

公共施設等の現状と課題

① 施設の老朽化

市では、人口の増加や都市化の進展に合わせて、学校や公民館、スポーツ施設、市営住宅のほか、道路、公園、上下水道など、多くの公共施設等を整備してきました。公共施設（建築物）は、昭和45年度から昭和62年度にかけて整備が集中しています。（図2）

旧耐震基準が適用されていた時期である昭和55年度以前に整備された公共施設（建築物）は58.6%にのびますが、そのほとんどが耐震化を完了し、一応の安全は確保できています。しかし、築30年経過した施設が約6割を占め、今後はそれらを一齐に更新すると同時に、築20年以上経過する施設も大規模改修などの老朽化対策を施す必要があります。特に学校教育系施設や公営住宅の老朽化が深刻で、早急に対応を検討しなければなりません。

② 多額の改修、更新費用と厳しい財政状況

現在の公共施設（建築物）を全て保有し続けた場合を想定し、今後40年間で必要となる改修および更新費用は約813億円、単年度当たり約20.3億円が必要であると試算しています。直近5年間に公共施設等の大規模改修や更新のために要した投資的経費とほぼ同額ですが、今後市の人口は減り続け、税収の要となる生産年齢（15歳から64歳）の人口が半数以下となり厳しい財政状況が予想されます。（図3）

この人口シミュレーションのデータなどを加味して公共施設等の大規模改修や更新のために使うことができる投資的経費を算出したところ、約13.8億円となりますので、単年度当たり約6.5億円が不足すると予想されます。（図4）

今後は、財政の制約がある中で、効果的かつ効率的な改修や更新、維持管理、修繕などを計画的に行うほか、公共施設等に係る費用の縮減を図っていく必要があります。

昭和40年代から60年代に整備が集中。築30年～50年の施設が約6割を占めている。



図2 分類別の建築年度別延床面積の推移

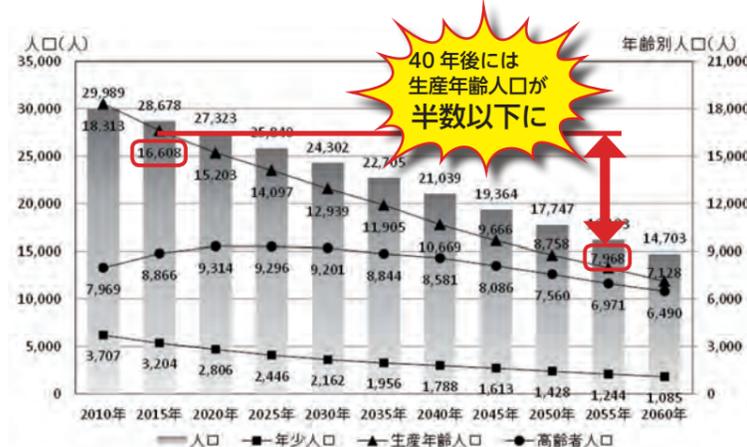


図3 人口シミュレーション

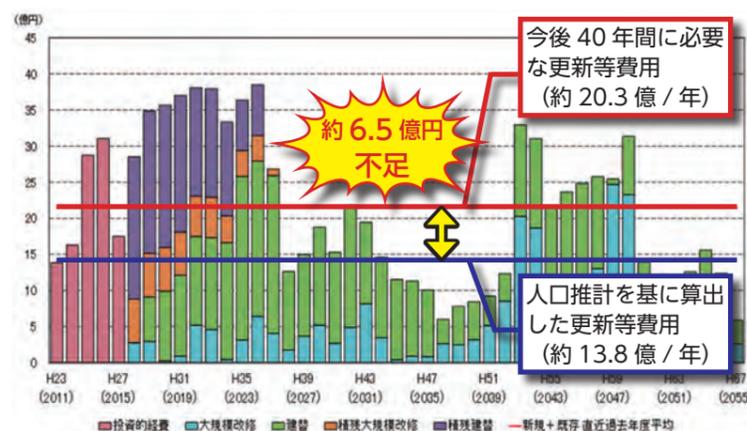


図4 公共施設（建築物）にかかる年度ごとの建替え・改修費用

あわら市公共施設等総合管理計画のパブリックコメントを募集します

～今後の公共施設等の管理における基本的な方針について意見を聞かせてください～

公共施設等の全体の状況を把握し、長期的な視点をもって、更新・統廃合・長寿命化・廃止などを計画的に行うことにより、財政負担の軽減・平準化を目指すなどします。公共施設等の最適な管理の基本方針を「あわら市公共施設等総合管理計画」として策定します。

