様式第2号　　**空き家情報バンク登録カード**　　**※太枠内のみ記入してください**

登録No.	2307-5-4	区 分	■ 売買 □ 賃貸	分 類	□住宅 ■住宅及び土地
物件所在地	福井県あわら市中番 17-20-7			建 築 年	昭和 50 年
希望価格	(売買)　1099 万円 (賃貸)　円/月	□敷金(　) □礼金(　) □保証金(　) □管理費(　)			

物件の概要

面積		構造		売買の場合	
土地	68 坪 224.93 ㎡	□ 木造 ■ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 □ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ □ その他 (　)		補修の要否	補修の費用負担
建物 1階	56.10 ㎡			■ 補修は不要 □ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	□ 所有者負担 □ 入居者負担 □ その他 (　)
建物 1階	16 坪	駐車場	■有 (　3台) □無		
建物 2階	31.02 ㎡				
建物 2階	9 坪	車庫	□有 ■無		

間取り

【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス
リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1

1 階:LDK13.5 帖、和室 6 帖、ユニットバス、洗面所、トイレ
2 階:洋室 6 帖×2

主要施設までの距離

■駅　本荘駅　(0.45km)
■バス停　本荘駅前停留所　(0.36km)
■ｽｰﾊﾟｰ　バロー金津店　(2.2km)
■コンビニ
ファミリーマートあわら大溝店　(2.2km)
■市(町)役所　あわら市役所　(3.3km)
■小学校　芦原小学校　(2.8km)
■中学校　芦原中学校　(4.1km)
■病院　藤田医院　(0.7km)
□その他＿＿＿＿＿＿＿＿(　km)
□その他＿＿＿＿＿＿＿＿(　km)

利用状況

□自らが居住
□放置(　年)
□別荘
■その他
(不動産屋で管理 空き家)

水道	■有、 □無
下水	■公共下水 □浄化槽 □その他(　)
熱源	□都市ｶﾞｽ ■ﾌﾟﾛﾊﾟﾝｶﾞｽ □オール電化

物件の特徴

【PR 等】
建物 26 坪で3LDK のコンパクトなおうちです。水回りはすべて新品に交換しております

特記事項

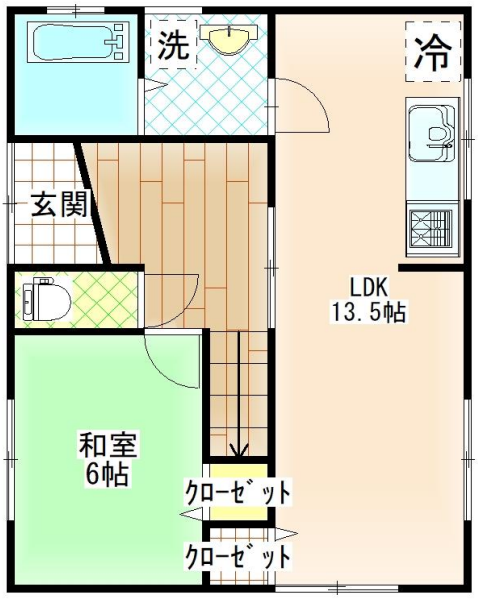
【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ペイ率、容積率、借手に対する要望事項等】
前面道路:北側公道約6m　非線引き区域　建ぺい率 60%容積率 200%
取引形態:売主

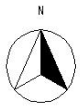
問合せ先(売主宅建業者)				
〒918-8108	住 所	福井市春日 3 丁目 916 番 1 春日テナント		
名 称 免許番号	カチタス福井店 国土交通大臣免許(7)第 5475 号		TEL	0776-34-2286 0120-593-000

位　置　図

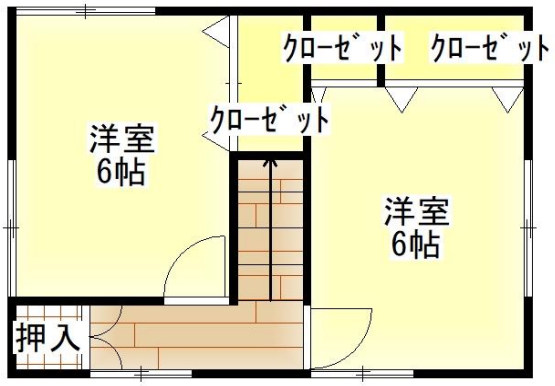
間　取　り　図

建物・１階





建物・２階



写　真（外観・内観）