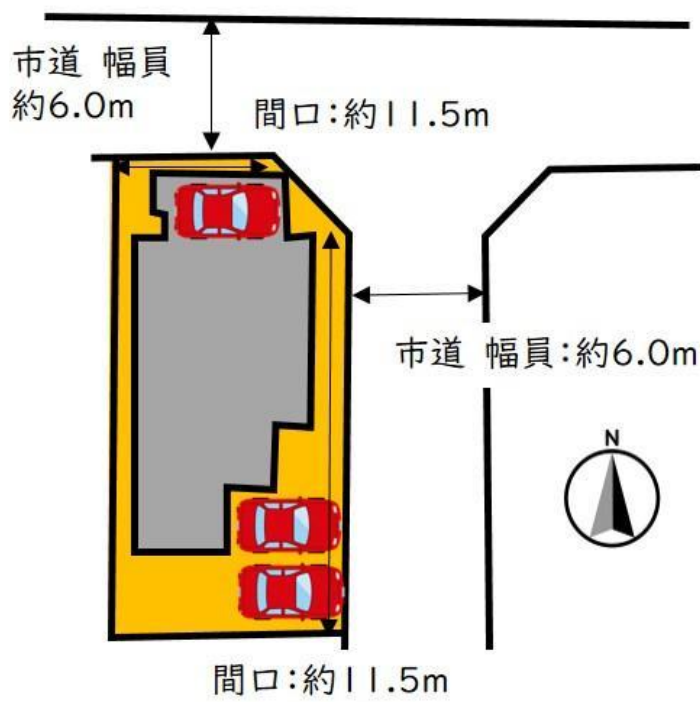
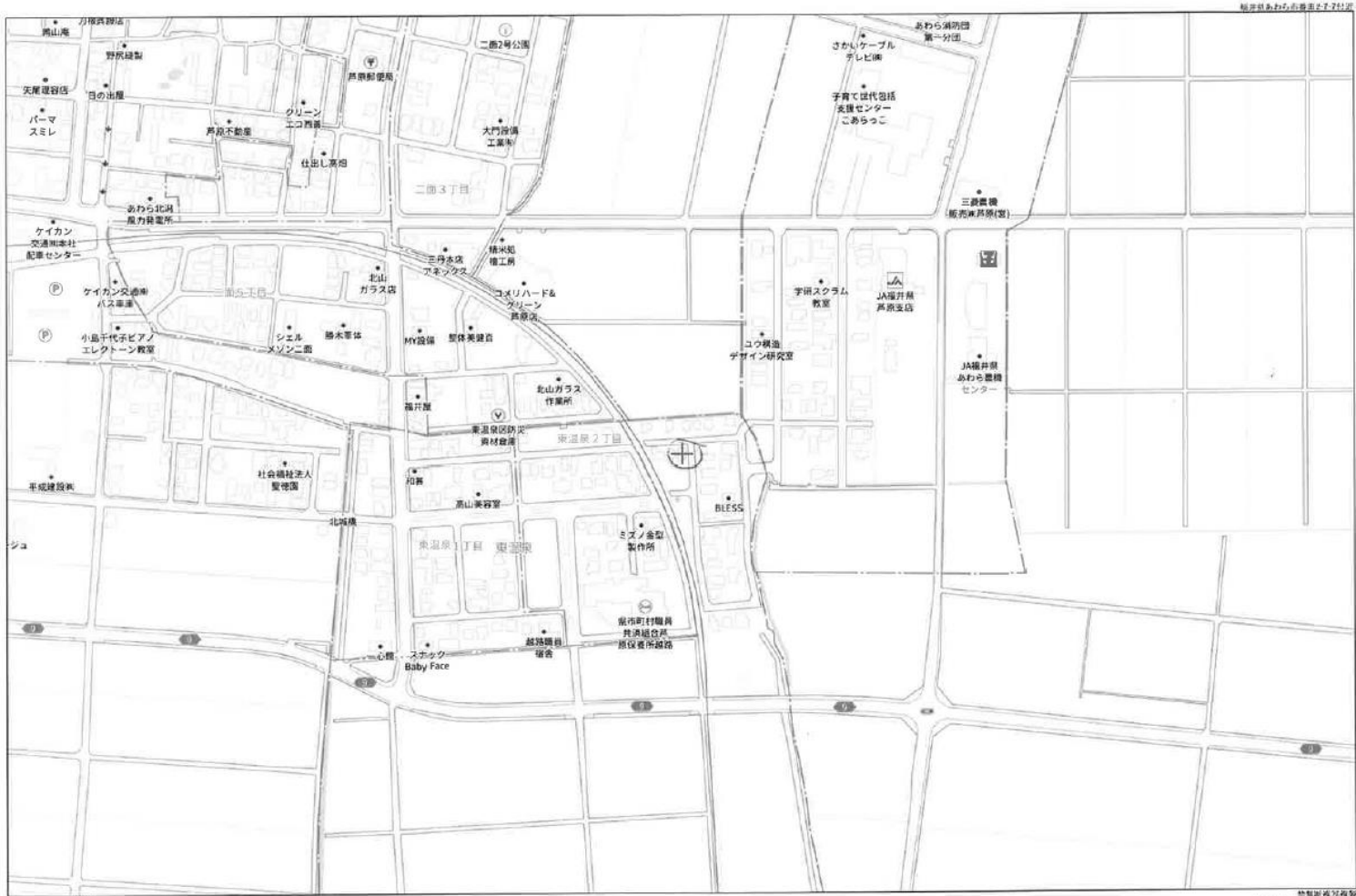


