

登録No.	2110-1	区分	■ 売買 ■ 賃貸		分類	□住宅 ■住宅及び土地						
物件所在地	あわら市二面34字48番5				建築年	1990年						
希望価格	(売買) 890万円		■敷金(174,000円) ■礼金(58,000円)									
	(賃貸) 58,000円/月		□保証金() □管理費()									
物件の概要	面積		構造			売買の場合						
	土地	29.25坪	■木造 □軽量鉄骨造			補修の要否		補修の費用負担				
		96.71㎡	□鉄骨 □鉄筋コンクリート			□補修は不要		□所有者負担				
	建物	1階	40.57㎡	□その他()			■多少の補修必要		■入居者負担			
			12.27坪	駐車場	■有(3台)			□大幅な補修必要		□その他()		
		2階	52.18㎡		□無			□現在補修中				
		3階	15.78坪									
	間取り	3階	50.72㎡	車庫	□有 ■無			主要施設までの距離				
		15.34坪										
		【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1								■駅 えちぜん鉄道「あわら湯のまち」(300m)		
1階 和室8畳・6畳、トイレ						□バス停() (km)						
2階 和室8畳、洋室7.5畳、DK7畳、バス、トイレ						■スーパー ビックマート(1 km)						
3階 洋室12畳、7畳、納戸7.5畳						■コンビニ ファミリーマート(600m)						
利用状況						□自らが居住				水道	■有、□無	
						□放置(年)				下水	■公共下水 □浄化槽	
						■その他 (令和3年6月まで居住)				熱源	□都市ガス □プロパンガス	
						■その他 福井銀行(200m)						
						■その他						
物件の特徴	【PR等】 「あわら湯のまち」駅まで徒歩5分の3階建て貸家 温泉・銀行なども徒歩圏内で便利な住環境です。											
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 借主によるケーブルTVの契約及び月額利用料が必要です。 すべて現状でのお渡しとなります。ご入居後の貸主による補修はありません。(躯体本体含む。)											
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒913-0048		住所	坂井市三国町緑ヶ丘4丁目15-35								
	名称	株式会社 西陣			TEL	(0776)82-7600						
	免許番号	福井県知事(8)908号										

※上記内容については、すべて公開いたします

位置図



○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間取り図



○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

写真 (外観・内観)





○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。