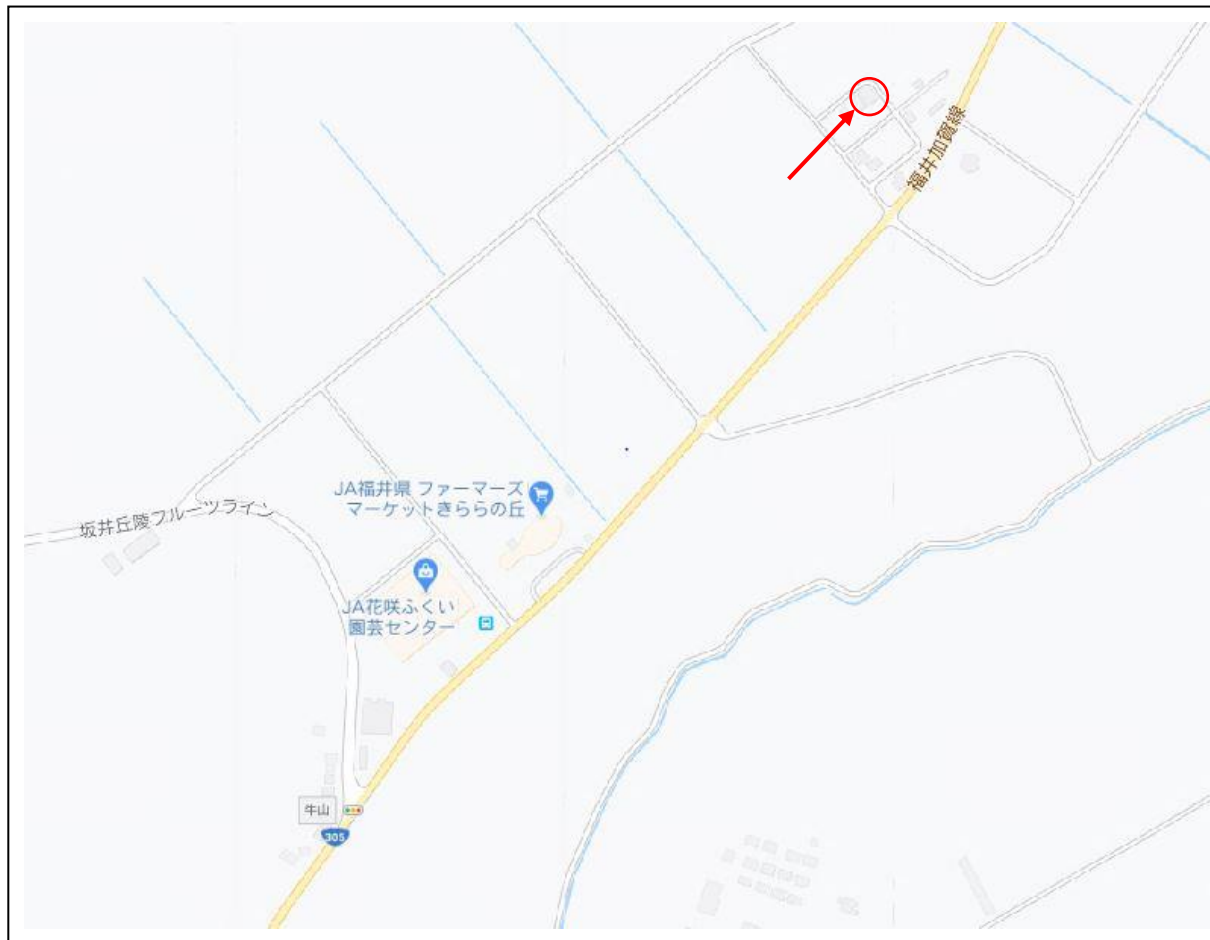


登録No.		区分	■ 売買 □ 賃貸		分類	□ 住宅 ■ 住宅及び土地		
物件所在地	あわら市北潟 89-50-6				建築年	昭和 58 年		
希望価格	(売買) 150 万円			□ 敷金( ) □ 礼金( )				
	(賃貸) 円/月			□ 保証金( ) □ 管理費( )				
物件の概要	面積		構造			売買の場合		
	土地	44.77 坪	■ 木造 □ 軽量鉄骨造			補修の可否		
		148.00 m <sup>2</sup>	□ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート			補修の費用負担		
	建物	1 階	77.05 m <sup>2</sup>	駐車場	■ 有 ( 2 台)		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )
		2 階	40.19 m <sup>2</sup>		□ 無			
			12.15 坪	車庫	□ 有 ■ 無			
間取り	【記入例】 4LDK トイレ 1,2 階(洋式)、ユニットバス リビング10 畳、洋間 6 畳×3 和室 6 畳×1			主要施設までの距離	■ 駅 えちぜん鉄道あわら湯のまち駅(3.2km)			
	6DK				□ バス停 _____ ( km)			
	1 階:DK10 畳、和室 6 畳、和室 8 畳、和室 4.5 畳 浴室、洗面脱衣室、トイレ(洋式)				■ スーパー きららの丘 (0.5km)			
