

# あわら市 公園施設長寿命化計画

2024年3月

福井県あわら市土木部建設課

1. 都市公園整備状況

(令和6年 2 月末時点)

管理対象都市公園の数	管理対象都市公園の面積	一人当たり都市公園面積
23	12.28 ha	4.64 m <sup>2</sup>

2. 計画期間（西暦） [ 2024 年度～ 2033 年度（ 10 箇年） ]

3. 計画対象公園

①種別別箇所数

街区	近隣	地区	総合	運動	広域	風致	動植物	歴史	緩緑	都緑	その他	合計
21	1	1										23

②選定理由

あわら市公園条例にて規定している都市公園23箇所を選定した。

4. 計画対象公園施設

①対象公園施設数

園路広場	修景施設	休養施設	遊戯施設	運動施設	教養施設	便益施設
153	26	52	57	22	2	28

  

管理施設	災害応急対策施設	その他	合計
265	0	0	605

②これまでの維持管理状況

これまで、すべての公園施設を対象に、建設課による維持保全（清掃・保守・修繕）と月1回の日常点検を行っている。  
遊戯施設はこれらの管理に加え、国土交通省「都市公園における遊具の安全確保に関する指針」及び一般社団法人 日本公園施設業協会（JPFA）が策定した「遊具の安全に関する規準 JPFA-S:2014」に基づき毎年1回の定期点検を実施している。  
平成27年度から平成29年度にかけて、公園施設長寿命化計画を策定しており、令和2年度には、計画に基づき、遊具の更新も行っている。

備考) 経過年数、これまでの維持管理状況、施設の劣化の可能性を記述

③選定理由

ライフサイクルコストの平準化を図るため、全ての計画対象公園施設を対象としている。また、日常点検や定期点検による確認により、ライフサイクルコスト削減を図る。

5. 健全度を把握するための点検調査結果の概要（個別施設の状態等）

点検調査は、2023年8月から2024年12月までの期間に実施した。

1. 一般施設、建築物

国交省の公園施設長寿命化計画策定指針に測り、健全度調査を実施した。

健全度調査は遊具を除く、予防保全型管理の候補とした116施設について実施した。

2. 遊具等

公園施設業協会の遊具の日常点検マニュアルに測り点検を行った。

遊具に関しては毎年の点検と修繕等により状態の悪い施設は減少傾向にある。

3. 各種設備

法令等で点検が必要な施設について、点検を実施したが異常は確認されなかった

(施設)

	健全度判定				備考
	A	B	C	D	
a. 一般施設 ( 102 )	23	43	21	15	
d. 建築物 ( 14 )	1	8	4	1	
b. 遊具等 ( 63 )	7	35	21	0	

備考) 点検調査実施時期・期間、点検調査方法、点検調査結果の概要（公園施設の健全度に関する全般的状況）を記述

## 6. 対策の優先順位の考え方

対策の優先順位は、5. で示した「健全度判定」及び「考慮すべき事項」から設定した「緊急度判定」に基づくこととした。

考慮すべき事項は、公園の「利用者数」及び「災害時の避難場所の指定」の状況等により設定した。

	緊急度判定		
	高	中	低
a. 一般施設 ( 102 )	27	9	66
d. 建築物 ( 14 )	3	2	9
b. 遊具等 ( 63 )	20	1	42

備考) 個別施設の健全度調査結果等に基づく緊急度判定の状況、考え方を記述

## 7. 対策内容と実施時期

### ① 日常的な維持管理に関する基本的方針

広場及びトイレ等は、業者、地元行政区、シルバー人材センター等に委託し、清掃及び除草作業を実施する。また、職員による月1回の日常点検を実施し、異状が確認された場合には、随時対応する。

遊戯施設は、職員による月1回の日常点検、また、業者による年1回の定期点検により施設の劣化及び損傷を把握する。遊戯施設に異状が確認された場合は、必要に応じて利用禁止の措置を行う。定期点検の結果を健全度調査として活用し、補修もしくは更新等の措置を行う。

その他の公園施設は、職員による月1回の日常点検を実施し、施設の劣化及び損傷を把握する。異状が確認された場合には、必要に応じて利用禁止の措置を行い、補修もしくは更新等の措置を行う。

備考) 公園施設の種類に応じた日常点検や定期点検ごとの点検実施体制、点検方法などの基本的な方針を記述

## ②公園施設の長寿命化のための基本方針

### 1. 予防保全型に類型した施設

- ・出来るだけ健全度がB時点で適切な長寿化対策を実施し、施設の延命化を図る。
- ・事・予の類型は、ライフサイクルコストの算定結果を踏まえて確定する。
- ・毎年の定期点検を行う遊具や設備以外の公園施設（a. 一般施設、c. 土木構造物 d. 建築物）については、5年に1回以上の健全度調査を実施し、施設の劣化損傷状況を確認する。
- ・使用見込み期間は、処分制限期間が20年未満の施設は、処分制限期間の2.4倍、20年以上40年未満の施設は、処分制限期間の1.8倍、処分制限期間が40年以上の施設は、処分制限期間の1.2倍を基本とする。

