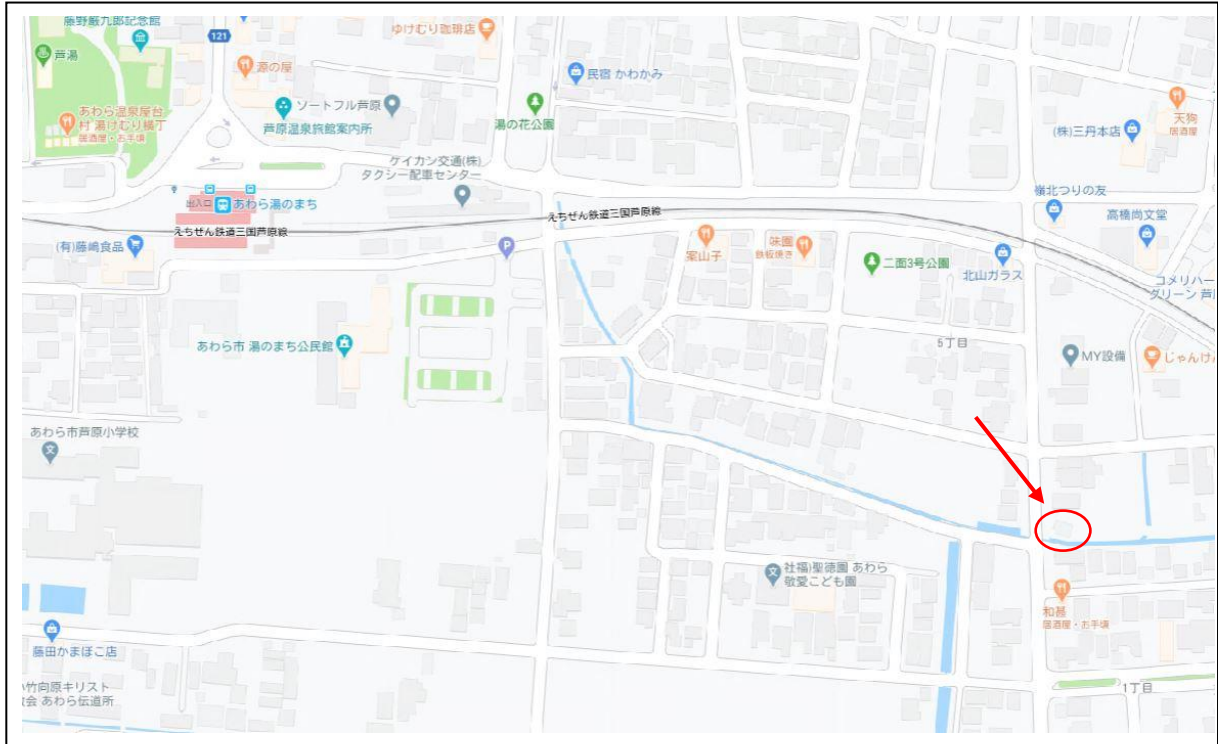


|                  |  |                       |  |  |   |  |   |  |
|------------------|--|-----------------------|--|--|---|--|---|--|
| 登録No.            | 2206-2-1   | 区分                    | <input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸   |  | 分類  | <input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地 |   |  |
| 物件所在地            | あわら市二面 31-1-3  |                       |  |  | 建築年   | 昭和 44 年  |   |  |
| 希望価格             | (売買) 260 万円  |                       |  | <input type="checkbox"/> 敷金( ) <input type="checkbox"/> 礼金( )  |   |  |   |  |
|                  | (賃貸) 円/月   |                       |  | <input type="checkbox"/> 保証金( ) <input type="checkbox"/> 管理費( )  |   |  |   |  |
| 物件の概要            | 面積   |                       | 構造   |  |   | 売買の場合  |   |  |
|                  | 土地   | 45.15 坪               | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他 ( ) |  |   | 補修の要否  |   |  |
|                  |  | 149.27 m <sup>2</sup> |  |  |   | 補修の費用負担  |   |  |
|                  | 建物   | 1 階                   | 61.03 m <sup>2</sup>   | 駐車場  | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (軽1台) | 主要施設までの距離  | <input type="checkbox"/> 補修は不要<br><input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要<br><input type="checkbox"/> 大幅な補修必要<br><input type="checkbox"/> 現在補修中 |  |
|                  |  | 2 階                   | m <sup>2</sup>   |  |   |  |   |  |
|                  |  | 坪                     | 車庫   | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無   |   |  |   |  |
| 間取り              | 【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス<br>リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1<br>3DK<br>DK、洋室10畳、和室6畳×2、和室4.5畳、<br>浴室、トイレ(和式)  |                       |  | ■駅ちぜん鉄道「あわら湯のまち駅」(0.6km)<br>■バス停 京福バス「あわら湯のまち駅バス停」(0.6km)<br>■スーパー ビッグベリマーケット 芦原店 (1.8km)<br>■コンビニ セブンイレブン 国影店 (0.7km)<br>■市(町)役所 あわら市役所 芦原分室 (0.8km)<br>■小学校 芦原小学校 (0.8km)<br>■中学校 芦原中学校 (1.8km)<br><input type="checkbox"/> 病院 ( km)<br><input type="checkbox"/> その他 ( km)<br><input type="checkbox"/> その他 ( km) |   |  |   |  |
| 利用状況             | <input type="checkbox"/> 自らが居住<br><input type="checkbox"/> 放置( 年)<br><input type="checkbox"/> 別荘<br><input checked="" type="checkbox"/> その他<br>(R1.9月まで賃貸) | 水道                    | <input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無  |  |   |  |   |  |
|                  |  | 下水                    | <input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽<br><input type="checkbox"/> その他( )   |  |   |  |   |  |
|                  |  | 熱源                    | <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス<br><input type="checkbox"/> オール電化   |  |   |  |   |  |
| 物件の特徴            | 【PR等】<br>あわら温泉近くの住宅街に立地し、生活に便利な環境です。   |                       |  |  |   |  |   |  |
| 特記事項             | 【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】  |                       |  |  |   |  |   |  |
| 問合せ先<br>(仲介宅建業者) | 〒910-0122  |                       | 住所   | 福井市石盛町 812   |   |  |   |  |
|                  | 名称   | まいいほむ(株)              |  |  | TEL   | 0776-50-2743   |   |  |
|                  | 免許番号   | 福井県知事(2)第1665号        |  |  |   |  |   |  |

# 位置図



○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

# 間取り図

建物・1階



## 写 真（外観・内観）



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。



## 写 真 (外観・内観)



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。