	2 階:洋室 6 畳、洋室 4.5 畳、和室 6 畳				□ コンビニ _____ ( km)			
利用状況	□ 自らが居住		水道		□ 有、 ■ 無		□ 市(町)役所 _____ ( km)	
	■ 放置(4 年)		下水		□ 公共下水 ■ 浄化槽		■ 小学校 北潟小学校 (3.0km)	
	□ 別荘			□ その他( )		■ 中学校 芦原中学校 (2.4km)		
	□ その他 ( )		熱源	□ 都市ガス ■ プロパンガス		■ 病院 国立あわら病院 (1.6km)		
				□ オール電化		□ その他 _____ ( km)		
						□ その他 _____ ( km)		
物件の特徴	【PR 等】							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 水道については、近くの井戸から個人での引き込み工事が必要(購入者負担) 雨漏り等あり。現状での引き渡しとなります。							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒919-0632		住所	あわら市春宮三丁目 7 番 6 号				
	名称	株式会社フェアリアル		TEL	0776-73-7050			
	免許番号	福井県知事(1)第 1679 号						

# 位置図



# 間取り図

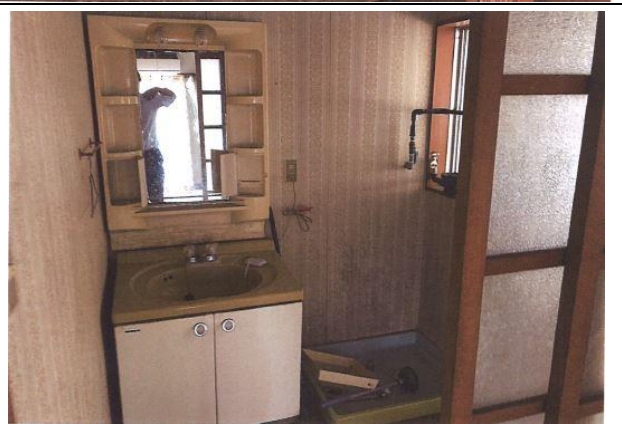
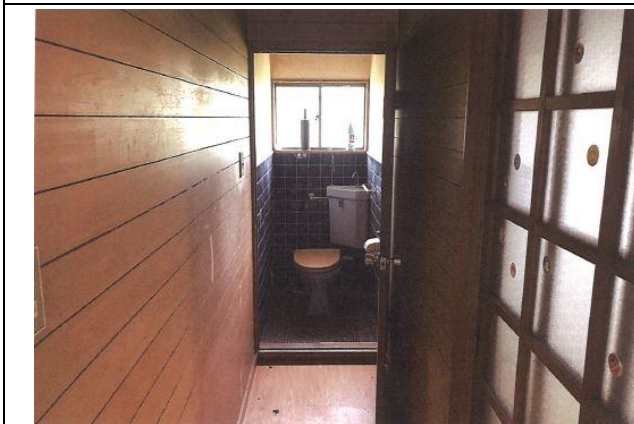
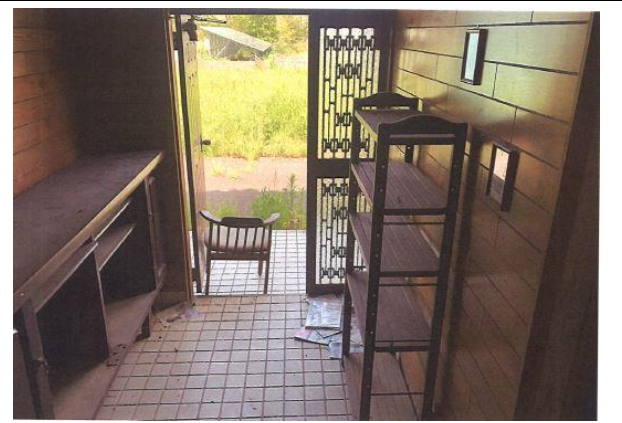
## 建物・1階