登録No.	2310-1-1	区分	■ 売買 □ 賃貸		分類	□ 住宅 ■ 住宅及び土地		
物件所在地	福井県あわら市番田 2-7-7				建築年	平成 5 年 5 月		
希望価格	(売買)	1449 万円		□ 敷金() □ 礼金()				
	(賃貸)	円/月		□ 保証金() □ 管理費()				
物件の概要	面積		構造			売買の場合		
	土地	65 坪 215.52 m ²		■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート □ その他()			補修の要否	補修の費用負担
		建物	1 階	112.57 m ²	駐車場	■ 有 (2 台) □ 無		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中
	2 階		34.52 m ²	車庫		■ 有 □ 無		
	間取り		【記入例】4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1 1 階:19 帖 LDK,和室 8 帖、洋室約 7 帖、ユニットバス、洗面所、トイレ 2 階:洋室 10 帖、洋室 10 帖、トイレ			主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 <u>あわら湯のまち駅</u> (1.1km) <input checked="" type="checkbox"/> バス停 <u>あわら湯のまち</u> (1.1km) <input checked="" type="checkbox"/> スーパー <u>ハニービック`ヘリ`マーケット</u> (2.3km) <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ <u>セブンイレブン</u> (0.5km) <input checked="" type="checkbox"/> 市(町)役所 <u>あわら市役所</u> (3.2km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 <u>芦原小学校</u> (1.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 <u>芦原中学校</u> (2.2km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院 <u>木村病院</u> (1.9km)	
	利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置(年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (不動産会社で管理 空き家)	水道	■ 有、 □ 無			主要施設までの距離	
下水			■ 公共下水 □ 浄化槽 □ その他()					
熱源			□ 都市ガス ■ プロパンガス □ オール電化					
物件の特徴	【PR 等】 土地 65 坪・建物 34 坪・4LDK・駐車 3 台。角地で、各部屋も広く高級感がある住宅です。							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 前面道路:北側公道6m、東側公道6m 非線引き区域 建ぺい率 60%容積率 200% 取引形態:売主							
問合せ先 (売主宅建業者)	住所		福井市春日 3 丁目 916 番 1 春日テナント					
	名称 免許番号	カチタス福井店 国土交通大臣免許(6)第 5475 号			TEL	0776-34-2286 0120-593-000		

位置図

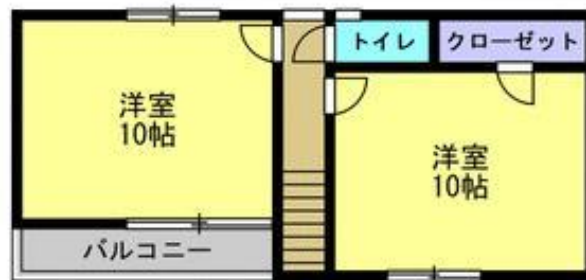


間取り図

建物・1階



建物・2階



写 真（外観・内観）



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。