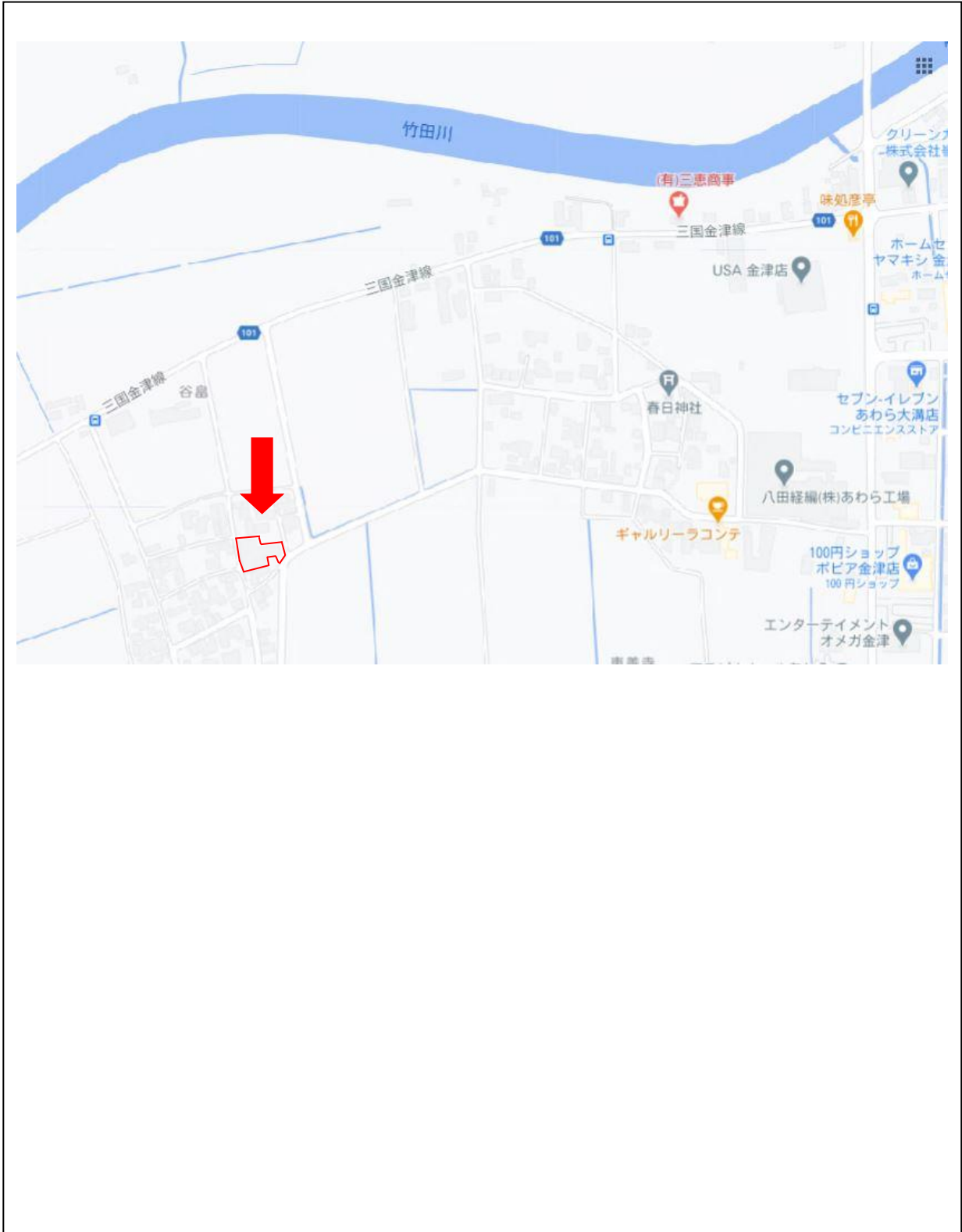


登録No.		区分	■売買 □賃貸		分類	□住宅 ■住宅及び土地		
物件所在地	あわら市谷島 16-13 (土地所在地 谷島 16-13、16-11-4)				建築年	昭和 51 年		
希望価格	(売買) 1,860 万円			□敷金() □礼金()				
	(賃貸) 万円/月			□保証金() □管理費()				
物件の概要	面積		構造			売買の場合		
	土地	272.18 坪	□ 木造 □ 軽量鉄骨造			補修の要否		
		899.77 m ²	□ 鉄骨 ■ 鉄筋コンクリート			補修の費用負担		
	建物	1 階	130.41 m ²	駐車場	■有 (4 台)		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()
		2 階	39.45 坪		□無			
		2 階	50.61 m ²	車庫	■有 □無			
間取り	【記入例】4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1 7DK 1 階:DK12 畳、和室 10 畳×2、洋室 10 畳、洋室 8 畳 2 階:和室 10 畳、和室 6 畳、洋室 6 畳				主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 JR 北陸本線芦原温泉駅 (2.5km) <input checked="" type="checkbox"/> 駅 えちぜん鉄道 (1.6 km) <input type="checkbox"/> バス停 (km) <input checked="" type="checkbox"/> スーパー ビッグマート金津店 (1.3km) <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ セブンイレブン (1.0km) <input checked="" type="checkbox"/> 市(町)役所 あわら市役所 (1.6km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 本荘小学校 (2.2km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 芦原中学校 (5.0km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院 木村病院 (1.4km) <input checked="" type="checkbox"/> その他 ゲンキー金津店 (1.2km) <input type="checkbox"/> その他 (km)		
利用状況	□自らが居住		水道	■有、□無				
	□放置(年)		下水	■公共下水 □浄化槽				
	□別荘					□その他()		
■その他 (定期的にご利用)		熱源		□都市ガス □プロパンガス				
				■オール電化 ■灯油ボイラー				
物件の特徴	【PR 等】 一部リフォーム済み。キッチンが IKEA 製です。鉄筋コンクリート造で災害などにも安心です。 市街地近くで便利な立地です。広い作業小屋などがあり、農業や事業をされる方にもおすすめです。							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 【付属建物】 作業所① 木造 2 階建 109.91 m ² 昭和 35 年築、作業所② 木造平屋建 61.25 m ² 昭和 39 年築 作業所③ 木造平屋建 149.58 m ² 昭和 41 年築、物置 木造平屋建 24.79 m ² 昭和 42 年築							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-0262		住所	坂井市丸岡町栄 1-703				
	名称	株式会社アシストホーム		TEL	0776-60-0429			
	免許番号	福井県知事(1)第 1680 号						

位置図



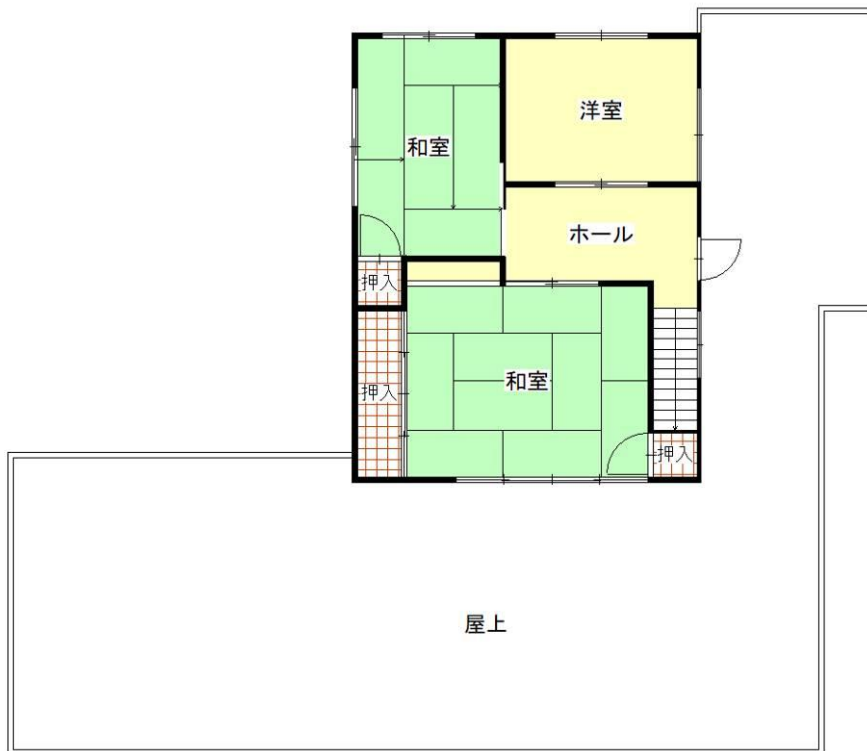
○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間取り図

1階



2階



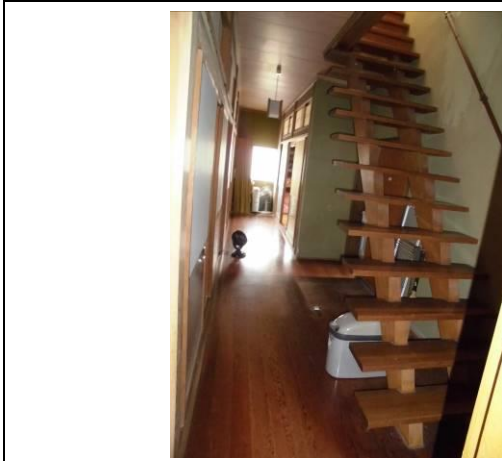
※図面と現況が異なる可能性があります。

写真 (外観・内観)



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。

写 真 (内観)



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。