## 建物・2階

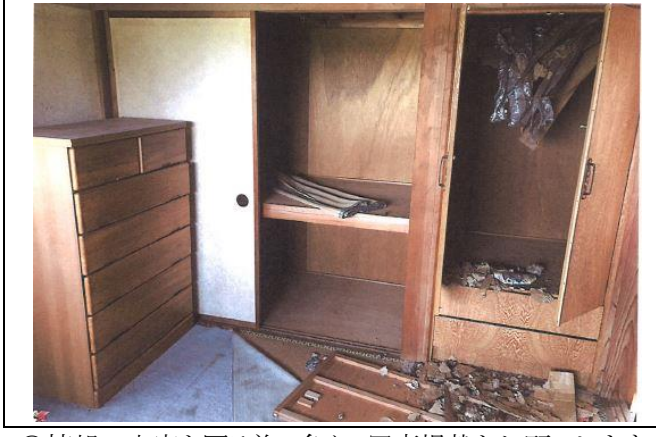
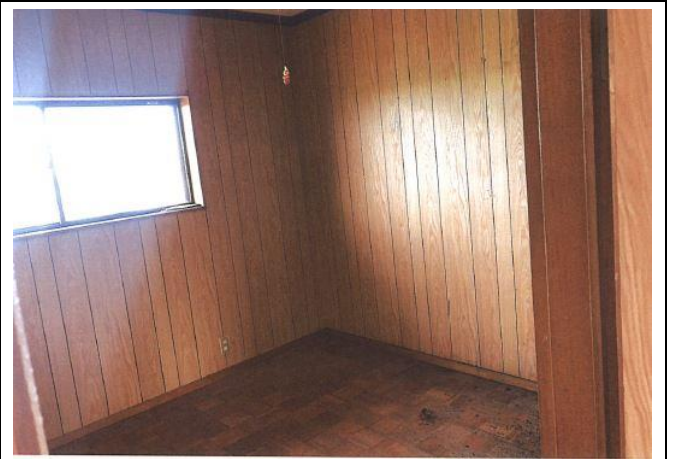
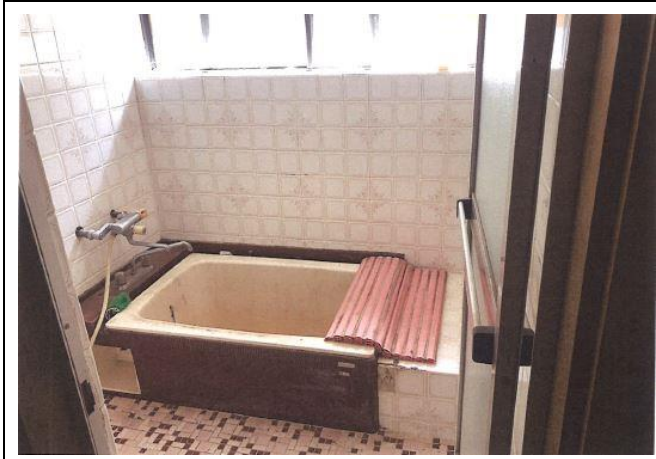


## 写 真 (外観・内観)



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。

## 写 真 (内観)



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。