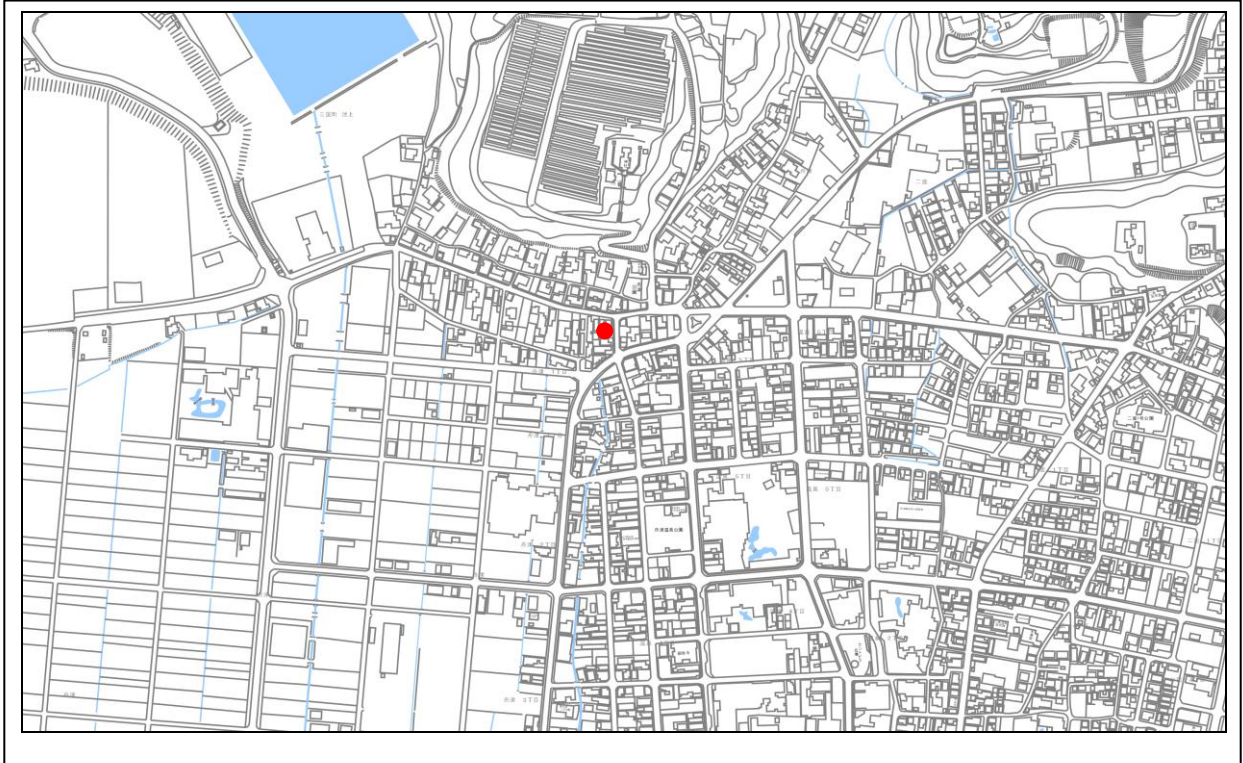


登録No.	2312-1	区分	<input type="checkbox"/> 売買 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸		分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市舟津 34-1-3				建築年	S35		
希望価格	(売買) 万円		■敷金(240,000 円) ■礼金(160,000 円)					
	(賃貸) 80,000 円/月		□保証金() □管理費()					
物件の概要	面積		構造			売買の場合		
	土地	125.56 坪	■ 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造			補修の可否	補修の費用負担	
		415.06 m ²	□ 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート					
	建物	1 階	125.61 m ²	駐車場	■有 (3 台)		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()
		2 階	70.24 m ²		□無			
		21.24 坪		車庫(2台)	■有 <input type="checkbox"/> 無			
間取り		【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1 6LDK、トイレ1階(洋式)×2、小便器×1、トイレ2階(和式)、洗面室×3、ユニットバス、キッチン和室6帖×3、和室8帖×1、洋室6帖、洋室4.8帖			主要施設までの距離			
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住		水道	■有、□無		■駅 <u>あわら湯のまち駅</u> (1.0km)		
	<input type="checkbox"/> 放置(年)		下水	■公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽		□バス停 _____ (km)		
	<input type="checkbox"/> 別荘		熱源			□都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス		■スーパー <u>ビッグベリーマーケット</u> (0.35km)
<input checked="" type="checkbox"/> その他 (週1で管理)		■オール電化		□その他 _____ (km)		■コンビニ <u>ローソンあわら温泉口店</u> (0.2km)		
□その他 _____ (km)		□その他 _____ (km)		■市役所 <u>あわら市役所芦原分室</u> (1.4km)		■小学校 <u>芦原小学校</u> (0.8km)		
■中学校 <u>芦原中学校</u> (0.6km)		■病院 <u>坂井医院</u> (0.14km)		□その他 _____ (km)		■中学校 <u>芦原中学校</u> (0.6km)		
□その他 _____ (km)						■病院 <u>坂井医院</u> (0.14km)		
物件の特徴	【PR等】 駅、スーパー、コンビニ、小・中学校、病院いずれも近いまちなか物件！！							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 退去時に、畳の表替費用(借主貸主折半)：50,000円 / 敷引(160,000円)、有り。 社員寮・グループホーム・事務所など法人、ビジネス利用も可能です！！ ハウスクリーニング済み・和室は畳の表替えあとにお引渡しさせていただきます。							
問合せ先 (仲介宅建業者)	住所		あわら市春宮3丁目7番6号ハヤシテクノビル2階					
	名称	株式会社フェアリアル あわら事務所			TEL	0776-97-5943		
	免許番号	福井県知事(1)第1679号						

※上記内容については、すべて公開いたします

位置図

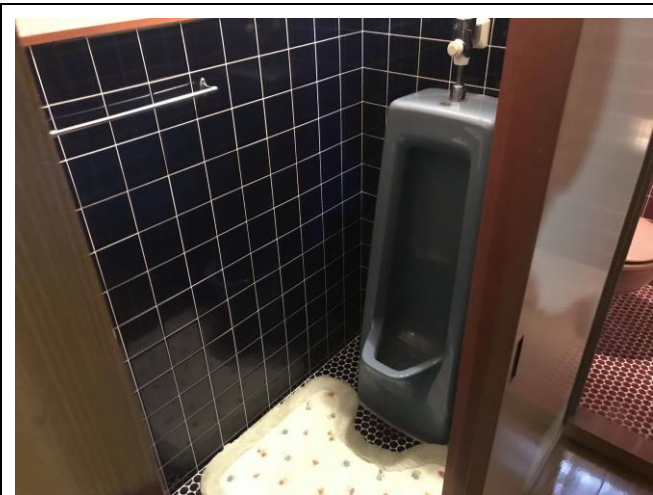


○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

写真 (外観・内観)







○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。