

(質疑回答④)

令和3年4月15日15時時点

道の駅「蓮如の里あわら」基本設計業務に関する質問事項及び回答

道の駅「蓮如の里あわら」基本設計業務に関するプロポーザルについての質問事項及び回答は次のとおりです。

No.	受付日	質問箇所	質問事項	回答
1	R3.4.14	実施要領 9(2)②ウ	提案書は「A3版の場合片面印刷」とありますが、その他の大きさ(例えばA2版、A4版など)で提出してもよろしいでしょうか。またその場合も片面印刷ということでしょうか。	便宜上、審査員が見やすいサイズとしてください。A4サイズであれば両面印刷でも構いません。
2	R3.4.14	実施要項 9(2)②	プロポーザル実施要領に「提出書類のすべては、電子媒体(CD-R等)でも2部提出すること」と記載、参加表明書についても必要でしょうか。	参加表明関連(様式2, 3, 4)については電子媒体不要です。
3	R3.4.14	基本計画	施設レイアウトに記載の寸法、面積、全体的なレイアウトはどの程度まで変更可能でしょうか。若しくは変更は不可でしょうか。	業務仕様書2.委託業務概要(2)にあるとおり、基本計画を具体化するにあたり、求めるものが確保されるのであれば変更可能です。
4	R3.4.14		構造体の指定はございますでしょうか。	業務仕様書にもある通り、構造体Ⅲ類、建築非構造部材B類、建築設備乙類が要求水準としております。
5	R3.4.14	基本計画	運営時間について、飲食部門が11:00～15:00までの想定となっておりますが、観光案内施設、休憩スペースも含まれているのでしょうか。含まれていない場合、休憩スペースから特産物等販売施設の動線上に飲食施設が配されておりますが、どのような利用方法を想定されておりますでしょうか。	基本計画において、休憩スペースは道路管理者整備分としての区分けをしているものであり、一体的な利用を想定しています。詳しくは基本計画策定委員会議事録をご参照ください。

6	R3.4.14	基本計画	特産物等販売施設横の事務室は、どのエリアを管理する為の事務室でしょうか。施設全体を管理する、指定管理者用の事務室と考えれば宜しいでしょうか。	そのとおりです。
7	R3.4.14	基本計画	会議室の一般利用はございますでしょうか。	一般利用はありません。
8	R3.4.15	基本計画	基本計画(8)施設配置計画 P47 に提示されている施設レイアウト(特にトイレが南東)が前提でしょうか。	基本計画におけるレイアウトは必ずしも各制限を設けるものではありません。詳しくは基本計画策定委員会議事録をご参照ください。
9	R3.4.15	基本計画	基本計画(5)道の駅導入機能及び施設等 P24 下記に記載されている必要な便器の数は、今回提案施設(第1駐車場併設)の数でしょうか。その場合女子トイレの便器数は13器必要となるのでしょうか	第1駐車場併設の施設規模が、今回の設計で必要となる数量です。
10	R3.4.15	敷地図	敷地周辺の CAD データはございますか。ございましたらデータをいただくことは可能でしょうか。	実施要領3業務の範囲(5)にあるとおり、別途発注の測量業務と連携しながらの業務となります。 なお、別紙1「計画位置図」で使用しているデータについては、契約締結後提供可能です。
11	R3.4.15	実施要領8(4)	参加資格要件に令和3・4年度あわら市入札参加資格者名簿に登録済であること、及び登録業種が「建築一般」を有すること。とありますが、これに関して、ハードルが高く参加者が少ないことが予想されます。そこで、他事例では以下の取り組みがありますが、参照して同様の対応ができれば幸いです。 ■申し込み時点で入札参加資格者名簿に登録されていない場合は資格審査に必要な書類を併せて提出することで取って代わることができる。 これと同様の対応を許可いただけましたら幸いです	参加表明書の提出期限までに登録することで参加資格となります。登録については総務部監理課にご確認ください。

12	R3.4.15	実施要領 9(2)②ウ	<p>配置予定技術者(様式4)について、参加企業(主体となる建築事務所)に所属していない下請け事務所(構造、電気設備、機械設備等)の技術者についても記載するということよろしいでしょうか。</p> <p>その際、プロポーザル時点において、下請け事務所が他の参加企業と重複することは可能ということよろしいでしょうか。</p>	<p>配置予定技術者は参加企業に属する者で提出してください。</p> <p>下請け事務所に関しては、本プロポーザルで提出する必要はありません。</p>
13	R3.4.15	評価要領 別紙	<p>配置予定技術者の資格や、設計実績については参加資格要件の判断のみで、資格や実績の多寡は評価点には反映されないのでしょうか。</p>	<p>そのとおりですが、一次審査をすることとなった場合、同点2者の優劣判断基準となる場合があります。</p>