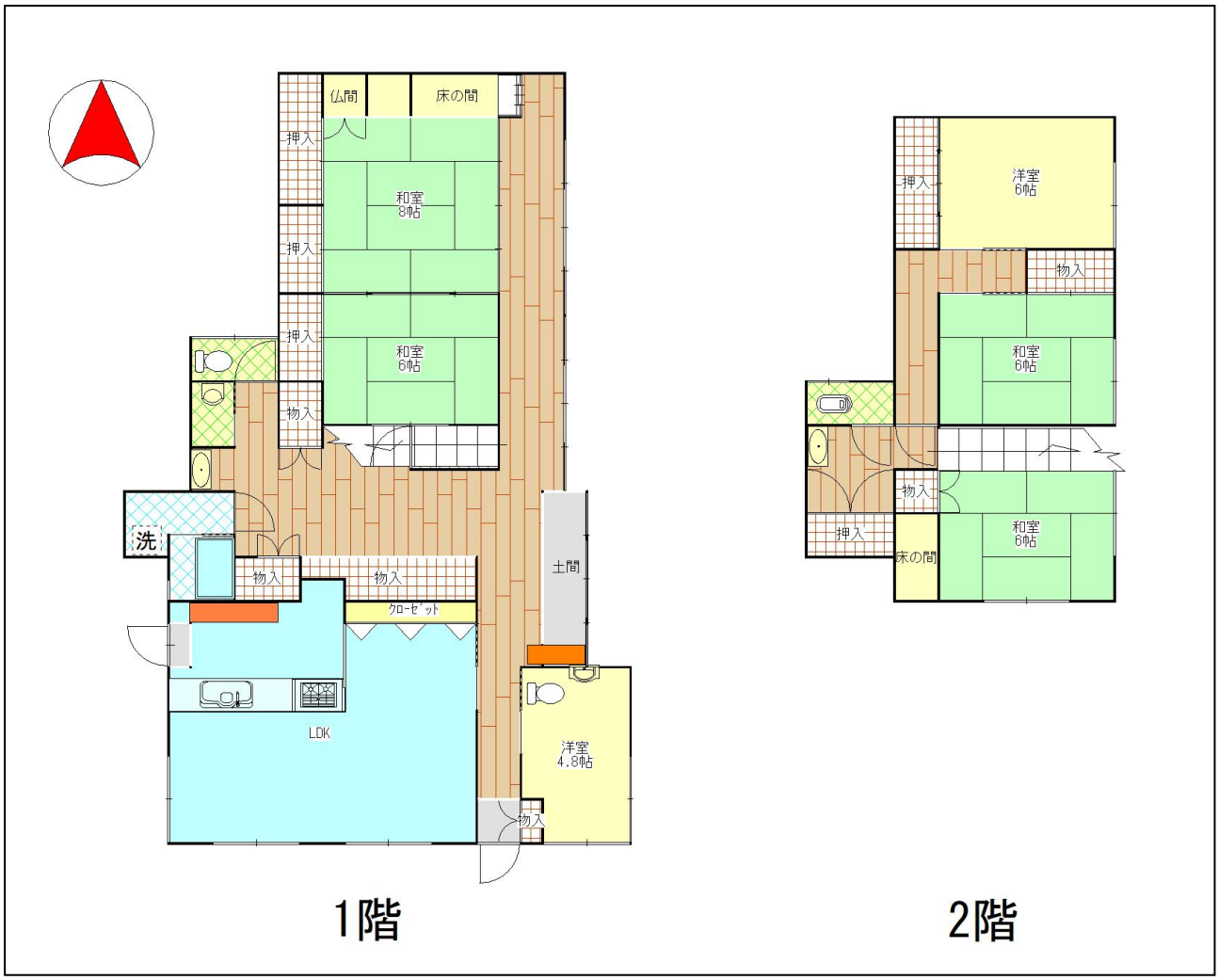
※上記内容については、すべて公開いたします

位　　置　　図



○　記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間　取　り　図


仏間
床の間
押入
和室
8帖
押入
押入
和室
6帖
物入
洗
物入
物入
クローゼット
土間
LDK
洋室
4.8帖
物入
1階
押入
洋室
6帖
物入
和室
6帖
物入
押入
床の間
和室
6帖
2階

写　真（外観・内観）