本計画案に対し、市民の皆さんのご意見を広く募集します。

案件名 あわら市公共施設等総合管理計画（案）
期間 2月27日（月）～3月13日（月）
担当課 政策課 ☎ 73-8005
 ☎ 73-1350
 ✉ seisaku@city.awara.lg.jp

未来につながる公共施設を考えよう！

あわら市には、学校や公民館、スポーツ施設、市営住宅、道路、公園、上下水道など、多くの公共施設が整備されています。今後、これらの公共施設は更新や大規模な改修が必要となる時期を迎えます。皆さんが普段利用している公共施設のこれからについて一緒に考えてみませんか。

問合せ 政策課 ☎ 73-8005

公共施設等とは

私たちの周りには、生活に密着したさまざまな施設があります。学校や公民館、スポーツ施設、市営住宅などの建築物を「公共施設（建築物）」、道路や橋、公園などを「インフラ施設」、料金収入で運営している水道・下水道施設を「公営企業施設」とし、これらの施設を総称して「公共施設等」といいます。

公共施設（建築物）	インフラ施設	公営企業施設
<ul style="list-style-type: none"> 各小学校 各公民館 スポーツ施設 市営住宅など 	<ul style="list-style-type: none"> 道路 橋りょう 公園 	<ul style="list-style-type: none"> 水道施設 下水道施設

公共施設等

公共施設（建築物）はどれくらいあるの？

公共施設等の現状や課題を把握するために整備している「公共施設白書」によると、公共施設（建築物）は143施設あり、総延床面積は約14万㎡になります。（表1）

施設分類別では、学校教育系施設が46.5%、市民文化系施設が11.7%、公営住宅が11.6%を占めています。（図1）

分類	施設数	建築物延床面積	施設例
市民文化系施設	12	16482	公民館、さくらセンター、文化会館
社会教育系施設	4	6979	図書館、郷土歴史資料館、金津創作の森
スポーツ・レクリエーション系施設	14	8410	農業者トレセン、B&G 体育館・プール、市民武道館
学校教育系施設	13	65549	小・中学校、給食センター
子育て支援施設	3	3841	こども園（市営）、子育て支援センター
保健・福祉施設	3	10994	金津雲雀ヶ丘寮、市姫荘、保健センター
行政系施設	27	10096	庁舎、防災資機材倉庫
公営住宅	11	16329	市営住宅
公園	31	1038	公園内トイレ
その他	25	1106	駐輪場、駅公衆トイレ

表1 公共施設等の内訳（平成28年3月31日現在）

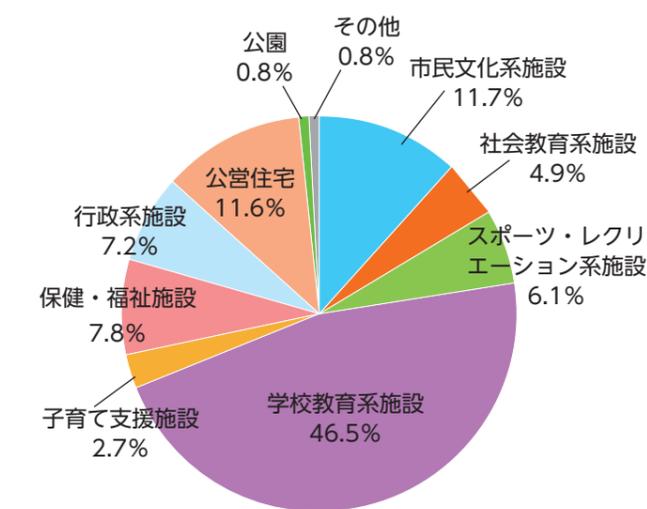


図1 公共施設（建築物）の分類別内訳（延床面積）

今、公共施設等が大きな問題を抱えています

今後、これらの公共施設等が大規模改修や更新の時期を一齐に迎え、市の財政運営の大きな負担となることが懸念されています。また、人口構成の変化やライフスタイルの多様化などにより、公共施設等に対する市民ニーズも変化してきています。