### b. 遊具等, e. その他設備等

- ・日常点検及び年1回実施する定期点検により施設の劣化及び損傷を把握する。
- ・点検で施設の劣化や損傷を把握した場合、消耗材の交換等を行う他、必要に応じて利用禁止の措置を行う。
- ・定期点検の結果を健全度調査として活用し、施設の補修、もしくは更新を位置づけた上で措置を行う。
  - d. 建築物等
- ・100m<sup>2</sup>を超える特殊建築物は法で定める3年に1回以上の定期点検を実施し健全度調査として活用する。また、あわら市で定める建築物の補修、もしくは更新計画に従い長寿命化対策を実施する。

### 2. 事後保全型に類型した施設

- ・健全度調査を実施しないため、維持保全（清掃・保守・修繕）と日常点検で公園施設の機能保全と安全性を維持する。
- ・日常点検で施設の劣化や損傷を把握した場合、施設の更新を行う。
- ・使用見込み期間は、処分制限期間が20年未満の施設は、処分制限期間の2倍、20年以上40年未満の施設は、処分制限期間の1.5倍、処分制限期間が40年以上の施設は、処分制限期間の1倍を基本とする。
- ・舗装について、劣化や損傷が顕著（舗装面積の1/2以上）となった段階で、施設（箇所）毎に判断し更新する。

備考) 点検調査により把握した健全度を踏まえた、公園施設長寿命化のための基本的な方針を記述（次回の点検・診断、修繕・補修・更新、その他必要な対策について、講ずる措置の内容や実施時期を記述）

## 8. 都市公園別の健全度調査結果、長寿命化に向けた具体的対策、対策内容・時期など

※ 別添「公園施設長寿命化計画調書」（様式1「総括表」、様式2「都市公園別」、様式3「公園施設種類別現況」）による

## 9. 対策費用

①概算費用合計（10年間）【②+③】	232,363 千円
②予防保全型施設の概算費用合計（10年間）	104,712 千円
③事後保全型施設の概算費用合計（10年間）	127,651 千円
④単年度あたりの概算費用【①/10】	23,236 千円

備考) 計画期間の概算費用（千円）を記述（様式1、様式2との整合に留意）。

## 10. 計画全体の長寿命化対策の実施効果

今回長寿命化計画を策定した公園における10年間でのライフサイクルコスト縮減額は1,395千円である。

備考) ライフサイクルコストの縮減額などを記述

## 11. 計画の見直し予定

①計画の見直し予定年度（西暦）：〔 2028 年度〕

②見直し時期、見直しの考え方など

5年に1回程度、環境条件等による、施設の劣化及び損傷の進行具合を把握し、公園施設長寿命化計画の見直しを行う。

(様式3) 公園施設長寿命化計画調査(公園施設種類別状況)

公園施設種類			公園施設名		設置公園数		主な公園施設の状況写真			
園路広場	舗装				23					
	緑石				19					
	橋梁				1					
	階段				13					
	石畳				2					
修景施設	花壇				7					
	いけがき				1					
	日陰たな				2					
	噴水				1					
	池				1					
	景石				2					
	石組				1					
	トレリス				1					
	植樹帯				1					
	植樹樹				1					
	水中ポンプ				1					
	石積工				1					
	排水ます				1					
枕木ウォール				1						
休養施設	休憩所				1					
	四阿				6					
	パーゴラ				3					
	シェルター				2					
	ベンチ				19					
	テーブルセット				1					
	スツール				1					
	緑台				3					
	ツリーサークル				1					
	テーブル				1					
	遊戯施設	ブランコ						10		
		滑り台						7		
		ジャングルジム						3		
鉄棒					5					
シーソー					5					
複合遊具					5					
ラダー					1					
スプリング遊具					2					
砂場					3					
7ルチの遊具					1					
クライム遊具					1					
コーヒークップ					3					
トンネル遊具					1					
プレイウォール					1					
築山					1					
土管					1					
運動施設		防球フェンス				1				
		ストレッチスクエア				1				
		バスケットコート				1				
	バスケットゴール				3					
	照明施設				1					
教養施設	側溝				1					
	舗装				1					
	門				1					
教養施設	ステージ				1					
	ステージウォール				1					
便益施設	便所				8					
	時計台				4					
	水飲場				15					
管理施設	門				1					
	柵				18					
	車止め				12					
	倉庫				1					
	標識				5					
	照明施設				21					
	引込柱				11					
	側溝				10					
	排水ます				10					
	排水溝				1					
	手摺り				3					
	スピーカー				1					
	ハンドホール				4					
	ゲートバルブ				1					
	ポンプ盤				1					
	汚水樹				2					
	給水設備				1					
	散水施設				2					
	散水設備				3					
	石積み				1					
	土留壁				1					
	擁壁				7					
	量水器				15					
	照明盤				1					
	分電盤				10					
	電気設備				1					
	鍵ボックス				1					
収納舎				1						